

par le comen ley le terre et les charges d'icele par le p'end' arbr'ez
ou auter necessarie choses, come p'ars queur sont sur mesme le terre
pur le repare, ilint par le comen ley le lesse auera Heybot plough-
bot, houghbot, et hedgebot, deus son terre pur son necessarie h'e' comen
que en son ex'p'ose en le lesse, et d'iceles l'usages il ne cessent. Mes si
il puit plus que he'loigne, donques il sera puny en wast. Et si le
me'lon soit ruins al temps del lets, ou p'urisie, ou consume, que le
me'lonne, a deus le terme ex'cheve, pour cest wast, ou il n'a g'ist, que
le lesse n'est tenuz de repaire, si il ne couvenant ceo. Vncore il p'oit de-
couper arbr'ez et repaire ceo et iustifie ceo en accion de wast, mes si le
lesse d'un parte s'uffre le pale de decay, ilint que le parte est d'icele ac-
cion de wast g'ist, ilint de mure, ou hedge que est quiche sette, a for-
cion si le lesse, ceo destr'ois, ou s'uffre son me'lon de schuer, voluntarie,
ou decouper grosse arbr'ez, a sur herbe, ou convert a son proper ble, il
sint al arle me'lon, comen que soit encontre son gre'e, ilint si auters
parlons destr'oy ceo, ou arle ceo accion g'ist, vncore si l' me'lon soit suf-
ficiement repaire, et arle par ennies le roy, ou par thonder ceo n'est
wast, ilint en cest cas ceo n'est wast en taunt que il fait, ceo par vertue
de son lesse, et aut' s'unt ruins al temps del lets fait, et il p'oit decoupe
arbr'ez par le comen ley, et est iustifiable, et pour ceo que il n'ad iustifie
ne ceo plede en barre, il ad par le quantage de ceo, a le p' recouera.
Pollarde & Eliot argue come Brooke en effete. Brudnel si home
ad especial matter de p'eder en barre, et il puit l' general issue, il ne do-
nera le special matter en euidence, ne l'ungues auera auantage de ceo,
a ceo est si leuidence soit contrariant a l'issue, come icy il plede nul wast
fait, et monstra en euidence que il ad fait wast pour tiel purpose, ou il
ne l'ungues auera auantage de ceo. Come si home done a moy licence
de faire wast, et puis fait lez a moy et port d'icele de wast hors moy,
ico p'oit p'eder cest matter, mes si ien p'uis le general issue, ieo ne l'ungues
auera auantage de cest matter. Donques a l'auter matter sem-
ble que ceo n'est wast, mes est dispuntable, come si c'esty en le reuerci-
on decoupe arbr'ez, ceo est wast, que est p'end' al enheritance, mes
est dispuntable, ilint si le lessour doit repaire le me'lon, et s'uffre
ceo de decay, ceo est wast, mes n'est punyable, vncore si le lesse
doit repaire ceo donques ceo seroit wast, come willowes ne sont
wast si sont crellantes en aucun lieu, mes si sont en bieu d'un ma-
ner pour defender le bent, ou sont en un bank pour sustener le bank,
donc sont wast, mes en cest case ceo ne fuit wast mes fuit iustifiable,
car si le lessour couenant de repaire le me'lon a ne doit, le lesse p'oit re-
paire, et stoppe taunt deniers en son port' en mangre son test, a si il
ad aucun arbr'ez crellantz sur le lieu, il puit decouper et repaire. Q'od
fuit concessum, mes icy en tant que il n'ad monstre ceo, il ad par le qua-
tage de ceo, et le plaintif auot iugement de recouier.

Simon

Sans de Harecourt, Chivalier port brief de trespass vers un Spi-
cier: Quare clausum fregit et terram suam subvertit. Et que le peccé dit
que le lieu est conteigné en luy. Et. actez de ff. en quel toutz les tenanz
de. Dont vlt d'auier comen, s' mise comment le comen fut chescun an en
puer entourde oue ewe, et que il fist le trencher pur auoier le ewe.

Fitzherbert. Semble que il ne poit medler oue le terre: car le frankte-
nement est en le tenant del terre s' nyent en le commoner; donques
nest loyal a aucun de medler oue le soile, mes c'est seulement qui ad le
franktenement, car si les graunt a un mes blets cressauntz, il ne poet
foirer le terre, ausi nest loyal a aucun home de benier sur mon terre sans
mon licence, comment que il boet par le ouesque moy, s' donques a forci-
ri nest loyal a aucun de medler oue mon terre sans mon pleasure, par q
et. **N**e porte. Le ley ne vngues punytera un, ne donera accion a
un, lou il nad aucun tort ne damage, mes icy ceo est plus pour son a-
uantage, que d'planauntage or pour ceo il n'aura accion quar si un
pouer home vient a mon meason pour almorgne, ou un vint a mon
meason oue un d'oit, ou p'leant il ne sera puny ne aucun accion g'it
enuers luy, pour ceo que est pour mon auantage, s' les n'ay aucun da-
mage, par ceo par que. et. **B**rooke Justice. Un commoner ad cest
interet en le comunon, il puit auter euns les bestes a son pleasure ac-
cordant a le graunte, cest alcaunt si il ad un certaine nombre de bea-
stes, il poit euns nyter euns, mes nemy plusours, et si un g'raunt co-
mun sans nombre, vncore le graunt ne nyter euns tant des a-
uier, mes il n'it que le graunt d'oit auer sufficient comen en meisme
le terre: s' si comun soit graunt a deus, si l'un ne doit occuier, l'auter
poit occuier tout accordant al graunt, ou le graunt d'oit occuier
et si il ne occuier, mes le comuner doit prendre son comunon oue les
autres, s' ne poit decouper le graunt, quar il n'est son commun deuant
que il ad pris ceo, qu'ale franktenement n'est en luy, ne il nad a med-
ler oue le terre, s' si auter mist euns les auier, le comunon n'aura ac-
cion de trespass, quar il ne poit dire: Quare clausum suum fregit, quar le
franktenement n'est en luy, s' le comen n'est communer apres que le
comunon ad pris ceo s' donques deuant que il ad pris ceo il ad nul
tort ne damage, mes le damage est al tenant del terre, s' vncore ceo s'
damun ab quo iurata, quar il ad le tort par le benier sur le terre, s' nemi
le comuner; donques le comunon nad a medler ouesque de terre, mes sole-
ment de le son comen, quar il ne poit medler ouesque auter chose, q
ouesque son comen, et comment que ceo est pur le profit del tenant del terre
vncore il ne medler a oue la terre sans son licence, car si il fait il sera pu-
ny. Ausi il p'leant est le acte de dieu cest assauoir que le comen soit
de deus entourde, que n'est bon p'leant, quar comment que il est
entourde cest an ou par deus ans vncore poit estre seck, s' donques cest
trencher seck damage a tenant del franktenement s' pur il nad a med-
ler

De termino Trinitatis

ler oue le tref, mes pur ceo que est damnu absque iniuria cest ascavoir
 pur ceo q'il e de e' entend q'il fuit pur le profit del ternaunt del tref, il se-
 couera forsq' petit damage. ¶ Pollarde al contrarie. Nostre ley e foud
 sur le ley de dieu, et qui fait un benefite al auter par le ley de dieu ne fa-
 ra punishe, coment que le acte par se serroit tocius: come si ieo fuy en
 parel destre murdre en mon chose, ou en mon meafon, il est loial a ches-
 cu de estreindre mon meafon, ou chose pur moy aider, pur e que il e pur
 mon benefite, issint si ieo voie bestes en vfe blees, ieo pay entre e euf e-
 chaser hors, issint si un soit issint pouer q'il ne poit erer son proper fre,
 si ieo boill ere, e emble son terre e defaucher les blees ieo ne serray my
 punishe, pur ceo q' e est pur le profit del auter, par que ensuit q' le comon
 poit faire ascu chose pur le auantage del ternaunt del terre, e ne serray
 my punishe, quar il poit foyer les molle hilles, pur ceo que ceo est pur le
 benefite del tenant del terre, ou il poit faire un callay, si le ewe soit issint
 grand que ses auers ne poient vner en le comen, ou il poit effoder un
 fosse pur les auers daver ewe, et pur ceo que ceo est un benefite, coment
 que il soit sans licence bncore il ne serray punishe, car si home poit a moy
 present, ou vient a moy pour conseil et done a moy pour mon labour
 ou visite moy quaut ieo sue malade, il ne serray punishe, pur ceo que co-
 ment que il soit encontre mon volunte, bncore le ley entend que ieo
 ne voill estre displease, pur ceo q' est pur mon profit et un benefite a mo
 terre e. ¶ Eliotte al contrarie. Est a voier coment un home poit med-
 le oue un parson, ou oue ses biens, e quant al parson dun home nest
 loial a aucun de toucher ces forcement, si issint soit que il soit en taunt
 grand parel que il serray petishe sil nad ait, quar la il poit bat un hoir
 pur sau le vie dun aut, e ceo est iustifiable, come le seruant poit iustifie
 batre en sauant la vie ou membre de son maister, issint poit le baron
 pur la serme, e ceux choses sont quant home est en parel mes auterint
 ne poit medle oue le parson, mes oue biens nest loial a aucun de medler,
 car nest loial a un dentree en mon terre sans mon licence, quar commet
 que son presence soit pur mon benefite, bncore par aventure nest a mon
 pleasure: q' de chaser bestes hors de mes blees, ceo est toz sans mo
 licence dentree en le terre. Auxi a ceo que mon fref Pollarde ad dit que un
 poit doner a moy present eoe capons, ou poit vner a mon meafon quaut
 ieo ay un maladie pur visite moy, ieo ne agree a ceo que il poit entree
 mon licence, car donq' par ce colour mo enemy poit entre en mo meafon
 et occider moy, donques a cest matter, semble que un comoner doit ble
 son comen oue les bestes e tout, ceo que est cressaunt sur le terre et
 hors del terre que les auers poient maunger, tout ceo appartient al
 comoner, come grasse, herbes, fleurs, e. ¶ Et bncore le comon ne poit fa-
 faucher les herbes cressaunt, car ceo nest loial, car il nad a medler oue
 auter chose mes taunt solement de prender le comen que les auers,
 donques ley par aventure le comen fuit surrounde al tref del grant

se si sic douques il doit accept ceo en mesme l'maner come il fuit al tēp
del graunt: come si bn done a moy bn thede bare gabone de occuper,
ou bn bessel, ou done a moy licence de waiker en son gardein, que est
plein de thistels, ou nettels, nest loial pur moy defaucher eux, mes de
accepter eux come fueront al temps del graunte. Auzi par aventure le
seignior doit auer fait bn fischepoole de ceo, et donq par cest treche
il ad fait graund tort a luy: car si bn poore home ad bn campe que oze
chier freshe, & vous boill tiff ceo pur ceo que il nest able de faire ceo, co
ment que vous entendes & desire a son pfit, bne par aventure ceo est a
so grand dān si boill faire pastue de l, & pur l ne loial a alcu de med
ler oue le terē dū sanz son licēd p quo eutant q le comon ad fait cā tre
che enconter le volūte del seignior, oze come semble il ad fait tort, & il
fuit l'accon maintainable. ¶ Et dūcel. ¶ Au contraire, et premierement a l
q est dit que il boill faire bn fischepoole de ceo, ceo ne appiert en so cōit
car si il n' fuit, donq le grant q ad fait graund tort, mes entant que
il mesme n'ad mēces, nous ne poionms auer conuissā de ceo: donques
cōe ieo entende. chesū qui ad bn seurtal terre poit encreaser ceo a son
pleasure pur le graunde pōite, donques quant plusieurs souint comon
ners, eun tort, poient encreaser et chesū de eux auer auantage de l,
car si bn effode les molle lūles, ou dūge les thistels, ches de eux auer a
auantage de ceo, et le tenant del terre auer ad auantage car par ceo so
commenest melius, donques quant cest eue est en le comen ceo nest
pur le profit del f. del terre, ne pur le auantage del comen, donques
l loial pur luy de faire cā treche, car autrement ceo ne poit auoir, car
si ieo ay bn acre adioignant ja bte acf. et mē acf est surpoude ieo poit
faire bndus pur l eue auoider et cōit que l surpoude bte acf bndus
ieo ne fere a pūiss, car esidial pur moy de faire cest felus en mon tre
demēne, & eue est bn elient q naturally disend, & donq vous poies
faire bn felus, et suffr luy de auoider il n' tanque il hont al ruer, ou
diche, & pur l est loial a ches q ad interest en alcun terre de auoider le
eue a tous auters choses qur sot dān a luy. Adouques a ceo q est dpt
q nest loial a bn de vner en mon weason oue present, ou de parler ou
moy sanz licence, sēble q ceo nest il n' sinon que ieo commande le co
trarie, car dūq il est trespasser, mes si ieo ne commande le contrarie, dū
q l seroit entend pūiss, facie, que il ad fait ceo pout bon volūte, il n'
icp il ne appiert q il ne boill au cest eue a reman pur pēhe, ne contrat
cōmandement, donq fuit loial al comon de auoider ceo par son pfit,
& il n' le acf nest main. ¶ Quere residuum postea. Fol. xvii.

Villiam f. ioh. Chyall pt bte de tūis vers J. quare seruū suū
berhenant, & bnd canē vocatū a bloude hounde cepit et al
portant et q sur l fuit demurē. ¶ Fitzherbert adist exeat al cōit pur
ceo que il n'ad surmittre son cōit que il pouit expēd, & l s p an car au
tāt il ne poit custodire bn hounde, & pur ceo lū mē ne pas bō, donq
al

ad nullu[m] scilicet q[uod] n[on] est g[ra]t[ia] p[ro]p[ri]a b[en]e[n]e[n]t[is], q[uod] de chose de nul balue ne de
 as[se] p[ro]p[ri]a nul h[ab]e[n]t[ur] a[n]t[er]e, a b[en]e[n]t[is] n[on] de al[te]r balue, m[es] chose p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e
 d[ic]t[ur] chose s[an]c[t]e s[an]c[t]e lo[is] co[n]t[ra]t, m[es] b[en]e[n]t[is] n[on] p[ro]p[ri]e car h[ab]e[n]t[ur] p[ro]p[ri]e
 m[es] occupat[ur] p[ro]p[ri]e si t[em]p[or]al[is] n[on] f[ut]ur[us] et p[ro]p[ri]e le co[n]t[ra]t n[on] f[ut]ur[us]
 f[ut]ur[us], a si illu[m] d[ic]t[ur] q[uod] si al[te]r p[ro]p[ri]e et nul acc[us]io[n] g[ra]t[ia] p[ro]p[ri]e, auzi e[n] nul
 b[en]e[n]t[is] r[eg]ist[er] q[uod] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e a p[ro]p[ri]e et nul acc[us]io[n] g[ra]t[ia] p[ro]p[ri]e New-
 p[ro]p[ri]e de Neudigard, al[te]r co[n]t[ra]t, a scilicet q[uod] le co[n]t[ra]t a al[te]r b[en]e[n]t[is], p[ro]p[ri]e et si h[ab]e[n]t[ur]
 p[ro]p[ri]e auzi moy, p[ro]p[ri]e et q[uod] ieo ap[ro]p[ri]e lo[is] robe de b[e]l[le]me[n]t, ou lo[is] ch[em]in d[ic]t[ur],
 il n[on] f[ut]ur[us] en son co[n]t[ra]t q[uod] il p[ro]p[ri]e exp[en]d[er] t[em]p[or]al[is] a tant balue acc[us]io[n] a l[es]t[er]
 cat[ur] de b[e]l[le]me[n]t, doit co[n]t[ra]t en lo[is] b[en]e[n]t[is], auzi ce chose est p[ro]p[ri]e de b[e]l[le]me[n]t
 l[es] iust[ic]es, q[uod] il ad b[e]l[le]me[n]t robe co[n]t[ra]t a l[es]t[er] auzi p[ro]p[ri]e le co[n]t[ra]t est
 al[te]r b[en]e[n]t[is] bon. Al[te]r m[es] scilicet q[uod] t[em]p[or]al[is] s[an]c[t]e lo[is] h[ab]e[n]t[ur] ad al[te]r t[em]p[or]al[is] ou d[ic]t[ur], la
 l[es]t[er] d[ic]t[ur] a l[es]t[er] b[en]e[n]t[is] r[eg]ist[er], auzi p[ro]p[ri]e b[en]e[n]t[is] d[ic]t[ur] b[en]e[n]t[is] d[ic]t[ur] ad fait a moy
 d[ic]t[ur] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e car co[n]t[ra]t q[uod] co[n]t[ra]t ch[em]in soit chose de p[ro]p[ri]e, b[en]e[n]t[is] il e[n]
 p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e, ou p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e si ieo ap[ro]p[ri]e b[en]e[n]t[is] d[ic]t[ur] auzi
 ou ch[em]in q[uod] ch[em]in a r[eg]ist[er] h[ab]e[n]t[ur] m[es] p[ro]p[ri]e, co[n]t[ra]t q[uod] grand co[n]t[ra]t a moy
 a b[en]e[n]t[is] si al[te]r p[ro]p[ri]e co[n]t[ra]t de moy il fait a moy grand co[n]t[ra]t, a p[ro]p[ri]e e[n] t[em]p[or]al[is]
 lo[is] q[uod] il l[es]t[er] p[ro]p[ri]e. Auzi al[te]r t[em]p[or]al[is] l[es]t[er] leur t[em]p[or]al[is] p[ro]p[ri]e de l[es]t[er] d[ic]t[ur] ch[em]in,
 ou d[ic]t[ur], a b[en]e[n]t[is] a al[te]r p[ro]p[ri]e de l[es]t[er] il ad grand d[ic]t[ur] p[ro]p[ri]e auzi est en
 b[en]e[n]t[is] q[uod] h[ab]e[n]t[ur] en b[en]e[n]t[is] p[ro]p[ri]e son b[en]e[n]t[is] d[ic]t[ur] en aut[er] co[n]t[ra]t, a le
 t[em]p[or]al[is] del t[em]p[or]al[is] l[es]t[er] en d[ic]t[ur] f[ut]ur[us] a le b[en]e[n]t[is] auzi co[n]t[ra]t
 de b[en]e[n]t[is] illu[m] t[em]p[or]al[is]. ¶ Ro[is] Al[te]r co[n]t[ra]t, car lo[is] h[ab]e[n]t[ur] p[ro]p[ri]e de al[te]r
 chose, a ce chose est co[n]t[ra]t de b[e]l[le]me[n]t al[te]r est al[te]r, il doit faire m[en]c[ion] de la
 d[ic]t[ur] co[n]t[ra]t a h[ab]e[n]t[ur] p[ro]p[ri]e de b[e]l[le]me[n]t entre, il d[ic]t[ur] en son co[n]t[ra]t co[n]t[ra]t
 q[uod] t[em]p[or]al[is] est al[te]r, ou lo[is] d[ic]t[ur] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e est al[te]r. Al[te]r m[es] ieo ap[ro]p[ri]e lo[is]
 h[ab]e[n]t[ur] n[on] app[ro]p[ri]e de b[e]l[le]me[n]t, ou lo[is] h[ab]e[n]t[ur] n[on] l[es]t[er] de b[e]l[le]me[n]t del
 chose q[uod] est p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e s[an]c[t]e lo[is] e[n]t[er]e, la il n[on] f[ut]ur[us] de t[em]p[or]al[is], car l[es]t[er] e[n]
 d[ic]t[ur] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e a l[es]t[er], a p[ro]p[ri]e le p[ro]p[ri]e d[ic]t[ur] h[ab]e[n]t[ur] h[ab]e[n]t[ur] app[ro]p[ri]e
 p[ro]p[ri]e co[n]t[ra]t q[uod] lo[is] ou s[an]c[t]e lo[is] e[n]t[er]e, p[ro]p[ri]e q[uod] n[on] f[ut]ur[us] q[uod] h[ab]e[n]t[ur] auzi
 s[an]c[t]e lo[is] de b[e]l[le]me[n]t a m[es] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e q[uod] est de nul balue, a p[ro]p[ri]e co[n]t[ra]t il n[on] p[ro]p[ri]e
 est al[te]r acc[us]io[n] p[ro]p[ri]e chose, auzi. ¶ Brooke iust[ic]e. S[em]ble q[uod] l[es]t[er] est al[te]r
 l[es]t[er] bon, car lo[is] al[te]r est al[te]r est en le negat[iv]e, a d[ic]t[ur] nul acc[us]io[n] en cest
 cas h[ab]e[n]t[ur] al[te]r acc[us]io[n] acc[us]io[n] a lo[is] m[es] q[uod] f[ut]ur[us] p[ro]p[ri]e co[n]t[ra]t l[es]t[er], a n[on] p[ro]p[ri]e
 d[ic]t[ur] est al[te]r, a l[es]t[er] l[es]t[er] auant d[ic]t[ur] n[on] done acc[us]io[n], n[on] l[es]t[er] co[n]t[ra]t e[n] s[an]c[t]e
 d[ic]t[ur] car app[ro]p[ri]e q[uod] il n[on] p[ro]p[ri]e le ch[em]in, p[ro]p[ri]e q[uod] l[es]t[er] p[ro]p[ri]e p[ro]p[ri]e exp[en]d[er]
 acc[us]io[n] d[ic]t[ur] al[te]r, car co[n]t[ra]t co[n]t[ra]t d[ic]t[ur] d[e]u[an]t l[es] iust[ic]es, a le p[ro]p[ri]e
 l[es]t[er] p[ro]p[ri]e. Et a co[n]t[ra]t q[uod] co[n]t[ra]t n[on] f[ut]ur[us] p[ro]p[ri]e co[n]t[ra]t q[uod] n[on] p[ro]p[ri]e est s[an]c[t]e
 co[n]t[ra]t n[on] b[en]e[n]t[is]: car si b[en]e[n]t[is] d[ic]t[ur] m[es] auzi, ou p[ro]p[ri]e m[es] d[ic]t[ur], ou l[es]t[er]
 s[an]c[t]e, ou co[n]t[ra]t, co[n]t[ra]t n[on] f[ut]ur[us] m[es] b[en]e[n]t[is] co[n]t[ra]t est t[em]p[or]al[is], car est t[em]p[or]al[is]
 a b[en]e[n]t[is] a moy, a h[ab]e[n]t[ur] p[ro]p[ri]e d[ic]t[ur] a moy a n[on] f[ut]ur[us] m[es] l[es]t[er] co[n]t[ra]t si
 le b[en]e[n]t[is] auzi moy, co[n]t[ra]t d[ic]t[ur] p[ro]p[ri]e q[uod] il est t[em]p[or]al[is] moy de moy l[es]t[er]
 b[e]l[le]me[n]t, m[es] co[n]t[ra]t n[on] f[ut]ur[us] m[es] b[en]e[n]t[is] b[en]e[n]t[is] b[en]e[n]t[is] a l[es]t[er] p[ro]p[ri]e auzi
 d[ic]t[ur] q[uod] auzi de m[es] l[es]t[er] d[ic]t[ur] s[an]c[t]e lo[is], ou l[es]t[er] m[es] q[uod] auzi p[ro]p[ri]e
 d[ic]t[ur]

disciples q' auter, pur ceo que il est plus erudite, ceo est damage a l'aut
mes neiny inuier, pur ceo q' chescun doit preferer luy meisme, & n'est pu
nustable come si le seignour bate son villedin, ou le baron la femme, ou
hōe batera un hōe btiage ou fratoz, ou pagane, ilz nauerōt acciō pur
ceo q' ilz ne sont pas able de luer acē, mes ioy il ad plus mon chien, & co
mēt q' soit chose de pleasute, bncōz leō ap p'p'ertie en ceo quas al rom
mencent du monde toutz beaſtz fūēt obediēt a nre p'riū pere Adam
& toutz les .iij. elementz fūēt a luy obediēt, mes apres que il infirmit
conmaundement de nre seignour dieu toutz beaſtz romment de ce bel
& de l'oe sauvage, & ceo fūit pur punishment de son crime, et oze ilz sont
en comen et occupant cōcedunt a nre seignour en le vice, p'illes en l'ioy,
& beaſtz sur le tert, et quauit ieo ap p'is un foule & par mon industrie
ieo ap fait luy tant q' le restant de son libertie, q' ieo ap un espy al
p'p'ertie en luy, entant q' ceo ē fait obediēt p' mon p'p'os laboz, & dō
q' nē loial a alcu de p'p'oz ceo cō dero en mon parke, ou p'illes en mō
pond, autmēt est si ilz sont en le ruyerdillit est duntame beaſt que vſe
a mon meſo, autmēt est si ilz sont alarge, car si ieo ap un oſean rha
tant coſit q' ne soit pur mon p'p'oz, bncōz il resteshe mes sp'rites q'ut
sont cause de bon halitude de mon corps, q' est plus grand treasur q'
toutz riches, et donq' si alcu p'ist ceo de moy oze il ad fait a moy grand
dant par cest p'isel, & pur ceo est reſon q' ieo auer ap action. Et en cest
case un hōm est p'fitable pur plusours choses car il p'ut aler oze moy
& il n'ul voit fait a luy assaut a moy, ou il boill luer un laron, aut
un cur & p'fitable pur un shepeherd, et dōq' q' p'ist ceo hors de tō pos
seſſiō fait a luy dant, & pur ceo ē reſon q' en toutz cez cases q' il ad ac
cion, bncōz les dant terra tarez p' le court accordant al profit del hōm
& neiny al taracion de le p'tie. ¶ Pollarde. Se ble q' il ne fra meſciō de
leſtatut, car il est dūſſie l'ou hōe port acciō sur leſtatut, & l'ou il p't acciō
sur aut fort car l'ou il p't acciō sur alcu estat la il ſert mencio de leſtat,
cōe si l'p't acciō sur leſtat de apparell, il doit mē en son count, que l'ou ē
p'riueu q' nul bleſt. Drape dōz forſq' seignours ac mes ioy il n'ad p't ac
ciō sur leſtat, mes pur fort fait a luy p' le p'fel, & pur ceo l'coſt & allez bon
donq' a ceo q' ē dit q' un chien ē encomē le comē p'ist leō agree q' loquedo
de comē p'ist fra p'ſt p'ist si ne ſerra alcu parke en tout engleterre, & dōq'
l'grand seignours p'de leur pleasute, mes coſit q' soit encoſt mon p'ist un
coſt nē loial de p'ndē ceo hors de mon poſſeſe, car harp, lutez & atchez ne
sont p'fitable pur l'coſt & stringz, unē nēſt loial a alcu de p'ndē eur de
moy encoſt mon volūt, car hoc facias alteri quod tibi vis fieri & comēt q'
ceo ne p'ut ēē ſelony bncōz p'ut ēē ch'cōe si ieo doſi mō robe a un ſay
ler a ſeler et il ne voill ēē ch'cōe ou si ieo doſi mō plate a mō butler a gard
& il ala oue & ēne poit ēē ſelony & unē ieo auay renū, ou autmēt ſerē
encoſt reſaſt, illit ēē ceo mō hōm ē mō treasur, car il p'ist game pur mō
pleſur, aut coſit q' mō eſpū ſoit ſerē nat, unē ieo p' mō laboz & diligēce
ay

ave d'auinge l' nature, & comene que deuant il fuit cominen, bncore n'ie
ico ape bu propretie en ceo: quar si ien fuisse mon esperues de boier a
un oiseau, & autre prist ceo ieo aueray accion, pour ceo que il bncore est a
mon possession, ilint ioy quant cest hounde fuit en possession de mon ser-
uaunt, ceo fuit mon possession, quar mon seruaunt ad wages de sappe
ceo, come le heper dun parke ad wages de custodir mes dames, et ad
sount aduudges en mon possession, par ceo que ieo troue un de euz gar-
der a mon peoper cost. Donques ioy cest possession de mon seruaunt fuit
mon possession, & que prist ceo de moy fait a moy grande damage, car
un hounde est profitable par recoper un d'ere que est hurt, & ausi boill
occis bestes pour mon profit, come Otters, fopes, & autres ver-
muis & pour ceo est reason que ieo aueray accion pour cest prisel quar
auterment nul terra pmythe pour le prisel de chose de pleasure que
ieo ne hoill perdes pour grande summe, ilint l'acion bien gill.
Echoce. Al contrarie. Primierement semble que il doit faire mencio
de lestatute en son count, quar il ne poit estre pris par implication que
il poit expender tant de terre, ilint que il poit custodir un hound, &
chescun chose que ne poit estre pris par implication doit estre inf cer-
teinement, & si il ne poit custodir un hounde, il ne poit auer ac pour
un hounde, car chescun poit prendre ceo de luy, par que il doit inf ceo e
son count. Donques al matter semble q nul poit auer ac pur un chien,
quar chien est un vermin & sauvage de nature, car en latin il est appell
fera & nemp iumentum nec auerium quar auerta sount proprement ti-
els bestes que sount fere nature & sauvage, mes sount pliable & sont
apte pour sustenance de home, come barbitres, beof, & autres, & pour
auer autre accion, quar par le prisel de euz il ad damage, mes si
un prist mon chien ieo n'ay grande damage par ceo, quar si mon chi-
en auer beof, fue en autre countie, & un estrange luy prist, ieo aueray
acion de Trespass beof luy si ne soit que lestrange prist luy pour es-
trep, mes si mon chien fue en autre countie, & un luy prist, ieo n'aueray
acion pour luy, quar quaut il est hors de mon possession ieo n'ay aucun
propretie en luy, & home poit auer possession, & nemp propretie, come
bere en mon parke, sount en mon possession, mes ieo n'ay aucun proper-
tie, quar s'ils fuint hors, donques ils sount comen, ausi chiens & cha-
tes ne sont pas tithable, quar le ley spirituel ne boill auer que vermin
terra tith, quar apes & mermssettes ne sount holsques vermin: ausi
si ieo graunt a un home cranja bona et caralla, chiens ne passount, ausi
coment que un home ad grande pleasure en tieux bestes bncore n'est
reason que il auera accion pour son pleasure, entant que n'est chose de
aucun valie, quar un dame que ad un petit chien ne voile vender ceo
pur grande summe d'argent, & si un prist ceo, il n'est reason que el au-
ra accion vers luy pour le pleasure que el auoit en luy, & ilint en ce case
coment que home auoit pleasure en cest hounde, bncore n'est loyal que
il

De Termino Trinitatis.

Deute.

Et assise fust q'on h' d'era accion pur ceo q' d' s' iiii s' pur damages
e costes.

Gorge waffines porte accion de d' et b' s' T. Charlande fut vn
obligacion fait pur parfourmance de certaine condicions cōpris
deins vn endenture, & count a que fust couenant parenter euz q'
vn Henry fitz eigne del dit T. le defendant deuant tiel iour maria vn
k. hie le dit G. plautif, & si le dit H. mozt deuant carnal cogniciō etoe
par enter euz que donques C. de pūne fitz del dit T. maria lau andyt
k. deins vn an apres, si lex ecclesiastica permetteret, & monstre que H.
& k. a tiel iour fust espousez apres queuz espousez & deuant carnal
cognit, le dit H. mozt a d. & le dit G. purchase vn licence, ou bull de
dispensacion, & de ceo fist notice al dit defendant, & require l' dit C. pur
marier le dit k. de q' il refuse. &c. Et sur e le def. demurf. C. Fitzherbert.
Quand home doit pformer vn condit, il n' oblige de pformer le cōdy-
don autrement que lentent, ou state, ou vsage, fust al temps de le cōdy-
faiende si vn f pur terme de vie fait oblige a faire le melius estate que
il poit, & si resty en le reuercion boill graunt sō reuerē a luy il poit eslier
si il voit, accepte d'ou nemy, & si il fait lees pur terme de la vie demesne
al oblige, il n' ad pformait son obligat pur e que e fust le melius & l' plus
large estate que il auoit al temps del fesaiens del obligacion. Ilunt icy l'
ley del eglise ne pmitte al tēps de mort H. que C. poit marier ouesqz k. &
donqz le condit est ale. Et quant el purchase cest bull, ou l'ces de dispē-
sacō est hors del condit, car coment q' le licēd ou bull soit tiel, vne lex
ecclesiastica non permittit, car le ley est autrement, car si ieo fust oblige
ad d'us n' skipper tant de laue a quel lieu lou le ley denglet boill ceo p-
mitte, que est tant solement a Calet, & nous purchase licence del roy
q'us p' skipper lams a Bull, ceo n' est f' faitus de mon obligat q' le
ley denglet ne boill e fust mes ceo est vn licence, auxi il ne auet que
ceo fust fait loyal par cel bull, car le test de leg' poit grant ceo q' le ley ne
p'oit. Auxi il n' ad m' se le iour en quel il ad requit C. de marier k. car p-
auesours fust ultime die post meridiū, ou en le darrein houre, ilunt que
les barones ne p'ent estre petites, et autres solēnites fait: auxi il ne
monstre que k. fust en plene vie quant il luy requit car par auentuf el
fust mort, & donqz coment que il luy requit de luy marier, vne il ne po-
it. Auxi il n' ad monstre q' C. n' ad marie k. mes que il refuse, car il poit
vn fois refuse & apres luy marier, cōe l'entē en det est quas detinet et
adit soluer recusat. Auxi il m' e q' il ad purchase licence q' ne doit issir
ex ar' d' p' p' tition fait al pape doit estre ex merd motu. s. pur vn re-
sōmple cause de quel il ad certayn notice, ou al fust del partye que est
g' r' euz, quant H. que dovent estre maries, dovent purchase le bull, et pur
ceulz declaracion n' est pas bon, & le p' n' e r' e' o' n' a. C. Carel al contrarie.
Cōsid' que le ley de sainte eglise ne boit ceo al cōmencefust, vncore par
celle cause ceo est sans loyal, quant le ley de sainte eglise est q' nul aua-
benefices

benefices cum cura animarum, & si ieo sue oblige de pſent. ¶ S. a tyel
 elſt q̄ est boide p̄ tiel iour, & si vn aut tiel elſt deuiet boide, par tyel
 iour, q̄ donq̄ ieo pſentera le dit. ¶ S. al dit elſt illint boide, si le oblige
 purchale lres de pluralite deuant le iour, & l. n. elſt deuiet boide, oze ieo
 sue oblige de luy pſenter, car com̄t que l ne fuit loial a deuant, oze l est
 fait loial: illint si ieo sue oblige de marier m̄o goslop, ou colin deuaunt
 tiel iour si lex. & deuant m̄i iour le oblige purchale vn licenc, oze ieo
 sue tenus de luy marier, ou auterment le obligat est forſait, car com̄t
 q̄ deuant, le ley fuit autment, oze p̄ cest licence il est fait loial, donques
 moy ſeble q̄ il neſt requisite q̄ il moſtre le iour en q̄ luy requise car l co-
 dicion est si il maria m̄i a annu, & nous auomus m̄i que nous auo-
 mus luy requise deins lapi accordant al condit. ¶ Auxi a ceo q̄ nous na-
 uomus m̄i q̄ l. fuit en plein vie al tps del request fait, ceo ne deſte re-
 gard, car nous ne volomus luy requise de marie vn mort parſon, auxi
 p̄ portans de nre accion nous auomus ſuffiſent m̄i q̄ il nad p̄ marie
 car auterment nous nauomus cause d'auer accion. Et a ceo q̄ est dyt q̄
 nous ne doiromus purchale le licence, mes le partie ſt, ſemble que neſt
 illint: car si ieo aye vn ſity q̄ est clerc, & il ad vn benefice & vn aut boill
 pſenter luy a auter benefice, non reſert si ieo m̄i ou auter ampe boill
 purchale vn pluralite, car pat l il auera leſſet quicunques purchale
 cest licence & le licence bon, illint icy par q̄ le declaracion est b̄o. ¶ Ro
 Al contrarie, car il ad declare de ley de ſaint elſiſe, et nad pas m̄i co-
 ment le ley fuit al tps del ſelans del endeiture, car pauent le courto
 e en dout coment le ley fuit car en b̄e de d̄e de gard, le deſoit q̄ laune
 del tenant tient de luy par ſeruite de chival, & mozuſt, &c. a q̄ le pl̄ dit q̄
 il tient de luy p̄ ſocage, ſans ceo, q̄ il tient del deſ. per ſeruite de chival, &
 l̄ pl̄ agard male pur ceo q̄ il nad m̄i quel tenure, en ſocage ſiſt. ¶ Auxi lo
 condicion est, si lex ecclesiastica permittet & il ad m̄i vn bull que est
 ſoulement vn dispensacion, mes vn? le ley del elſt ne p̄mitte ceo, car le
 ley est q̄ nul clerc aq̄. ii. benefices cum cura animarum, mes vncoze p̄ licenc
 il p̄oit, & ceo non obſtant le ley ne ſuffre l car le ley remaſt come ſuit ſi-
 uant, mes il ad c̄e licenc q̄ est vn dispensacion, auxi il dit que il ad ſayt
 notice a le partie del bull, mes ne dit q̄ il ad m̄i ceo a luy, car pauent
 le bull fuit inſuffiſent, & donq̄ si il maria la femme de ſon frere donq̄
 il est excomenge, & pour ceo il doit monſtr vn certificacion hors del el-
 piritual court teſtiſant que le bull fuit ſuffiſent, ou auterment il nad
 colour d'acion, car le licence est leſſete de ſon mater, & si ceo ne ſoit do-
 quies l'acion ne giſt, et illint le declaracion neſt bon. ¶ Neſdigate, a ceo
 q̄ est dyt q̄ nous couſet de m̄i coment le ley de ſaint elſiſe fuit ceo terra
 graund chole & ſiem y longe de p̄der, & auxi neſt parte de noſtre eru-
 dicion de monſtr le effect dū licence, le quel il ſoit bon ou nemy: quar si
 vn pl̄s deuorce il ne m̄i q̄ il purchale vn libel & toutz les circumſtances
 pur l q̄ est ſuffiſet a dire q̄ deubice ſe p̄ſt, quar le maner de deuorcing

De termino Trinitatis.

Et le circonstance ne appertaigne a nre erudicion: mes euterment mes
 si vn record soit plede en aucun tēporal court. Et a ceo q mon frere Fitz-
 herbert ad dit q nous doionus mē le iour en que le request fuit fait, se-
 ble a moy que nous doionus pleb de ceo, car nous ne deuonus pleb
 aut chose, mes l q fait pur nous, & dōq si ceo fait pur luy, & nemp pur
 nous, nous luy chalera a mē ceo, cōe en foris le f pleb vn garc oue as-
 ses, & le pl dit q il nad asses, il ne doit mē le lieu, mes le f doit mē que
 il ad asses en tiel lieu, illut icy il doit mē q le request fuit tiel iour que
 il ne poit faire ordūance pur le mariage solonc le fourme de saint es-
 gl, dōq moy semble al mat que coment que ley de saint esglise ne vo-
 et ceo fuffre al commencement, hncore par cest licence le ley fuffre: cōe si
 ieo luy feul deux auoisons, & luy oblige a J. S. q al pchein auoūāce
 ieo presenter. J. S. a ambiteux esgiles, si lex ecclesiastica permittat,
 oze ceo nest loial, mes si il purchale vn pluralite, & dy deuēt vōd; dō-
 q ieo lue tenus de pēter luy sur paine de forfature de le obligacion:
 illut si ieo lue oblige a vous de paier. p. xi. a vn moigne a tiel iour si lex
 terre id permiserit, oze le ley ne fuffra, mez sil soit dereigh dōq ieo lue
 oblige de paier, illut si ieo lue oblige a vous de occider toutz homes q
 vous voiles moy cōmaūde, si le ley del terre ceo vōt fuffre, & p vous
 estes fait vū et traitors sount deliūes a vous pur est decoll, oze si vō
 cōmand moy de eux decoll, et ieo refuse: mon obligaciō est forfait: illut
 vn chose q nest loial q ne poit estoier que le cōformtie del ley p vn mat
 ex post facto poit estre fait loial, illut en cest case &c. ¶ New port, Sem-
 ble que le declaracion est bon, & que il ad mē plus que besoigne et ne
 apptreigh a luy de purchaler l bull, & si illut dōq son plee est bon, car
 quant le des luy oblige de parformer cest chose, s. q son fitz maria le fill
 de pl, il poit faire quant en luy f de pformer ceo ou auterment il ad for-
 fait son penastie, car si ieo luy oblige de presenter J. S. a tiel benefice
 deuant tiel iour, & apres ceo deins vn an de pēter luy a vn auter be-
 nefice si lex ecclesiastica permittat, si an lesglise happa des vōde & ieo
 luy pēnt al paish benefice, & puis laut benefice vōt vōde, en cest case
 ieo luy oblige de purchaler vn pluralit pur faire loial, ou ieo ay for-
 fait mon obligacion, car est mō folly de moy lier a tiel inconuenience, il-
 lunt est si ieo luy oblige de marier mon gossop deuant tiel iour &c. dōq
 si il doit purchale le licence & nad fait ceo, il ad forfait son obligac, et le
 monstrance del licence p nous, et tout ceo fuit plus que nous doionus
 & pur ceo le declaracion bon & laccion gist. Et adiournatur.

Ihn Cutte chual port accō de D et vers vn J. sur obligaciō,
 le des. dit que il fuit indōce sur tiel condiciō que si il carie toutz le
 thornes & southboyes hors del terf de quel le dit C. ad fait a luy
 leas que donques &c. et mē que il caria toutz lez thornes & southboies
 generalist, et le plee adinge bon & le affirmatif, mes si le plaintif voile
 replie en le negatiff il monstrera que toutes charrettes sount que ne
 sount

sont mie caries, & mē le nombre, bñcoze si ico sñy oblige à vous à do-
ner tout l'argent en mon burg, ou denfcoffer vous de toutz les terres de
queux mon pēte mozt seisi en action vers moztieo doy monstre l'cer-
taine put ceo que seble que est plus en mō notice de queux terres mō
pere mozt seisi, que en vostre notice, & quānt l'argent est en
mon bñce est plus en mon notice que en vostre quod nota par Brooke
Justice.

DE TERMINO MICHAELIS.

Anno. xii. Henrici. viii.



Hic de Hūtingdō port bñe de annuīe vers
pñon de Chington quel annuīe il claime p pre-
scriptiō le pñon pria en aide de patron et ordiñ
queux sñes sñs & sont des, le parson confesse l'ac-
tion & denie, & puis le pñon port scire facias vers
le succēssour pur aucter de les areragez
de ch' l'annuīe, & le parson appere & pria en aide
de supra et il appere & trauers le pñon, le
marr dñc si le succēssour chātge p cēt cōfession, ou poit fauer. ¶ Roo.
Sembles que par cēt aide pñer & des, & confession apres, le succēssour
sera lie a toutz iours, car le pñ en le annuīe se soit tout que en luy fuit
pur al son iugeñt, & quant proces fuit agard vers le patron & ordiñ,
& il ne voile vñer pur l'ail l'our droit nul defaut fuit en le pñ & quāt il
ne beigt seble q ilz ont commise l'our aucter al parson, & donqz quāt
il confesse l'acē, ceo ē aucter si ē il bñ plede & par, car est desre en-
tēder q ilz aueront chose pur barer le pñ q ilz voil ceo auer plede, & il
fuit seble q ceo ē bñ confession deus, & donques le succēssour sera lye a
toutz iours. ¶ Fitzherbert. Al contrarie, car le droit del patron et ordiñ
ē valant del dñ del pñ, & confit q le parson confesse l'acē bñ ascū dñ re-
mānt en le pñon et ordiñ q ne pñ ale p cēt confession: come si ē pur terme
de vie soit implede & pñ en aide de cēt en le reuercion, & il fait defaut
& le tenant a terme de vie confesse l'acē, bñcoze cēt en le reuicō auet
bñ de droit, ou dñe dent ad terminum qui preterit, & q pñoue que il ad
ascū dñ q remānt, & donqz si fñ del pñon & ordiñ ne soit pñ alle, ilz poiet
trais cēt pñon pur l'our dñ et illint le succēssour ne sera lie, car l'pa-
tron & ordiñ nont aut rem, car ilz ne poiet aut acē en q ilz faueret & pur
& ilz ced faueret icy: cō si rent soit recoū dñ bñ sans tñle son heire ceo
faueret & ascū, pur q il nad aut acē & q il poit & faueret illie icy. ¶ Brooke
Justice, & c. q est dit q le pñ ad fait tout & q en luy est pur aucter iugeñt, ceo
nē sufficēt mes il poit fauer, car il content fauer tout q le ley boet, car
entant q le patrō & ordiñ ont interest en le benefice, le ley boet que ilz
fēt & fāt pñe al charge del egl, ou auterit ilz ne seront lres p cēt cō-
fession

H. 7.

De termino Michaelis.

feſſion, quant le ley voit que ils ſerra ſomones, donques eſt a voier quel
 intereſt le patron & ordinarie ont en cheſcun benefice, & ſemble q̄ leur
 title ne poit eſtre dit collaterall, car le patron ad ius preſentandi, & aurt
 il poit auer indicant de decimis petitis, le quel prouue que il ad grande
 intereſt & le benefice, le ordinarie ad auctoritate de accepter le preſentac
 del patron, & de admettre le clerk, & de preſent p laps, dōques ſilz iount
 tant de intereſt en le eſglise nē reaſon q̄ leur dē ſeroit ale par le confeſ
 ſion del pſon donq̄ le parſon ad le fee ſimple in iure eccleſie, & ſi il ſoyt
 impled en bñe de amittie q̄ eſt a charge le eſgl, il auera aide del patrō
 & ordinarie pur leur intereſt, car ſi il auoit tout l'interreſt de charger p
 ſō confeſſion, dōques le prier en aid deux ſerra void & a nul purpoſe, & ē
 diuſitie penter abbe, eueſq̄ & parſon, car labbe ne leueſques n'auet leu
 car labbe eſt ſeiſi en droit de ſon meſon, & eſt nul de quel il poit au aid
 ſi il ne tient en frank almoigne, car ſi labbe graunt vn rent charge & lo
 couent ceo confirme: cē confirmation nēſt bon, ſi ce n'ē de eueſq̄ & chapit,
 mes le rent ſerra bon dūſ le vie labbe come ſi tenaunt en tail, ou tenāt
 pur terme de vie charge ſon terre, ceo eſt bon dūſ la vie, & ſi ceſty en
 reuerſion confirme ſon eſtate, ceo nēſt forſques pour terme de vie del
 grantour, ſi il nauoit parol del enlargement, pur ceo q̄ il nauoit fee al
 cōmencement: il ſint ſi hōme ſeiſi en droit la ſeme grant vn rēt charge,
 & puis ilz confirme ceo q̄ ſine. &c. Et toutz ceux parſons poient diſcōti
 nue, mes vn pſon ne poit diſcōtinue, car ſi il fait ſcoffement & deuie, dō
 ques ſon ſuccellour poit entre, & il ſint ne poit vn abbe coment q̄ il ſoit
 abbe par preſentacion: car ſi Precipe quod reddat ſoit pozt vers vn par
 ſō de ſon glebe terre, & il confeſſe l'acion, vncoze ſon ſuccellour aia iu
 ris vtrūq̄, il ſint ſi le parſon diminiſhe ſon eſglise ſauns laſſent del pa
 tron & ordinarie, le ſuccellour poit bien entē. donques icy le droit doit
 eſſē true ſi il voidle auer auantage de ceſt confeſſion, car def. ne pde af
 cū dē, et dōques ſi leur droit ne ſoit ale, eſt reaſon que il entē & faureſ
 car ſi tenant a terme de vis ſoit implede et pria en aid de ceſty en le re
 uerſion il fait defaut & il confeſſe le acē, vnē ceſty en le reuerſio aia bñ
 de droit, ou ad terminū qui preterit, car icy il nad alſcun remedy p voy
 dact, & donques il doit fauſſie, ou autrement il eſt ſans remedy, car ſi
 les parties appet & ſeuere en pl dōq̄ le pī del parſō ſerra accept, car ſi
 ordinarie ad appete & le patrō nemp, & le parſō, & le ordinarie voidl cō
 feſſe l'acion, ceo ne liera le patron, il ſint le confeſſion del parſon & pſon
 tenant en taile ne liera l'heire del pſon, mes q̄ il poit fauſer ou traūs l'
 preſcripē apz, pur ē que parauēture ceſty q̄ eſt pī nad alē droit a ceo,
 & dōques eſt reaſō q̄ ſō ſucc fauſet, ou autrement il eſt ſans remedy, cōe
 ſi hōe ē ſeiſi ē dē la ſeme et Precipe q̄ reddat de rēt ſoit pozt vers luy, & il
 parde par def. et dem, vnē le ſeme ceo fauſet en replegiat il ſint icy. &c.
 ¶ Pollarde al contrarie. En cheſcun benefice ceux trois parſones ont
 intereſt, s. le parſone ad le ſpiritual poſſeſſyon, le ordinarie de voier le
cure

cure de l'ecclie, & le patron ad ius p[re]sentandi: car si le par[oc]h[us] & p[re]s[by]tere boill
 charge le l'egl[ie] a tant que nul boet au le benefice, le ordinari[us] doit voter &
 de l'ecclie & de trouer un de son cost de seruer le cure, & par & il doit este
 fait p[re]s[by]tere, car le l'egl[ie] ne boill luy charge l'as p[re]s[by]tere. Et p[re]s[by]tere m[od]o
 feble & le sce simple e en le par[oc]h[us], car il n'ad enheritance en le benefice
 & le sce ne poit este dit en l'uspende & d'ong[is] ferra dit en le par[oc]h[us], car le or-
 dinari[us] n'ad q[ue] autorite de admette le clerc & par & il n'ad le enheritance
 en l'ecclie q[ue] toutz par[oc]h[us] sont faitz place del ordinari[us], vne cro ne poit
 p[re]s[by]tere ee dit l'uspende: car si terre soit done a un par[oc]h[us] & a les succes-
 sors & n[on] b[on]s, p[er]ue q[ue] il n'ad tiel caparitie de p[re]s[by]tere. & q[ue]s si un done ee
 p[re]s[by]tere et ecclie, ceo est bon par & q[ue] appiet un cor[por]al, & vncro neit
 a l'ecclie certaine a quel le done est fait, & si le par[oc]h[us] charge, ceo est uns
 p[er]ue le temps que il est par[oc]h[us], car il deue ou resigne a un autre, son
 successeur ne tiendra charge, quel p[er]ue q[ue] le par[oc]h[us] n'ad le sce simple,
 mes si le patron & ordinari[us] en t[em]ps del vacacio charge, le successeur ti-
 endra charge, par & ceo que ils ont tout le interet a cel temps. Aup[re]s est
 agre[er] si n[ost]re lilliers q[ue] un an[im]e son ferra dit allez, comhent q[ue] ne soit
 p[er]ue & luy a q[ue] est allez, mes un p[re]m[od]o par son an[im]e, le quel aux p[er]ue
 le sce de l'ecclie en le par[oc]h[us], car auowls ne que n[on]inal, mes le sce l'utra
 ple est & fait l'allez, d'ong[is] l'ordinari[us] en cest mat[er] doit estre fait p[re]s[by]tere, q[ue]
 il doit voter l'ecclie de l'ecclie, coe en exchange par p[er]ue, ou resignation
 par p[er]ue causa p[re]s[by]tere: mes le action ferra port beis l'encubent, & il
 ne poit conseillet & sans aid p[re]s[by]tere, car il q[ue] est nouelment fait, encubent
 ne poit ad notice: comit il p[er]ue d'eschatge, & par & il comit d'ad aid & &
 si luy si l'ecclie, d'ong[is] q[ue] il p[er]ue en aid, il fait quant en luy e, & q[ue] il
 luy boet, & l'ecclie fait q[ue] en luy e, & l'ecclie aux q[ue] & un officier de l'ecclie
 p[er]ue entendent ad fait l'office pour eux son, & d'ong[is] q[ue] ne p[er]ue
 fait l'ecclie d'utrie, ceo ne lert accept al court par & il, q[ue] l'ecclie n'ad notice
 de alchun de ceo d'eschatge coe l'ecclie ne l'ecclie q[ue] il boet q[ue] l'ecclie, & ceo
 e q[ue]s un nihil d'utrie par l'ecclie et d'ong[is] d'ecclie en q[ue] il. & l'ecclie & l'ecclie
 n'utrie le p[re]s[by]tere l'ecclie d'utrie al p[er]ue comit l'ecclie a luy, & p[er]ue l'ecclie
 facias son l'ecclie boill & l'ecclie l'ecclie & ne poit, par & ceo q[ue] l'ecclie auoyt
 iugement l'ecclie l'ecclie, mes luy le p[re]s[by]tere d'utrie d'ong[is] q[ue] si l'ecclie n'ad p[er]ue
 ent, le l'ecclie ne luy comit, & d'ong[is] si l'ecclie ne appiet & ne boillet de l'ecclie
 l'ecclie d'utrie, est reason que l'ecclie par d'ecclie l'ecclie d'utrie par l'ecclie l'ecclie & l'ecclie
 ferra l'ecclie, & quant iugement est done l'ecclie & p[er]ue l'ecclie q[ue] l'ecclie iuge-
 ment est en son l'ecclie, par tout cel temps il ferra l'ecclie d'utrie q[ue] l'ecclie
 boill agre[er] que le par[oc]h[us] aura attant, & l'ecclie q[ue] l'ecclie de d'ecclie & l'ecclie
 beis l'ecclie car ceo e p[er]ue de l'ecclie l'ecclie, & si l'ecclie plus haute
 nature soit par d'ong[is] l'ecclie p[er]ue car l'ecclie l'ecclie & l'ecclie l'ecclie
 effeant l'ecclie l'ecclie l'ecclie p[er]ue l'ecclie p[er]ue l'ecclie l'ecclie l'ecclie al
 p[re]s[by]tere p[er]ue l'ecclie par son an[im]e comit l'ecclie l'ecclie, il ne ferra l'ecclie, mes l'ecclie
 ferra l'ecclie mes entant que l'ecclie n'ait fait alchun chose par l'ecclie l'ecclie
 110759

Il ne bngues sauer, si lo successeur serra die a toutz iours. ¶ Eliotte a fin
 sentent. Il semble a moy que le parson ad le fee in une ecclesie, a nemy
 le patron: come home est seisi en fee in une broys sue, et vncors a alcu
 eutrit il n'est que f a terme de vie: como tenant en taile ad fee taile, vn-
 cors il n'ad que pour terme de vie, car si il fait leas, ou grant ret charge
 ceo n'est que pour terme de vie. et si patron n'ad forsqnes l'auantage
 del presentation. Et a ceo que mon frere Pollarde dit que le patron et
 ordinarie poient charge en temps de le bacacion semble a moy que ils
 ne poient, car ceux que nont q collateral title ne poient charge, a l'pa-
 tron a le ordinarie nont que collateral title, car in iuris vtrum les pa-
 tron sont si sit libera elemosina ecclesie de Dale, et nemy libera elemosi-
 na del patron, donques l'enheritaunce est en le parson pour terme de la
 vie. s. si il soit parson duf la vie, mes ne issint en luy que il ad tout le in-
 terest, issint que il poit charger, quar doncs ceo serroit en disauantage
 del patron, pur ceo que son benefice ne serroit auri bon al p'et ne pur
 le auantage de son clerke, a auri ceo serra en disauantage del ordi-
 qu'ant il presentera par laps, car le ordinarie n'ad aucun interest, mes
 d'atint le clerke et de boire q il soit parson able a luy discharger del cuf,
 et lo ordinarie ne seroit de seroit le sure come e dit, mes il poit faire vni-
 on de il e sigilez, quant vn ne p able de trouver chappellein. Et est vn di-
 uersite parentee cest en le reuercion del tenant a terme de vie, a l'pa-
 tron del vn esglise, car cest en le reuercion ad vn enheritaunce en le
 tere del tenant a terme de vie, mes le patron n'ad atc enheritaunce en
 le tere del parson com cest en le reuercion car il auera accion de waist
 supposing de l' son disenheritaunce, et issint n'auera le patron donques
 com q le parson ad l' fee siple, vnc il ne puit faire plus q il poit p laite
 de l' b'p, q il ne puit charge sans lour assent, q si il charge sans lour
 assent, p p' l'at imple de ceo, il n'auera aid de eux, pour ceo q il ne sont
 obliges a ceo p le ley pur q il n'ont sans lour assent, donques qu'ant cest
 b'p d'atint l'at n'ont port vers le parson, il par aduenture voie que le ac-
 cion est deier q'ant de p'ler vn fait p'ler est encoimter d'oit a co-
 l'igis come de ceo traiera, donques qu'ant il p'ra en aide de eux a ilz
 sont soit a n'ont m'at de ceo discharge, n'est cealon que le p' serra de-
 lap a par aduenture si le parson b'it appere et confesse l'acion a le ordi-
 narie b'it eia dit, ceo serra dit vn confession, quar qui tacet consentire
 b'it d'atint donques qu'ant iudgement est done pour le p' a puis il porte
 fructuarias, cest scire facis est plus parempaire que auters originalz,
 car si auters ilz poient appeler par atturney a donques ilz beigh trop
 tarde de recondour b'it, autem que lo b'it vn soit soit, quan si vn
 abbe est tant patron pour b'it de aumatie vers l'encombent et il p'pe
 en eide de ceo b'it et ordinarie queur sont des ou si lo ordinarie appere a
 confesse l'acion, et le parson confesse auri donques le ordinarie est lie
 et estant h'it le p' serra dit, il ad p'ou son collateral interest a le
 parson

siunt en cest rase il ne poit auer auter brief et sur lours laches que ilz ne
doient apparer, & par ceo ils ne puit saures apres en ceo. Et le pl auoyt
iugement de recouet quod nota.

Vale pt bte dotre pas vers bn. **Q**uāt clausum fregit a bonum
corum mortuum cepit & abdurit. **Q**uāt dit que il fuit le foster
del roigne del forest le franchise de **W** & le plantise quel iour bient en
le forest & enchale bn harte hors del forest & que il melue come foster
si il fresh fuit apres & le harte fuit occide en le terre la plaintif deuant
quel foster bient la & le foster ibi se fuit priede certum pur le roign. **E**
quel est melue le tñs. **R**op. **S**emble que il ne poit siunt faire. **Q**uāt
quant il fuit hors del forest, il fuit hors de son possession, & donques fuit
nullus in rebus, q̄ a fera bagas est nullus in rebus, & donques comment
il nad fait purfuit aps luy, bñcoie quant il est mort le proprietie & chā-
ge & il ne poit ceo seiser: car si ieo ay bn garraue les cornes fue hors de
mon garraue, & bn estrange euy occide, & ieo doie euy bñcoie ieo ne por-
euy fier: pur ceo que bn soit, ilz fuere hors de mon possession, & par cest
seire le proprietie est change, & donques nest loial a moy de seiser, &
fuit icy. **C**arel & Ne digate a m̄ lentent. **N**ew port & Brooke al cōt pāt.
Si le proprietie soit illint change que ieo ne puis auer notice de l. **S**oe
dun hanappe que est melius, ou de argent, donques nest loial a moy de
euy prender mes ieo ceo fuit son harte, & il auoit le possession, et quant
bn dūp richa, et il fait fresh fuit, il nē bñ hors de possession par ceo =
son de cest fresh fuit, & donques comment que ceo soit mort, bñcoie il poit
bñ auer notice de ceo par le seign ou homes, & donques il poit luy loi-
alment seiser come si home pūst mon drape, & fait bn robe de ceo, ieo
poit luy conuier de mō drape & est loial a moy de seiser ceo, illint icy.
Brooke Justice. **P**rimierment est a voier comment il auoit luy seisi,
quod sol ad fait alcun chose, mes mette les mains sur ceo donques il ne
pot dūp ceo repies abdurit, car il ne fait alcun chose, mes solement
le fait & si ieo doie seiser bn chival ceo nē pas sufficient de main. **I**n
bñ de cest de moy, & par l. il doit seiser comment il ad luy seisi, donq al
moist & auer de si nature euy bestes sont sur. **S**ot appelle fere na-
ture car leur proprietie est de fere wild et sunt nullus come est dit deuant
troum ad euy au possession mes. **Q**uāt a l. hōe p. son industrie et labor
ad chā fait tant, donq sont les chattels, car donques sont en son pos-
session, & ceo cornes, fūbe, et auters, & donq nē loial a a l. de pnder euy
hors de son possession, car si ieo ay bn dēre en mon meale, ou en mō gar-
dēre, nē loial a l. de ceo prender, auri si il ceo occide en mon terre ieo
auroy le dēre pur. **I**l est a moy & en mon possession, donq quant il
de mon forest ou de mon parke ieo ay bestes pur luy attend, illint q̄
il est sur soit en mon possession, & donq nest loial a aucun de luy p-
den hors de mon possession, & par l. luy enchale hors del forest, il nad par cest
seire gain alcun possession pur ceo que fuit mon harte & en mō possession
car

[illegible]

car si il ne voull admettre luy donques il ne serra parson et pour ce cause
ils doivent nosme le ordinar en le briel. Auxi ilz ont confesse nostre barre
que w. Soper fuit present. et que J. Decker le del. fuit present, & que le
eglise fuit plain par .vi. mois, et donques ils sont hors del possession,
par que ils doivent auer un briel de droit de aduocacion, & nemy le briel.
¶ New degate al contraire. Semble que le presentacion doit estre par
tout escript, car autrement est le presentacion de w. Soper tiii, & nemy
le presentacion del corps politike, donques al matter semble que home
ne present luy mesme par le cause que Roo ad mise deuant. Mes a ceo
q est dit que par cest plenarie par .vi. mois ilz sont chasé a tout briel
de droit d aduocacion, semble a moy que ceo n'est sufficient titre de gain
a aucun possession, car est un comen exubicion que home ne vnques auer
auantage de son tort demesme, car si un aie un aduocato en mortmain,
& labbe soit parson imparson par .x. mois, vncoze le seignour poit eue
deins le an et iour, & labbe par ceo n'ad gain tel possession, mes l'auter
poit au un Quare impedit vers luy a son pleasure. ¶ Brooke Justit. A
ceo que est dit que ils ne nosment aucun patron, & pour ceo le briele doit
estre abate, ceo semble nul reason, car le encumbent luy mesme poit plede
touts maners de plees, & parauenture il ne vient eins par presentment
d'aucun come leuesque inducte son clerke par laps, en cest case en quare
impedit il ne doit nosme le patron: car si briel soit port vers le patron et
lencumbent & le patron deuie vncoze le briel ne abatera, car lencumbent
poit plede touts maners de plees, mes icy le pl nise que il ad un loyal
interest & l aduocacion, & n'est reason que il perdra ceo par lacte d'un es-
trange, mes que il poit loialment recouer son droit: quar si precipe quod
reddat de rent soit port vers le tenant en taile & recouere est ewe s'ls luy
vncoze cestuy en le reuersion sauert ceo, assint si ieo voull present moy de
mere soit le patron auera quare impedit vers moy sauns nosmaunt le-
uesque, car il face son office, si il ne sauoit le tort, & en cest cas plenarie p
vi. mois n'est plee, pur ceo que il ne vnques fuit loialment eins, donqs
oult semble q cest presentment doit estre par escript, car corps politike
ne poit parler sauns escript, car si tout les homes en Londres voullent
present moy a un eglise, ceo n'est bon sans escript, car ilz parlent p leur
escript, mes leur election & attourney que sont matters de record poist
estre faitz sans escript. Et si seoffement soit al deane & chapit. leur lettr
d'attourney couient est p escript: assint si ieo disseil un al ble del deane
& chapiter, ilz couient de agreeer p matter en escript, ou ils ne vnques
serent dites dispoys, & pur ceo cest presentment couient estre par escript, ou
autrement ne serra dit lacte del corps politike. Mes moy semble que ce
barre & double, car chescun ple serent pris plus soit vers cestuy que plede
ceo, & donques icy entaunt que ne appiert al contraire, mes le premier
maister fuit eins par .vi. mois serra entend q il fuit eins par .vi. mois,
et auxi qui cest maister fuit eins par .vi. mois, qu'ilz sont si sufficient
matters

maters & issint le ples double, donques icy le defendant dit q̄ fuit ma-
 ster, & q̄ il & ses confres fuit seuz de ce auowson cōe en grosse & nē fuisse
 tite, car seuz nē fait tite, & pur & il doit mīe coment il vient a cest ad-
 uowson, car le presentat ne tollet mō accion car si vn present luy m̄ par
 toyt, & il est inducte, & deuie, vñc les auay quare impedit car ceo ne tolle
 mon acē, donqz vñc q̄ fuit maister fuit euz par toyt, & cestuy des oze
 clame p luy, donqz il ne serra en melius case q̄ son p̄det fuit, & son p̄det
 fuit euz p presentint de luy m̄ q̄ nōt alē presentint, car hōe ne poit dofi
 alē chose a luy m̄, & donqz p cest presentint de luy m̄, il nad gaisc ascun
 p̄sonage, car il ne vnques present cōe patron, car nul poit present luy
 m̄, & donqz & fuit forsq̄ collacion del euesqz, & est diuersite euz corporac
 spiritual, cōe abbe, & corporac temporal, car l'corporac spiritual & corpz
 de mort p̄sons en ley, et oūt vn teste. s. labbe. Mes corporac temporal
 & aggregacion de diuers persons q̄z coniuncti sont le corps politike,
 & chesc chose q̄ ascun corps politike fait, est le acte del teste & de toutes.
 Mes si vn parsonne done partie de son glebe terre reseruauit certayne
 rēt, son successeur auoide ceo, pur ceo que ceo que il fait, il fait come p-
 son, mes il fait fessement de tēf a luy descendus reseruauit ascun rēt,
 son herre ne ceo auoidera: issint de deane & chapiter car ceo est pour le
 auantage dun auter, mes il ne poit dofi nec ēssēse luy m̄, car coment q̄
 il ad. ii. respectes, vñc il est m̄ le parson: car si deux chanterey p̄iestes dū
 chaunterey soient, lūm nē poit dofi riens appertaining a lour chaunte-
 rie a le auter pour ceo que en cest acte ils sont vn en le ley, auxi vn del
 corps poit accepte del done del maister et confres, car le corporaciō re-
 main fufficiēt ceo nient obstant mes le maister est m̄ le parson que est
 chief del corporacion, car si il soit seūe le corporacion est boide, et il que
 prendra del corporacion doit estre seūe, issint que tout le corporacion a
 luy donera, mes ceo ne poet estre le maister, car il ne poit estre seūe, et
 donques si le corporacion dona al maister entaunt que il est p̄ncipal
 agens, il donera a luy mesme, que nēst bon done, & pour ceo le present-
 ment fuit boide, et donques le quare impedit gist. ¶ Pollarde. Al contra-
 ry: et de parler queux p̄les lencumbent pledera, ceo nēst al purpōse
 icy, car appiert par l'estatute que il pledera bers le roy, et par lequitie
 de mesme le estatute il pledera bers chescun comen p̄son, dōqz a cē maī
 semble q̄ ne besoigne de mīe q̄ le presentat fuit par escript, car en p̄lē
 il nē m̄a toutz en certaine come fuet faitz, car presentacion requie vn
 seale, & il ne m̄a que fuit enseale, auxi cest presentacion est chose spiri-
 tual, & en chose spiritual il ne couient de mīe tout en certaine, quar en
 pleding dū diuozee il ne monstra comment il purchase vn lybel, et co-
 ment le partye fuit cite. &c. quar est chose sue en espiritual courte de
 quel cest courte nad pas conusauns coment est fait, & auxi serra nūmis
 iougement de mīe chescū chose & circumstaunce en son p̄lē. Donques
 a ceo que est dit q̄ le p̄lē serra double, semble que nēmy, quar il conueye
 par

par to. S. al patronage, & ne mte q'il fuit eus pat. bi. mois, & donques
ne soit este du double, car plusieurs choses par conueiaunce ne sont f
ple double, al matter semble q'ce presentacion est dō, & si illint soit, dō
ques il ad gaine le possession cleremēt, & donques le Quar impedit ne
gib, car chescun son abbe, ou dean, ad deux capacities. l'un de prendre
a luy & les successeurs, & l'autre de prendre a luy & les heires, quar si
S. soit dean de quel lieu, & ieo done tē a. J. S. deane & les successeurs
a. J. S. clerke & les heires, ceo est bon done, & lerra tēment en comen
que luy meisme, par diuers respects: illint si luy rent soit grant a dñ. J.
S. deane & J. S. clerke, il toynera oue luy m en auoynie, illint si luy
come dean soit seigneur & pūchale le se hōmry a luy & ses heires, qd
il est tenant a luy meism, & il a le chapitre auoierpunt de luy meisme
illint si le seigneur en droit la feme pūchale le tenance, & est present
a luy meisme. Quere de ceo. Donques luy acoe maister pōt done a luy
J. H. car il a sepe rate p cest noime. J. H. clerke del corps politike, & dō
ques il ad gaine le possession, & illint il est fait patron. Donques il nest
noime en le bfe, car le bfe doit estre port bers. J. maister come patron, &
bers J. H. come encumbent, & illint il ad faide del patron, auz le bfe
doit estre port d'ordinarie come disturbout si ne soit a luy pson come
pl suppose, car donques il est disturbout car si feme coert boill pzen
sent al ordinarie, & il admette le clerke del feme, donques le ordinarie
disturbout, car il est le principal cause que mō presentacion ne receiue
par le admissiō de l'auter clerke, & admette que le maister del hospital
nad gaine le patronage, par le pūm presentment, donques laccō doit
estre port bers le ordinarie, & illint il nad fait, par que son bfe fuit ma
port, & illint laccō ne gib. Eliotte. Al meisme lētent, & al pūm poit
ieo ne boille parler, quar appiert par le statute lou il pledera & lou ne
my ac. M. al matter semble que ne couient mte q'le presentmēt fuit p
escript car le pl meisme en son declaraciō mte vn presentat, & ne dit q'
fuit par escript, donq comment pōit il cōpell le deff. de mter que la pre
sentacion fuit per escript, auz vn presentat nest forsq vn commendat
q'poit estre sans escript: car si ieo beigi al euesque & luy pria de admett
mon clerke, & il face, ceo est sufficient pour moy & bon presentacion, al
doubleues del ple il ne parle, donq semble q'il presentera luy m: quar
si home seisi dun aduorsōn ad illue, & deuie, et les gyls deuyent boyde
il pōit present luy al euesque, mes nemy de faire presentacion, mes de
prier le ordinarie de luy admette, & mte coit il e heire, & ceo est suffici
ent presentacion: illint icy si il ad beigne al ordinat p cest masi, dōq cē
presentacion fuit bon, & il ad gain le posson: & illint laccō nest maui
Brudnel. Al contras, & pūmierment semble que l'encumbent pledera
bers chescū cōen parson, car ceo q'liera le Roy liera chescun comen p
son, car si aucun serf fauour il serf fauour: mes le estatute dit que il ple
des bers le Roy, et donques il plede bers vn comen parson, mes est

pur que en mon mealon: a les pipes courge en bfe mealon, ou en bfe
terre, ieo ne poy foder le terre pur repait & si ne soit par pscriptioun que
ieo ay ble de faire ceo, illint si ieo ay estoüs en bfe bois, ieo ne poy fa-
der le terre, illint si ieo ay coen de pularie en bfe fre, ieo ne desfauchet
le herbes cressaunts par le banke, illint si bfe terre soit surrou de, ieo
de poy scoure lez diches, illint ieo ne poy ert ou digge, vost terre, pur &
q ieo nay tiel auctorite de faire, illint en ce case le coert n'ay ce intell
en le terre, & pur ceo q il fait & sans gart il sera punish. ¶ Norwich. ¶
ce q est dit a le pl ne bon pur ceo que il ne mte que lour ambid voluntes
pncore continue moy semble q ceo mient obstant le ple est bon, quar ieo
agre q ceo ne a lees a voluntes en effect & donques le voluntes sera bnt
continuant tanque l'contrarie soit monstre, au tanque lun ad proue la
voluntes come en lees pur termes d'auter vie, l'esse iustifie en trespas, ce
ly que vie sera entende de stre en vie tanque le contrarie soit monstre.
¶ Doubles. ¶ semble que lun n'est material, mes est pursuivant entant
que il s'adjoignent, & il ne pout plede lun sans l'auter: come se lin & seol
sement en assise de mort d'aucester, al mater, est agree en nostre lyus
que le commun pout iustifie pour damage felaunt, & le reason est pur &
que ceo est pour le auantage de ambideur, cest assauoir pour le tenat
del terre & de luy meisme, donques icy cest trencher est pour le auantage
de eür ambideur, & pour ceo n'est reason que il meisme sera punish. Et
est vn diuersite lou le partie meisme ad interest en le chose a que tyel
benefite est fait, & lou est raunge ad interest: quar si ieo boy bfe beastes
en vostre corne de meisme, & ieo sur enchasay hors, ieo ne sera nrye pu-
ny, pour ceo que il fuit pour vostre auantage, & vous aies interest en
les beastes, mes si ieo enchale les beastes dun est raunge hors de voste
corne, ieo sera punish pur ceo que vous poies au auantage par ceo
& a daltre, donqz icy ceo fuit pur le auantage del tenant del terre, &
pur ceo il ne sera mie punish: come si le lessour decoupe arbres pour re-
paier le mealon del lessor, il ne sera punish, mes si il vend eür il sera
punish, pur ceo q ceo ne fuit pur le auantage del lessor, & icy entant que
il ad confesse par son demurrer que ceo fuit pour son auantage ne rea-
son que il auera action. ¶ Willib. ¶ Seble que il doit mte que lour vo-
luntes pncore continue, car toutz soitz lou home plede especial estate, il
couient de monstre chescun parcel en certaintie: come lees pour terme
d'aut vie, il couient de mte q il est vne en vie: illint de graunt par tenat
en taill, il couient de auer le vie, donqz ceo semble lees pur ans, quar si l'
lessour ne done a luy warning deuant le demy an, il iustifie l'auter an,
& illint de an en an, donques al doubles, loy home plede deux choses
& lun est matter en fait, & l'auter est forsqe vn colour de matter, & il po-
et auer lun sans l'auter, ceo est double, & icy il pout bien auer mas que il
entre & fait le trencher & ne vnt ceur matter, et pur ceo que c'est matter
de doubles, le ple auera auantage de ceo. ¶ Donques al matter sem-
ble

ble q le tber ad solement le pte del grasse pur les bestes, quar ptepe
quod reddat ne gist del esen, car en bte dentre pur rent, & comen le btef
fuit abate pour ceo que le comen ne gist en rend, & les esplees en bn
Quod permittat est en pernancy del comen par les moutres de les be-
stres, & il doit bter oue son proper, ou bestes de agistment sicte si grant
est, mes il ne doit mitter einz bestes destrange, donques quant il
ad solement cest interst, il ne doit medle oue le terre car ne part de son
interst, car il ne doit foder le terre, ou ere le terre, si prout que il nad b
medle oue le terre, & ne semble al cas q mon frere Northwicke ad mise de
enchaser bestes hors del corne, ou de enfreind close sur herbe & crie, ou si
teo boy bo? en parel en bte close demostre: car chesl est permit de fays
ceo p le comen ley, mes en cest case le comen ley ne permette que il med-
ler oue le terf dui agtos sans son assent, & put ceo le comoner q ad solem-
ment interst en l'corne ne doit medler oue l' terf q ac. C. Sholley. Se-
ble que ceo nest properist lees a volonte, car lees a volonte est a vo-
lunte dambib, & bn le lessor ne nuttera luy hors quant il ad manure l'
terre, nec le lessor ne doit furrend en le middes del quart, mes en ce cas
icy il ne mittera luy hors apres le an commence coment q il navoit em-
blee le terre, & put ceo nest properist lees a volonte, mes est lees pur un
an a volonte, car apres un an cest assavoir al fine del an il doit luy oust
il voidle, & put ceo que il ne nul auter doit luy ouster deuant que le an
soit fine, il ne couient de auerter que son volonte continue, car il est lees
pour un an quel il auera, mient obstant son volonte, donques al double-
nes semble que le ptee ne sera dit double: mes lou deux matters sont
pledes, & cheslun de eux est matter de ptee, come seoffement & gart sanz
relier, mes icy ceux matters ne sont pas issint quar nest que conuey-
suns de faire le matter plus evident. s. que fuit pour saluacion de son
terre demesne le quel nest matter de ptee, car pour cest trenche l'auter
ne auera accion, & pour ceo nest double, donques le matter nest plus e-
ffecte, mes que le seignour suffre son comen destre surround si les co-
moners poient ceo redresser, & moy semble que coment que le frankete-
nement soit en le seignour, bnquoze il ne doit bter ceo pour damage
d'auter parsonne. Quar Bracton dit sic btere tuo bt alienum non le-
das, donques cest suffraunce est bn toz fait a les commoners, quar
ils ount damage par ceo: quar si ieo ay un dicke par l' comen chemin,
& ieo ne boylle dense ceo, mes suffre ceo de surrounde le chewyne,
ieo sera auerter, & bnquoze ceo est mo proper chose: issint si ieo suffre mo
meason destre arse, al entent que le meason de mon bsin sera perill,
ieo sera punishe, & bnquoze ceo est mon proper meason, mes ieo ne po-
bter mon chose al damage de auters: donques si le commoners poient
auoir ceo, ou si ils auerount lour remedy par accion, & prumierment se-
ble que le common wealth terra pferre deuant priuate wealth, car
pour le common wealth home suffra damage, come meason terra plus
bed

ked doñe si le prochain meafon soit ardan, & suburbs de citiez ser-
 count plucked doñe en temps de guerre, pour ceo qui ceo est pour l'
 common wealth, & chose que è pour le common wealth chesl poit fait
 sauns auer accion: donques en lecommen chescun cōer ad interest, qz
 tōia idem est quod commune cum alia & chescun qui ad ascun interest
 poit loialment sauere: & defens. s. le tenant del terre pour son parte, les
 cōers pour leur pacte, & chescun pour son auantage, issint qui ne soit p-
 iudice al auter parson come le seoffe, & cesty que bñe chesl ad interest,
 & chescun poit medle, donques icy ent at que les comoners dunt infest
 icy si bien come le seigneur, ils poient digge, ils poient remouue le ewe,
 pour ceo qui est enconter leur commen wealth: come si ieo suffre mon
 diche bestre bñclense, issint que il surrōunde mon terre, & les terres de
 mes vñs, ieo croy que ilz poient loialment purge ceo, pour ceo qui è
 mouit profite & auxi leur profit, & issint icy. ¶ Browne. Semble qui ceo è
 forsque lees a volūte, quas est diuersitie paderter lees a volūte, et
 lees pour ans, quar le lessé pour ans, ad vn determinate fine de son
 terme, mes issint il nad pas icy, & pour ceo est forsque lees a volūte,
 donques semble que il doit monstre que ambis parties sont bñcore
 agrees, quar lou vn condicion fait lest ate, la couient de monstre le con-
 dicion en certaintie & icy le agrement de ambideux parties fait lest ate,
 ou auterment le estate est determine, & pour ceo il couient de monstre l'
 certainte donques al doubleres semble que lun de eux est matter suffi-
 cient de iustificacion. s. de auoider le ewe hors del comen, ou hors del
 terre errable come appendaunt, & prescription est double. Quod fuit
 negatum, auxi il ne monstre que il ne poit auterment auoide ceo:
 come si home ad vn querke cressant en mīddes de trois meafons, & il
 decoupe ceo et le querke eschuet en terre dun auter, si il iusticia en tres-
 pas il couient de alleguer que il ne poit auterment faire. ¶ Il matter sem-
 ble que le comoner ne poit auer son comen en auter maner, que le co-
 men fuit al temps le graunt et deuānt, & coment que soit pour son a-
 uantage, bñcore il nad de medle oue ceo, mes taint solement de bñer
 le comen, come le comen fuit al temps del grante, quar est vn case lou
 le comoner poit bñse de Trespas pur pñsel de ses aūs & close entreint
 & adiudge que accion ne gist, le quel proue que l'comoner nad ascun in-
 terest, mes taint solement de bñer le comen. Et a ceo que est dit que cest
 sufferauice del ewe est toxt fait a les commoners, quar ne appiert co-
 ment le ewe vient ou par rein, ou par spunge: auxi est agree. ii. ¶ iii. è
 trespas vers vn que ad comen de piscarie. Quere pur le remmaunt de
 cest reason &c.

¶ Explicit Annus. xii. & xiii.

Henrici octau.

¶ De

DE TERMINO MICHAELIS.

Anno xiiii. Henrici octavi.



Et trespas port par l'enelque de Londres entiers un Accion de
A. pur son cloie enl'eut a p'dur p'uel des Herons & trespas.

Shouelerz, & l'ed. dit que del seu ou. ac. conteigne. r. p.
actes de terre les queh. le dit eueque leste a luy pur
terme des ans & les Herons sont leur nestz deus. & c.
il car p'ist ac. & le p't dit que le lieu ou. ac. est n'ostre
un park le q'il le p't leste ad defendaunt except le boys
& le subbois & les Herons & Shouelozs sont leur nestz en les dites ar-
bzes & il euz p'ist sur quel ac. sans ceo que il leste en tiel maner come
defendaunt ad allege. ¶ Fitzherbert. ¶ P'umierment est a voier en
que le soile lou cest arb. cressoit est a moy semble que il est en le
lessour, quar le leste ne poit auer aucun chose ne medler oue au-
ters choses, sinon ceuz a queuz & les extende & il ne poit auer pro-
fite de cest soile lou le arbze cressoit, & par exception del arbze ou chose
deins le circuit del arbze iustiz al firmament est except & donques il ne
puist medler oue ceo, & si cest leste ne extende al soile donques ne exten-
as arbzes cressaunt deins cest soile donqz il ne poit p'ender ceuz He-
rons & c. ¶ Newport. ¶ Al contrarie, quar semble que le leste auera tous
les profits que le lessour nad pas excepte & auxi que il nauera les a-
cozns de ceuz arbzes, & d'oques si le lessour ne except ceuz foules il poit
bien euz p'ndre come en lez de meason except un barns & douuez bze ed
en le barne le le se euz auera, quar le lessour nad euz excepte. ¶ Brooke
Justice. ¶ Al contrarie, & p'umierment est a voier que passa par ce n'ostre
de boyes & south boyes, & semble que chescun chose q' est conus south
le n'ostre de boyes ou south boyes est except & nul auter car coment que
le lessour except ceuz uncoze le leste auia le pasture south ceuz arbzes, quar
il n'est n'ostre boyes & le lessour auera le terre sur que l'arbze cressoit, quar
l'arbze ad son estre par le terre & par le se & donques tout le terre sur que
il cressoit in profundite & tout le au que luy n'urisse in altitude p'teign,
a cestz a que l'arbze partein, & toutz les profits que venient del arbze,
car si ieo done a vous un acre de terre bons aueres toutz profits come
minies de mett'al, ou colles, ou quatrey, & toutz choses que est conteign
en cest terre issint si ieo done un mele a un home il auera la terre. Et
toutes foites ceo que est bon en done est bon en exception come done
mon boyes ou de mon castell ou mon terre appelle black acre sil soit co-
nus par tiel n'ostre, quar si ieo done a vous mon boyes quel parauentue
est un pasture & n'ostre boyes de b'o don, pur & q'il est con? p' tiel n'ostre, issint
si ieo done mon grand hielde & paraenture ceo est pasture, issint est de
done de toutz pastures, croftes & groues. Auxi il poit toutz ceuz choses
excepter coen cotages pond & c. & le south boyes issint except il poit scier

Al.

& carier

De Termino Michaelis.

Et carier a son plaisir, come il except un homme il peut vendre a ceste chose
 except, auxi un done par cest nomme del bois est bon, mes si soit a dōer il
 doit dōer ceo par nomme de .xx. ac. de bois, mes en cest cas si les arbres
 sont en large distance chescun dauter, il n'est q ceo n'est comuz par tel
 nomme de bois, donq cest exceptiō est void, et donq le lesse peut prendre
 ceux foules q poient estre en arbr et nemy en bois. Mes admette q ceo ē
 comuz par nomme de bois, donq leuesq aia ceo, car coment q il ē estrange
 a eux que sont fere nature, bu ē il ad interest a eux par reaso del arbr ou
 ilz edifie, auxi il ad ppeptie en ceux quant ilz sont en son arbr, car il
 dira q dū ardearum suarū cepit, et dōq n'est loial a auter deuz pren-
 dre, come si teo except un arbr et un espuer fait s n'est en ceo, ou beez
 sont en l'arbr le lū a aucun deuz prendre illint icy. ac. ¶ Pollarde. Il
 auera toutes les profits queux beigne par reaso del arbr et si lesoz
 ne except toutes les thoznes de son bois, l'esse aia fire bore a plough-
 bore et pour ceo que ceux ne sont comuz par nomme del bois ou louthbois
 car par nomme del maner toutes orchardes closes ac. passent, mes si teo
 except le orchard ceo est bon pur ceo que il est comuz par tel nomme. Et
 si teo done a vous mon bois un hedgroue ne passa pas, quar n'est co-
 muz par cest nomme, donq quat il except ceux arbr et ils sont lour nestz
 en l'arbr, nul estrange peut eux prendre en lour nestes, mes silz sont
 hors des nestes chescun homme peut eux prendre, car donques ilz sont
 hors de mon pōis mes quant ils sont a moy, et teo puis eux prendre
 a mon plaisir, et auxi quant ils sont bzanchers, mes quant ils suōd
 hors donques sont Hallius, auxi l'heritance n'est tant seulement
 a moy, mes chescun profite que vient par reaso del enheritaunce, car
 si teo ap un were teo n'ay le were tant seulement, mes auxi le pūthe. ac.
 illint si teo leia cest were il auera toutes les profits illint icy ac. ¶ Elior
 semble que le ple n'est bon, car il dit Quare clausū fregit, et ceo lert en-
 tend un close, a puis il dit q est un bois quar clausum terra entend tē-
 arable, et illint par ceo ple ne terra entend tout un lieu, mes admette le
 ple bon le lesse ne puit prendre les herons, quar quant il except l'bois
 et subbois, il excepte chescun arbr deins le parke: car coment que ils
 ne creissent simul, uncore toutes ceux pointes estre ditz bois et comuz
 commonly par nomme del bois en le parke, et donq quant il eux pū il fait
 tort, car ē est except en son lees, a auxi chescun pūit que vient par ceo,
 mes unē le pū ne recoia q petit dāns, car il nauoit nul propertie en les
 choses pris, a donq n'est reaso que l'auter terra grievoument charge
 pur q chose le pū nad nul propertie. ac. ¶ Brudnel. Il n'entent, mes se-
 ble q l'ac est bon en pte et en pte nemy, car le bē sup Quare clausum
 fregit et l'auter ad fait le iustificacion q est bon par reaso del lees cōe si
 teo mist mon chival en bē estable, a vous ne boules delū ceo a moy, a
 teo enfreint le stable en tū port vers moy teo iustitia le pūsel del chy-
 val, mes nemy le enfreinder del estable illint dauter chose delū a moy
 et

que ne soit double charge par ce que il soit estre seure del corps illint ne
 soit le maire, doncqz les lordz n'ont n'est d'istombor, car il est bon pl' pur
 luy adire q'il fait & foysses ch' a ordi, & illint & est solemet foysses come un
 collatib, & illint le benay pson nient hors de possession, & illint nul est.
Combay. Au home d'auant comment est de bon & ordinaire q' contiens
 de admitter son clerke & p' cest boy home gain un poss' mes si soit ppe-
 sent q' nul admissio, ou admissio p' p'fessio & si lordz n'ont refuse pur
 no adite ces ne gain ass' poss', pur & q'il ne eint solongqz l'epre, & si h'be
 p'fessio al ordinaire, & il refuse & nul autre claus' riens en le patronage
 q'arempedie gist vers lordz n'ont & si dit q'il claus' riens foysses ch' or-
 dinat h'be al eueqz gist & h'be denqer des damages, mes si u' p'fessio
 & si admitter luy il ne rendra damages, mes iey est nul patron, car home
 ne peut p'sent luy mesmement plus q' done a luy mesme & nolemet luy
 il n'ad nul droit mes luy il ad droit, come si red lue p'fessio & ay un maner
 our aduocatoz q' est boib iey plus auet ces par admittance, mes nemy
 p' p'sent nient & red uey est foysses collat que ne mittera h'be hors de possion
 car les cōfessioes ne poient p'sent le maist' pur & q' ils ne sont corps p'fessio
 mes luy tout est en le maist' la p'fessio p' luy a un estrange est bon,
 mes nemy a luy mesme, mes si le maist' & cominaltie s'ont desleu le q'ant
 solepott enterpott un del cominaltie pur & q' est pur lauantage, mes
 nemy cōtra, & leueqz foysses t'oyt & ne punissable, cōe si accept le clerke
 d'auant p'fessio, mes iey il foysses t'oyt, car il ad p'sent tiel q' est, le quel & d'auant
 d'auant p'fessio n'ad patronage gain & nul oultre del poss' & alant point
 ces cōfessioes adate le h'be pur & q' est pur d'issable le p'sentment de l'auant
 q' p'fessio luy nient illint & luy le maist' en luy auant le patronage & le
 gaining del poss' & illint l'ingement bon. **F**incix. Pour ces q' est moue
 q' maist' & ses cōfessioes ne poient d'auant al maist' pur & que il & l'auant
 del corps adate a h'be p'fessio h'be un corps adate & queux maist' des cor-
 p' adate del corps adate est un aggregacio del teste et corps et nemy un
 corps solomnt et nemy un corps solomnt & ces couient estre ratiōs cō-
 s'ouant en al d'auant ne tant, car coment que le roy boille fait corpo-
 rat' a. **J**usqueo n'est bon pur & q' cōe ratiō dit q' n'est chose p'mandee
 ne poir adate h'be corpo- & cō corpo- & le roy solomnt cōe de an et chapitre,
 maist' & cominaltie, & cō corpo- & le saint p'fessio solomnt cōe tout d'auant
 adate d'auant q' ne poient p'fessio, et cō corpo- & pat adate cōe
 adate cōe q' sont relig'ous, auant & cō corpo- & le cōe l'auant come
 le parhament del roy & seignieurs & les cōe adate h'be corpo- & h'be
 l'auant pour faire chose sans le parhament cōe quant' adate. **E**ntes
 nient d'auant le roy, h'be l'auant a luy par p'fessio & auant adate d'auant
 cōe, mes home pour h'be un tustomnt par g'g'ant le roy & l'auant corpo- &
 d'auant d'auant sans le parhament, mes cōe l'auant corpo- & q' est fait par le
 saint p'fessio & le roy adate d'auant adate d'auant adate d'auant adate
 adate, mes cōe q' est fait del corpo- & l'auant p'fessio p'fessio a son d'auant
 d'auant

demefme et le tefte poit a doñ mefine le corps, mes nemye lan a l'auter
 confit q̄ soit par attorney nient plus q̄ bas poit doñ al fens pour ceo q̄
 ils font vn entier chose & en chesc benefice font. in. letetaly p̄lons le pa-
 tron q̄ p̄lent, le clerk, & lordinarie q̄ est mefine paterter euz pur luy abl
 ou dñable, & donq̄ le p̄fon ne poit p̄lent luy m̄, car dōq̄ il fers donour
 & doñ q̄ ne poit eē, & si p̄ia des admt̄ & lordinat luy admt̄ & ne gau
 p̄onage pur & q̄ il ne vient a ceo cōe patron, car lordinat nō poit doñ a
 luy cē bñfice niēt plus q̄ hōe poit en fesse moy de mon terre demefm̄ vnē
 poit eē dit q̄ le corps done al tefte qualint il font vn abbe ou maire, ceo
 nē issint, car & est vn ablement de luy, mes il ne pūst par euz, donq̄ si
 cē p̄sentint ne soit boide nul est patronage, & issint nul patron a l'aut
 que ad droit nēst hors de p̄fession, & issint le iugement done. &c.

E t̄is pur son close debzuse le des dit que le lieu ou. &c. fuit blacke
 act & iusticie &c. & le p̄ vient & assigne leffis en white acre & oze le
 des vient et monstra l'berette del mat̄ fuit que cest lieu & le lieu ou
 il iusticie fuerunt tout vn & dōe si poit & prendre pur ple & afeuns diēt
 q̄ nō mes oze si fuit issint il poit p̄led̄ in le iusticie. ¶ Pollarde. Rō, car
 si soit issint cōe il dit il poit p̄led̄ de riē coul̄p & tris & p̄ sur especial mat̄
 doñ en euidence, car le p̄ p̄ cē nouel assignement ad couffelle ou en ma-
 ner refuse de aū afeū chose en cē lieu ou se des iusticie par que il ne ferra
 vncoze resceu a doñ euidence de prouer le des coul̄p. ¶ Jb̄n q̄ Brudnel,
 Pollarde & Brooke confesserunt. ¶ Brudnel, al des gardes bñ que cē no-
 uel assignement soit entre de rel, car autrement si vous p̄led̄ de rien
 coul̄p donq̄ ceo haut p̄e bar̄ et donq̄ nēst foz̄p̄ de rien coul̄p gene-
 ralment. ¶ Fitzherbert dit, que luy seble q̄ cē mat̄ doit faire issue confit
 ad eē mouē et les auters enconf luy, mes fuit dit q̄ si cest nouel assigne-
 int fuit en aut lieu q̄ le des iusticie q̄ oze il pūst iustif en cest lieu ou p̄led̄
 de rien coul̄p, quod nota bñ tout cest matter. &c.

E t̄e dētre en le post sur le des le bouche vn vient & dit q̄ il fuit
 tenant a t̄er̄ dans del lees cēi d̄s q̄. &c. et m̄e confit cē cel fuit per
 couin a destraū luy de son lees, & aux traūs l'p̄ont del b̄e. s. l'ouffin et
 fuit moue p̄ vn des seriatz al bar̄ si & fuit bō cāe entāt que il m̄e dou-
 ble mat̄. s. le couin et aux t̄ traūs l'ouffin et p̄a dē resceu p̄ l'estatute de
 Glō. Et lopion d̄ Pollarde & Fitzherbert, fuit que cē cāe fuit bō, car l'co-
 uin nē mat̄ial s̄as traūs l'p̄ont del b̄e, car si recoūe soit sur bō & boier
 tit̄, dōq̄ l'couin nē mat̄ial, meil couiēt ceo m̄e, car les polx del estat̄
 sōt issint. ¶ Post seriat̄. Si l'couin poit eē mat̄ial, come si le f en tayle,
 discontinue, et le discontinue fait lees pur terme dans, et il boill agre-
 er oue lissue en tale et faire luy de pozt vn b̄iefe de fozmedon, oze si
 le couin ne serueta le less̄ est sauns remediē. ¶ Pollarde. Syz il ser-
 ra sauns remediē en cest cas, quar leyze en tayle est remitte. ¶ Fitz-
 herbert. ¶ Il doit este dū pur luy dest̄e eyde en cest cas. &c. Quere si
 ieo disseū vn et ieo lesse le terre pour terme dans et puis le disseū
 rel

Trespas.

Entre.

De termino Michaelis.

refa moy, & puis le dissei por brief d'entre sur dissein betz moy par
coint; coment oze le seisee serf aide quar il ne pouz trauee le pointe del
brief &c. Et puis Pollarde dit soit resceu. Fitzherbert. Nō ieo ne voill
hincore agrecer a ceo; car l'estatute done le resceit en cest cas lorsque sur
deson reddicion del tenant, mes icy le cas est que le iugement est desce
done sur le defaut le bouche, & il ne serf resceu sur saint plede par q̄ mē
pluis icy a ceo il teignū par le ley en son oppinion, & issint ad esse tenus
deuant cest temps. &c. quod nota.

V A J. S. sua vn replegiat de ces auerz a tost pris & l' des auoia
pour ceo que vn J. D. & J. B. fuet seises dun carue de terre,
en lour demesne come de fee al ble dun R. A. del done & seffement de R.
dont le lieu ou. &c. & issint seisi grant vn animal rent issint hoz del dit
carue &c. a vn A. par noīme de Alice feme R. &c. a auer pur tēū de vie
le dit A. oue clause de dist & puis prist a baron le des. deuant le pris et
pur tant aret il auoia le pris come en terre charge. &c. a quel le p̄f dit
que les ditz J. D. & J. B. fuet seisi al ble dun W. A. & issint seisi graunta l'
dit rent al dit A. come est allega le dit Alice adonques eiant notice del
dit ble les ditz J. D. & J. B. entessa vn Halpeny en fee par que il fuit
seisi; & issint seisi & le dit Alice aussi seisi del rent le dit W. A. par son fait
relesta tout son droit al dit Halpeny, aluy & a ses heif, sans ceo q̄ le dyt
J. D. & J. B. fuet seises al ble l' dit R. A. come lauowaunt ad al l' q̄
matter & adde iugement si cesty auowt &c. sur que willibby seruaunte
demur en ley, & prumierment il dit que le barf al auowt n'est bon pur
in. cagēs. vn pur ceo que il ad pleb res a Halpeny, & ne conuey pruitie
gent luy & luy mesme en interest en le tēū denabler luy de pleb & p̄d
auantage de c̄ res & ieo entend pur c̄ que il ne poit pleb cest res, & nē se-
ble lon seignit m̄ & f̄ sont la l' f̄ pleb; a res fait al mesm pur c̄ que la ē as-
setz puite quar son terre est charge & p̄ cest relees dischARGE, mes vn en
Qui in vita ne pleb garf par l' barf, sinon q̄ il luy fait prue al demis ne
vn ne rebuttera p̄ force dun garrantie sans conueier pruitie parenter
luy & cesty a que le garf fuit fait, & issint moy semble icy que ilz ne pleb
le res pur c̄ que il ne conuey pruitie, vn autre cause pour que &c. il ē al
que les ditz J. D. & J. B. fuet seisi al ble dun W. A. & ne mē de q̄ done
ne comt le ble commence car vn ne dira que vn tiel fuit seisi d'aucun e-
state, sinon que il nise coment il vient a ceo & pur c̄. &c. mes al matter ē
ley lou les seises al ble graunt rent charge a vn que ad notice del ble,
a q̄ ble le grante serf seisee, sur ieo entend q̄ il serf seisee a son ble demesn
& nemp al prūm ble, & ieo ground mon arguēt tout sur l'estatut de R. l'
iii. q̄ est q̄ toutz grantz seffementz &c. sera bon p̄s le grantour et ses heif
et les seffees et lour heire et toutz clauū par eux &c. et icy n'est al grant
fait p̄ cesty a q̄ ble eims par les seffees par q̄ c̄ nē deins le caz del estatut
et p̄ cōen ley il ne poit auer aucun ble, car cē rent est vn rent en q̄ cesty
a q̄ ble nauoit vn ble, car ne fuit en esse eims coment oze p̄ le grant les
seffees

seffees; mais s'iceux graunt fuit a son vñe ceo vñe est bon, car iceu vñe bien
que un poit graunter rent a son vñe, mes icy n'est forsq general grant p
les seffees & si aucun vñe terra plus ceas est que e' lert al vñe les graun-
toires & neq' de l'p a q' vñe, car cesty a q' vñe n'avoit unques forsq vñe e'
la terre & icy n'asun pñuntie parenter le graunte & luy, quar cel vñe si
aucun soit surd sur le graunt a que il est estraunge, & sic iceu entend que
nient obstat que il avoit vñe vñeore riens passa de ceo p le relees de
tout & droit, car ducant le poss sur q' le rent est graunt en son forsq e' mēt
defait le rent ne poit este vñeore discharge, quar si le disseilour graunt
rent mēt obstat q' le disseil relees il tiendra charge, mes si le tenant
en taile graunte rent & denie cest boi pur ceo q' son poss est determinē,
& son herre eings par le done & en cest cas al bar si cesty a q' vñe vñe en
& fait seffement q' paraveure l' rent vñe ed discharge, ou si le seignior
rel al disseil ceo extant son seigniorie mēt obstat q' le tenant ne soit
seil, car il est tēt al avoie, mes chōse en vñe ne poit e' assint discharge
car si cesty a q' vñe pur terme de vie luy rendye a cesty a q' vñe en l' reuerē
cest boi & assint dōne iceu entend le rent demurrat al graunte par q'. ac
¶ Bro wnc. Q'oy semble le contrarie, & al excep' que est pris pur ceo q'
il ne conuepe le pñuntie ne interest, & le plee est alers bon mēt obstat
ceo, quar chescun estraunge al avoie ples hoys de son fee ou chose que
tant baunt & icy cest plee ne amoune a plus, forsq que il nad cause a
dist par que ac. Et al matter semble que l' graunte terra seil al vñe cēi
que vñe pur ceo que il ad notice del vñe, quar chescun rent que est assint
hoys de tēf enuerra le nature del terre & pour ceo est auge en xliiij. c.
iii. Que en accompi auncion demesne est bon ple pur ceo que ceo est del
profites del terre que est auncion demesne le quel enuerra mē le nature
q' le terre e', & assint iceu entend icy entant que les seffees nōt rēs forsq
al vñe dū auter quant ilz sont un graunt d' cert rent a un auty q' ad no-
tice del vñe, & iceu entant q' cest rent terra de mēme le nature come l' tēf
& cesty a que vñe aroit vñe en le tēf pour q' nature il auxi bien vñe en
cest rent, & sic un vñe ne comiente par l'ave le partie eins par lacte del
ley, pur e' que l' graunt est sans consideration, come si les seffees sont
seffement a un que ad notice del vñe & iceu par l'operation del ley, un vñe e'
en cesty que avoit le pñuntie vñe, & le statut n'est material de faire vñe,
mes terra solong reason q' est comē ley, & pur ceo si le tenant en l'ayle
dest ate taile a luy & a les herres de son corps fait seffement sans consi-
deracion coment lert le vñe iceu die q' lert al vñe de luy & de les herres de
son corps accord come il sint seil, & assint semble icy entant que cesty q'
avoit le vñe en le tēf ad un vñe en ceo quant les seffees graunt rent hoys
de mēme le tēf que ceo terra al pñuntie vñe & denie q' ad un vñe en
le tēf quant il rōt q' est boi & l'ent extant, quar luy rel vñe vñe
de extinguishēt, a nō pñuntie e' requaire, & pñuntie de faire un
vñe de cest graunt & iceu fuit al tēf mē ley, mes q' de faire cest rel d' tout
son

De Termino Michaelis.

son doit bon, est deus le cas del estatut q est toutz seffementz rel. ac. p
cesty a que vse sert bon ac. ¶ New digate. Al contrarie, a al primer ex-
ception chescun que ad interest en le ter. plede en disch. de l en auow-
rie pour rent charge, mes nemy pour rent seruire si ne soit prinie al a-
uowt a nient obstant que il n'ad interest. Vncore pur l'oracion de les
beastes il plede pur ceo que ceo est rent charge par que ac. a al auter ex-
ception semble q le pl est bon ceo nient obstant, car barre est sufficient
deste bon al cōen entent, a ieo q sue est ne sup lie a conuist comit il viet
a sō estat. Et si vn disch. vn al vse mō sū Brudnel, ieo ne m'a cō disch.
en mās comit il vient a son estate. Quod fuit concessum par q le pl fuit
bon nient obstant cel except. Et al matter semble q l'grante sert seisi a
son vse demesne, car les seffes en diuers cas poiet charger l' terre l' fess-
four a preiudice cesty a que vse come si ilz murust sauns heire le seig-
niour aia ceo p eschete a son vse demesne, pur q est l' folly le seffour de
suffrer eur de murer seisi, a illint sil moust son heire deins age le sū
aia le garb, a l' sū seigneur auera l' garb cō a q vse a illint il auera
si. gardes pur vn tenauncy, a si le seffe moust soule seisi s feme sert en-
dowe a ceo par course del comen ley, a le terre est liable al estatut mar-
chant fait par eur, a ilz grantet toutz offices cōe Stewardship recepa-
uoz a hmbi pur que donq ne poient ilz grantet cest rent charge. ac.
¶ Spilman, al contrarie. Et al pūi except semble le plee bon, a nelt di-
uersite cōe le cas est. icy entre rent charge a rent seruire, car en ambro
cases ches est plede hors de son fee ou chose q tāt vaut a ches estrange
plede rel par l' sū al tenant pur ceo que amouit hors de son fee, par que
icy nē grande dout, mes q al plede ceo rel que extient l' rent charge per
q ac. a al matter semble q le grante sert seisi al vse cesty a que vse, pur
ceo que cest rent est illuant del ter. en que il auoit vse rent, a le rent en-
suef le nature del terre come si soit graunt hors de terre que est ancien
demesne ceo sera pledeable come le terre est, a illint de rent grant hors
de terre en Gauehinde, ceo sera departable come le terre est, a si vn
preiudice quod reddat de rent soit poit vers le tenaunt del terre pur terme
de vie, cesty en le reuercion sera releru cy bien cōe si fuit del terre, dō-
q icy pur que ne sert le grante del rent si bñ seisi al pūi vse cōe l' seffe
del terre, a donq si vn q ad rent seissa ceo son rent est extient. Et a
ceo que est dit q le grante ne pout est seisi al premier vse pur ceo que l'
rent ne fuit en esse, si ieo entent que ceo poit il assez bien, quar cōe ieo
entent nul voit deue, si les seffes sont lees pur terme dans reseruunt
rent, mes que ils sont seffes de cest rent al premier vse, a vncore cō rēt
cōment p le seffe a ne fuit en esse deuant par que semble que l' grante
sera seisi del rent al premier vse a donq rel p cō a q vse est cy bñ come
il fuit en le pois meime del rent a ceo par l' estatut par que. ac. ¶ Rowe.
¶ Moy semble contrarie a semble que il sera al vse le grante a l' grant
raison que est fait de l'auter partye est pour ceo que le rent ensuef la
nature

[illegible]

il couient ceo mte, & vne l' fait natiuet a luy & il auoit entereit come ad
 es bien dit il couient mte p q quant il est estrange q ne serra fauour &
 reason q il mte, & ne semble al cas del f en doct q pleo cel a son baron
 sans monstee le fait, quar doct est fauour & el claus eim de cest pols
 par q il semble q il couient mte l' fait. & q uat al matt a q ble l' grand
 terra seise sur semble q al puzi ble, car cœ ad esse dit bñs sont al cœn
 ley a p comen reason, & solonque ceo serra pris & qualite & comen le
 seffour mnt confidence & trust, illint terra son ble & le ble est en le seffoz
 en consciences mnt obstant que le seffe ad f terre p la comen ley, & nest
 semble a vn estate sur condit al comen ley, quar tout lenherit e en l' seffe
 & sil mozt sans heir le seffour ne poit entre, mes sil doñ terre en taylor
 si le doñ deue sans heir il poit enter & chescun medling oue le terre co-
 uient de a delira l' seffoz, car si le seffe fait auterint il est chargeable en
 cōscience, & illint e leif l' seffe cy bñ cœ luy m chargeable de pformer ma-
 holite, & illint e l' seffe del seffe lie cœ s seffoz sil ne soit cōdēt, & illint e
 cœ q vient p fine & saup recoūe. & ceur recoūe en bñe dent en l' post &
 car en tous ceur cas est vn act fait p le seffe & pur e q ils sont sans cō-
 dēt le ley entend e al pformer ble & s cōscience ne fait ble, mes comen
 reason q est cœn ley le q est indiffernt a toutz leis cy bñ spirituel come
 temporel & sur mnt obstant q cœn reason dit que si ieo enseffe vn sans
 cōdēt ou cause que ceo serra a mon ble vne l' rē serra e le main
 l' seffe come chescun auter terre & tiend m f cours car sil ad seme & deue
 la seme sere endowe & tiend e a s ble, car icy est nul acte fait p le seffe &
 el ne claysi eins p le seffe eins le ley fait son estate, & illint sil soit lye en
 estatut marchant, & illint del sñoz par eschete, quar la en ceur cases nul
 acte fait fait par le seffe a disciuer ou defrauder le seffour, mes ceo est
 fait par le ozder del ley & sur le notice come le cas est icy est tout leffete
 del matter, quar sil nauoit notice donques ne serra nul ble, mes sil ad
 notice donques il est particeps criminis, come le comen cas est si l' seffe
 enseffe vn que ad notice del ble sur cōdēt vncoze le ble nest change,
 car il est priue al fraud & consentientes & agentes parti pena plectur,
 & il serra compel de parfourmer le volute le seffe cy bien come le sef-
 four & cest notice le fait le ble & auterment nemy, quar l' seffe fait inno-
 cent mesque le terre fut al seffe meime sans notice & innocentes ne ser-
 ra hurt ne preiudice a icy si le ble bñ e expresse donques ceo puilloit
 estre accord, mes auterment serra entend al ble le grante & sil boill au
 ble il couient prouer ceo par le fait expise, & illint si ieo done terre e fait
 icy est cōdēt par que sans ceo que le ble soit expresse il nasia ble, et
 illint e si vn doñ frē a vn abbe ou poz, vne l' ble soit expresse bñ, & e icy
 quat les seffes grāt l' rē serra cœ vn grāt p vn q fut seisi a son ble &
 mes si l' notice ne fut mes qe entāt q il ad notice & e pte al fraud, do-
 lus & fraud nemini patrocietur, & pur e q grand ne change l' ble & a-
 dice q l' rē e pte del frē ou del enherit ceo nē argument quar il ne poit
 vncoze

vncore est illint, mes sur le terre est le pier de ceo que cest rent est illint.
 Et si un disto, qm al bñ son pier il ne prend auantage de dñt de cest
 terre p son pier, & illint si ceo p fraud cause un de prend bñ bñ, et en
 vend a moy en ardeñt ouert vñ ceo ne change propretie pour ceo q
 ceo ne fue intencen en se bñ par q icy le notice est soit lefferte q fait
 le ble dñqñt il vñs le tel est de tout le droit en le terre & toutz dñs
 & dñt q reñt vñt fñs bñ en le rent q est illant hois del terre & nñt
 obñt que si reñt tout son dñt en le terre, vñcore eñt regard al cñ
 ley son ble del rent reñt, quat ceo ne fñt dñt en le terre, quat le rent &
 separe & chose que oze commence par l'graut p li terre dñcñ p ma
 mñe, & ceo gñant rent hois de cest terre a mon ble rñe tñ pñs bñ
 & vñt, oze le ble de cest rent q oze commence en moy dñcñ al heit d
 pñt mon pier, & vñcore le terre reñt al heit dñ pñt ma mere l'q
 pñt que nñ solut separe, & si li ceo gñant les pñt, vñcore l'cñ
 reñt, mes si ceo soy en possession de terre dont ceo ay rent & fait seffmeñ
 del terre dñ charge come en le rent icy est extient & si mon seffmeñ vñt
 tout son dñt, vñcore le rent reñt al pñt dñt nñt alter nñt plus
 que soit gñant, mes est dñcñt en general tel & especial tel, quat
 si ceo est toutz accñs que ceo ay dñs J. S. oze par cest reñt si ceo ay
 accñs come exñdñmñt ou auterment quomodo cñqñ ceo est de
 termino par cest general tel, mes si soit toutz accñs que ceo ay come
 exñdñt toutz accñs de det especial, oze ceo neñt a plus fñs ceo,
 & si ceo nñt obñt que ceo generalz parol ne seruetay par le cñ
 ley, vñcore par lestatut cest reñt est bon, quat par lestatut il poñt gñant
 cñt reñt al tenant & ceo vñt par boy de rñgñmñt & si les seffes
 soit dñcñt & cest p q ble tel les seffes neñt, & si ceo oze p le
 statut seffmeñ & bon par luy come par le grantoir meñe & illint oze par
 lestatut le tel bon auterment seffmeñ par que señt icy q le pñt.
 Et dñt de Justice. J. meñt en tñt & icy sont trois choses a voñt pñt
 mñt mñt q ble le gñant seffmeñ, le .ii. si cest est rñge pñt ce
 tel, & le tierce si ceo de tout dñt & toutz dñs extient le rent, & al
 pñt señt q le gñant seffmeñ al pñt dñt & comñdñt dit
 vñt fñt al come ley & nñt auter fñs comñdñt & trñt & chescun ble
 est par reñt & les seffes sont hes de faire accñdñt al trñt auterment ilz
 dñcñt leur seffmeñ que ne seffmeñ, & est dñcñt lollñt defaut
 soit par le seffmeñ a defñdñt le seffmeñ & ou nñt, car si le seffmeñ deñt so
 señt seffmeñ & tiendñt a son ble deñt & illint est deñt al mñt
 chñt & del señt par elchere, car icy nñt defaut en le seffmeñ, quat il
 fñt nul acte a defñdñt le seffmeñ, mes est l'opñt deñt, mes le
 deñt est en moy que ceo fñt & nñt obñt que mon seffmeñ soit obñt
 lñt en estatut mñt, vñcore ceo plus en tñt & faire seffmeñ & oze
 l'opñt est dñcñt & illint si mon seffmeñ deñt son señt pñt dñt
 eñt, & oze ceo reñt cest voñt, quat le seffmeñ pñt est par nñt seffmeñ

& nemy par le ley, & sic le diuersite ou defaut est en le fesse, & ou il depte
 oue estate & ou nemy & en le cas del estat il ne departe oue aucun estat &
 & si les fesses en fesse vn sans consideration ce al pzius ble mesq il soyt
 sauns notice, mes sur consideration sauns notice le ble est chaunge,
 mes sur notice oue confidet le pzius ble rest & cest l diuersite, & oze si
 le rent terra accord ce le matter, & semble que il terra reason que il ser-
 ra accord, car nient obstaunt que le rent ne fuit en elle deuaunt vncoze
 oze le terre est ceo le quel terra charge, & si sic donques est le fessour dis-
 cipline, & oze le graunt ne vient a ceo par lacte del ley eings par le fesse, &
 si mes fesses graunt rent a moy meisme cest bon, car par le ley le terre &
 lour terre & ilz punisshar moy en trespaz & en chescun autre accion come
 chescun autre terra donques sils puit graunter rent a moy par meisme
 le reason ils poient graunter rent a vn autre a mon ble, & nient obstat
 que il nauoit ble mais rent vne il auoit ble en le terre, & les fesses nont
 auctorite ne pouer de munisshar le terre en preiudice de son fessour & si
 les fesses leue vn maison sur le terre ceo terra a mon ble & illint chel
 chose emploie ou manut sur le terre & chescun casuelte que vient en le
 terra a mon ble, & vncoze ieo nauoy biques ble en euz deuant, & illint
 si le tenauncy eschete a mon fesses ou sils sont enplee & recouer en value
 sur vn boucher, oze ilz de cest terre recouer terra fesses a mon ble, &
 illint del terre eschete pur ceo que il vient en lieu de l'auter, vncoze ieo
 nauoy biques ble en euz deuaunt, mes ceo ne fait matter entant que
 reason dit q ilz auont & come ils auient le pzius ac. & illint nient ob-
 stant que il nauoit ble en le rent vncoze il auoit en le ter & cest est luy
 hoys del terre come chescun autre profite & ensuera le nature del terre
 & agree le cas de Bozobengh, Gauekinde, & auncien demesne que le
 rent ensue le nature del terre, & en as de rent le terre terra mis & bieu
 par q il terra come de ter. &, leu al pzius ble come ad este dit, & ieo &
 tend q si ieo graunterent ieo ne puit presser ceo graunt a mon ble pur
 ceo q est contrariaunt al graunt, mes vn autre puit graunt rent a mon
 ble, quere cest diuersite, car aucun dient que cest diuersite par que icy
 entaunt que le graunt fuit par les fesses ceo fuit asses bon, & terra al
 pzius ble, donq sil plede cest tel sans mēans & semble q cy, car ieo ented
 q en chescun cas ou vn est de prender auauntage par vn fait sil & auoit
 lou le fait attient a luy, & il nad meisme de bener a ceo ne nul folly en luy
 q la il plede cest fait sans monstret fait. Et sur ieo agree le cas que vn
 seruaunt ne baille ne fere iustificacion sauns monstret le fait pour rent
 charge ou autre chose q commence par graunt & sur le cause est pur ceo
 q le ley entend que il ad notice del fait & tielz, & auxi que le mayster en-
 taunt que cest iustificacion soit fait en son droit boill deliuer le fait al
 seruaunt ou baille, & sil ne boillort ceo est vn folly en le seruaunt que il
 boill faire commandement son maister sans conuister son titre ou au
 le fait & est priuie entre le maister & son seruaunt ou baille plus q vn
 autre,

De terminatio Michaelis.

auter, mes le tenant en boiuer putra auoier causa qua supra, & donqz
 si un pout charge le terre sans monstre le fait par mesme le reason pout
 un pleder en discharget del terre sans monstre fait, mes sil auoit infest
 come lees pur ans ou auterment la ad mesme pur auer le fait ou sayze
 luy q ad le fait de benier eins a ceo pleb. s. par aide prier, & sil ad l'infest
 en poss ou estate denheritance donques le fait attient a luy, & la e rea-
 son de ceo monstre, quar il auera action de detinue pur cest fait, mes
 f icy il est monstre p estrange & est de prendre auantage par ceo, quar
 ses bestes serent dischargz, & il nad mesme ne le fait n'attient a luy par q.
 & c. donques comēt le ref htera, & sir ieo entende que par cest ref de tout
 son droit son vse en le rent & auxi en le terre est determine, & sir icy le
 ref est auxi de toutz demaundes le quel auxi, comēt ieo entend extient
 ambid les vles, & ieo boill bien que deuaunt lestatute de Richard le
 tierce ref de tout l'droit par cest que auoit le vse en rent fuit void, mes
 lestatut est que toutz releses serent bons, donques si cest que auoit l'ent
 en possession vst ref tout son droit nul poit denier mes que le rent soyt
 extient, quar chescun que ad rent hors de terre ad droit en ceo, & donqz
 son reles que ad vse le rent amont oze a tant, & si ceo reles ne vst extient
 le rent, vncoze quant il reles toutz demandes oze le rent est extient, qz
 rent est chose q est de eue par demaunde, & si un determine s mesme q
 il ad a auer a ascū chose oze le chose m est determine, & nul pout auer rēt
 sans demand car le tenant n'est lie de paier auterment & donqz il nad
 auter mesme que ceo, oze serent encontre son reles demesne a demaunder
 ceo & son reles par lestatut est cy bon vers les fessees & lour heif & que
 claiſſ par luy come vers luy mesme, & sir sil vst graunt le rent nul vst
 denie, mes q le rent serent extient & de mesme leffecte est son reles par q
 semble que son vse est determine en le rent, & auxi en le terre par ce ref
 par q. & c. ¶ Brudoel, al cōtrarie, & sir opposita iuxta le opposita magis
 elucescunt, car si un mette blake bien pris a un white oze l'un collof a-
 pes le plus pure en luy mesme, & sir les doutes del cas sont cōe ad este
 reherles & sir semble que icy le graunte serent seisi a son vse demesne & ne-
 my al prier, quar adire que n'est entendement al contrarie, sir ceo n'est
 issint, quar prierment le fait del graunt est al contrarie, quar chescun
 graunt enplie consideration, & sir icy il ad le vse en le terre en fee, & oze
 le graunt del rent est pur terme de vie le quel ne poit estre entend, vn-
 ques al prier vse que est en fee, & ieo boill bien que est bon ground q
 est pris que leire le fesse que est eyns par discent, & toutes que claiſſe
 eyns par le fesse sils oint notyce del vse terra seisi al prier vse, & ny
 ent obstaunt que le fesse fait lees pour terme de vie le rent pour terme
 de vie l'ent en fee, vncoze ieo entend que ils tantes sont seises al prier
 vse sur notice nient obstaunt diuision de lour estates, quar ceo est del fre
 & toutes lour estates sont depend l'un sur l'auter, mes icy cest parti-
 culer estate est de rent que est issaunt del terre, & est impossible d'auer
 terre

terre & rent hors de meisme le terre, & par meisme le reason de auer ble en le terre & ble en rent hors del terre, car cesty que ad ble en le tre cōe ad este dit auera toutz les profits et illues, & donques sil ad ceo oze il ad rent si aucun soit par q̄ il ne puit auer ble en terre & en rent hors de in le terre, & lou graunt enplie confidet la nul ble, car si le seffee grant cōe cest al ble le graunte pour ceo que le grantour ne nul autre poit au ble en ceo & la est confidet enplie & stewardship cest al ble le graunte pur ceo que le p̄mier seffour ne poit auer ble en ceo par que icy cest graunt est pur terme de vie & confidet enplie, & pur ceo l'p̄mier seffour ne poit ceo auer par que ser̄ al ble le grante ou autrement serra boide le quel ne serra reason lou ils graunt que ont auctorite, & si les seffes dun auer relese al tenantz del maner serra ceo al p̄mier ble, ieo die q̄ non, quar ceo enure par boy de extinguisment & le rent est determine en le ter̄ le quel le seffour ne puit auer, mes sir le remedy en le cas icy dauopdes cest charge est de entre par force del estatut & faire seffement, & dōquey toutz actes faitz par les seffes est discharge, quar son entre auer a relation al temps del p̄mier seffement & de son auctorite de entre come si le seffe sue condicion charge le ter̄, & le seffour reentre oze le charge & defete pur ceo q̄ il ad relation al p̄mier possession que fuit discharge, & in la ley est ou ieo voille par ma darrain volunt que mes executours bēdent mon terre &c. oze le franketenement descend al heir, & silz boyll charger oze quaut les executours vendont & deliuer liure de lein, oze lour seffes tiendē discharge pour ceo que il ad relation alour p̄mier auctorite que fuit quaut le terre fuit discharge & auxi il est dyē en nostre liures que ils que nont franketenement donera vn franketenement come sire hors de flintstone, lou nul sire est en ceo & illint lou cesty a que ble enter & fait seffement nient obstaunt que il fuit. vii. ans, entre son seffement & reentre, vncōz son reentre & seffement auera relation a son p̄mier auctorite que fuit discharge & illint toutes actes par les seffes serrount defait, & illint est lou vn est attaint par parlyament & que il forfetera son terres dount il est seisi, & auters a son ble oze quaut le Roy entra il tiendra discharge & sir a ceo que est dyt que le femme auera Viefe de ingreillu cau a matrimoniu p̄elocuti, & recoue son terre dyscharge que ceo est par reason del trust ceo nest illint, quar appiert en natura breuium que le seffement sur que cest accyon serra grounde couient estre par sayt endent, & ces p̄oue ceo destre vn condicion & donques est come dauters condicions: quere, quar si fuit condicion donques il poit entre, & auxi par l'estatute de An. iiii. Henri. vii. leif cesty a q̄ ble ser̄ en gard & la le seignioz tiendē discharge quāt il entre, quar il claime par cestuy que ad le ble le quel auera relation bt supra, & illint semble icy si le seffour b̄t entre ceo b̄t defaute le charge & toutz actes par les seffes & entant q̄ il ne entra le tre est vne charge. &c. Et al mēans del fait semble que le ple est bon ceo nient obstaunt, quar

De Termino Michaelis.

grand & mirant d'ice font

come ad este dit ou vin est prie ou parte il ne pledra fait sans ceo mfer
 domesleles pur terme dans ou seffer & huiusmodi pur l'rcalon come ad
 este bien dit, & ou bn fait chose pas auctorite d'un auter la il couient q'il
 monstre fait, quat la est pruitie come en le cas del seruant ou badisse,
 rurs icp il est estrange & fait ceo acte q'il fait de son auctorite demesli
 & si est bon ley q'leat en det ne pledt ref al exel sans ceo monstre, quat
 il est prie al duinte cy bien come les execul lou il est chargeable, & ceo e
 ou il est nosme en le fait come vn tñs hñ. ii. lun ne pledt reles fait a laut
 sans ceo monstre pur l' que sont ambid priues al tñs, & issint en Dette
 homes lou nest prie est aut cōe en tiel cas icp le graunte dū cōen ple-
 de tiel reles fait al tenant en discharge de ses bestes sans ceo mfe pur
 ceo q' nest prie & iustifie en son auctorite demeslie, & si li vn clayme
 rent come heire estrange pledt bastardie, & si ne pledt cest reles icp il
 fect. ii. foitz charge que ne fect realon, & donques si le reles soit bon il
 ceo pledt sans mñans, come estrange pledt graunte & atturment sc.
 par q' sc. douq' si par le reles le rent soit extient ou non & semble q' ne-
 my entant q'le poss sur q' ce rent continue grant fuit nient alē ne defait
 come si le disseilor grante rent & le disseili ref vncoze il tiendē charge, &
 issint nient obstant cest ref icp le poss nest alter par que. sc. Et plusoiz
 cases fuet mises que ne sont icp reherles sc. Et puis Brooke Justice dit
 a Brudnel verament vous aues faits bō cas oze de ceo, mes ieo entend
 q' vous arguistes moult pur vostre pleasure. q' Brudnel. Nemy veraint
 & icone lay vncoze si ieo voill agreeer a vostre opinion. C Brooke. Sur
 le seffoz nient obstant que il entre & fait seffement ne vnques defetē le-
 state le tenant en doiver. s. le seme le seffe sc. C Brudnel. Cy ferra il biē,
 quod Pollarde & Fitzherbert oustrement negauerūt sc. Ideo quere in-
 de sc.

V action de waist fuit port par J. S. & A. son feme berz bn pot-
 tin. Et counta coment le dit Pottin avoit fait waist en vn boys
 quem tenet ad terminum annorum, & counta coment il & son feme An-
 no. x. h. vii. lessa le dit bois il def. pour terme d'un an a commencer al fest
 de saint Michael a durer tanque al fine del dit an, & sic le prochain an
 de an en an si longement come al parties plect, virtute cuius ipse fuit
 possessionatus & occupatus fuit par spaciū. xxiii. annorum, & assigne le
 waist cert en coupāt tantz dez arbzes & le price de chescun arbē cert cōe
 oportet & oustre le cōen declarac sc. a que le def. pled nul waist fait, & sur
 ceo fuet a issue & troue pur le pl. Et not que le bzief fuit que tenet & ne-
 my tenuit & le bfe fuit pte an. xiii. h. viii. le quel fuit. xxx. ans de le dpt
 an. x. h. vii. ou plus sc. Et oze Browne seraiunt al iugement ne deues
 aler & moua q' le count avoit abate l'bzief, car l'bfe est quas tenet, & p l'
 bfer del action est pue q'il avoit determine son volunte deuant le bfe
 purchale en q' cas il duist au f' bzief quas tenuit vn auter cause pur ceo
 que appiert par f' count q'il lessa forsq' pur vn an & oustre de an en an
 si

si longement &c. le q^l n'est loz loz lez peut vn an & pur le certⁿ n'est q^u a dis-
 luntat, quar chescol leez pur anz couient ad certⁿ qui determinez quant
 il ser^t desmeine ou aut^{re} ne leez a terme dans, & icy ceo nad certⁿ det-
 minat, mes a volonte. par q^u pur l'un en est vn bon leez, & pur le resme
 a volonte, & donqz vers f^r a volonte ne gist accion de wast, mes vn ac^t
 sur le cas al cōen ley & icy il nad count q^u le wast fuit fait en le primer an
 p^r q^u ac^t & auxi le verdict n'est bon, quar il est generalment que il ad fait
 wast & ne monstre quel temps par q^u est non certⁿ si luit en le prust an
 ad nemy, & si luit an le primer an il n'est punissable par q^u pour ceuz
 causes al iugement &c. ¶ Illib. Al contrarie, & a ceo que ad este dyt
 q^u par le l'endel ac^t le leez ser^t determinez ceo n'est si luit, quant il a lout-
 leez pur terme dans il ne poit estre determinez par le l'ier del accion. ar-
 Jac^t & l'ose q^u est quas tenet assise le leez, mes a ceo li ceo soit leez pur
 terme dans ou a volonte aps le primer an det^rmin^e & semble q^u ceo a leez
 pur terme dans, car oze quant il l'oit pour vn an, & sic de an en an. ceo
 oze pur le primer an est clef vn leez pur terme de an, & donqz quant
 il dit oustre de an en an est a auentuanty ches^t ap^r aps aut^{re} come fuit
 del prust, & nient obstant q^u il dit al volonte dambes parties & ne loz
 quant q^u il entre & occupie en aucun des ans il poit determinez que il ne
 occupiet plus sicome il occupie le primer an, oze en cest an il poit pro-
 hibet & det^rmin^e q^u il ne occupiet plus l' prochain an, mes si ceo soit co-
 mence illint que il soit enter en le occupation del prochain an, donqz
 il ne poit determinez son volonte pur cest an, & illint donqz si longesit
 come il occupie & le volonte le lessone lesse nient determinez ceo est vn
 enter leez come si l' occupie par .xx. ans ceo est vn entier leez pur tme
 de les .xx. ans, quar nient obstant que il dit de an en an, vncoze tout lo
 auctorite commene par vn leez ne poit estre seueral leez, quar si
 tout le rent fuit ac^t & il auera vn accion de det^r, & adire que il ser^t leez
 a volonte pour ceo que n'est certⁿ quant ceo ser^t determine ceo n'est il-
 lunt quar vn leez pour terme de vie poit estre determinable sur chose
 non certⁿ come leez al bas & feme duf le couertus ceo est pur terme de vie
 sur cō condicion en ley, & illint si ceo lessone terre pur terme dans si longesit
 q^u ¶ S. viue ou si longesit q^u vn tiel arb^r creisse ou tiel me^u estoie
 en toutz ceuz cas ceo est altes bon, & vncoze il n'est certain quant il ser^t
 & illint icy cest leez pur ans est altes certⁿ durant le terme q^u il occupe
 & poit estre determinez a l'et^r come iay dit par que quant a ceo est altes
 bon, & ne ser^t seueral leez pur ceo que tout son interest vient a vn tēps
 & quant a verdict ceo depend tout sur l'auter matter, quar ceo ser^t ps
 que il fuit fait deins le terme & nemy apres, quar est lour charge de trou-
 uer si wast soit fait modo & forma le quel ser^t pris acco^rd al count & ne
 ser^t entende auterment & auxi lour charge n'est de trouer le temps, mes
 si wast soit fait ou nient par que pour ceuz causes le iugement ne doit
 tarier &c. ¶ Rowe Al contrarie & il n'est necessar de faire si plusieurs
 pointz

Ref. J. F. Minnato

De Terminis Michaelis.

poit en le cas, car tant le matter depend sur ceo si ceo soit en lez pur
 ans a volonte apres le pmi an determine a ceo matter determine fait
 fine de tout a ceo determine ceo ne doit fait raison forsqz expouder ce
 come de an en an, a come ceo entent que ceuz parolz proue en luy m
 que ne q leez a volonte, quat nst certain al commencement, a cest terme
 de an en an ne puit estre accord al pmi an, car l'entent est seural,
 car l' est dun an a un aut an de de iour en iour ou de temps en temps l'
 est seural a nemy ioint a ne aut oze forsqz apres le pmi an de occu-
 pier ches an a l' volonte a ceo l' est al volonte dambid, a si ceo soit un
 leez pur termi dans il ne puiroit ce determine a son volonte, meiz ceo doit
 bon a l' leez puit estre determine sur un aut chose, coe si longemēt q
 un q. s. bive ou coe tuel arde creste ou si un fait leez pur terme d'antz
 des ans coe un tuel d'antz, oze quant il vit a mte le certaine, ce asses bon,
 mes leez pour fme d'antz ne puit estre determine sur le volonte dun, car
 ceo est contrariant, d'ouqz a l' q est dit q sil entre a occupie q l' est leez,
 d'ne mte, car sil ne soit b' devant son entre par l'entree ne poit estre fait
 b' a nient obstant q il accept le rent l' ne fait leez: car si mon p'ier fap
 leez a volonte ce determine p son mort a si l' accept le rent l' ne fait leez
 a illint de leez pur termi d'ant vie q cest a q vie deute nient obstant q le
 lessour accept le rent, l' ne fait leez, mes l'uffrance, a illint icy l' occupat
 ne l'acceptance del lessor ne fait leez a l' n'est etain q est determinable a
 volonte q que ceo ne poit estre leez pur ans ac. ¶ Fairf. Al contraire, a
 ne question de arguer, mes q est bon leez pur le pmi an, mes oze quat
 il va oultre dan en an al volonte les parties, oze cest parol quant il est
 ent en lan est void, car il est contrariant d'auer un leez pur terme dans
 a volonte, si coe un b' grant un annuite pur terme de vie a son volonte
 est pol volonte e void, mes f icy quant il entre a occupie accordant a l'
 suant sur le pmi an durat tout ce temps ceo est un entier leez entant q
 il occupe a l'our volonte nient determine a illint le leez est uncoze con-
 tinuant p q le b' est bon q est qui tenet par q. ac. ¶ New digate. Un
 auera en diuers cases un b'iel general a espel coit a l' b' soit boiet
 il est asses b' come cest b'iel qui tenet ad terminum annorum, a il cou-
 tera sur un leez pur terme d' un demy an ou de un an a assigna le wast en
 cest an, a icy sil b' assigne le wast en le pmi an ou en le .ii. ou en am-
 bid est bon a son b' est boiet qui tenet, a illint icy sil continue par .xx.
 ans par force del dit leez il poit assigner l' wast en chesun an, a sur tuel
 leez un auera un accion de Det del entiere a ceo p un p'cipe, car l' est
 circuit d'accion d'auer ceo seural leez a sil occupie par .x. ans l' est leez
 pour ceuz .x. ans a ioint a nemy seural quere car est equie dubiu a ceo
 entent q sil embie le pmi an, a puis le prochein an le lessour entre le
 lessor auera son emblement quel proue q est plus q un leez pour un an,
 vide q illint l' est sil soit a volonte a oultre sil re le lieu wast l' rent l'era
 appoz, a f nient obstant que il icy ad pozt cest accion de wast, uncoz
 n'est

nest determination de son volonte, car il poit auer action de wast, & e
 ne determini a son volonte, mes que il occupie le rent. ¶ **Cas.** Ne par
 les plus de ceo, car le lees oze est clerement determine par les del me.
 ¶ **New digate.** Donques vn contrea ehet en plusieurs casz come si il
 ioint en le reuerse sont a lun et al aut il a qz rels est fait countera dun
 lees fait par luy meisme, & ilint laice & lo meo ioint en vn ac de wast
 donqz si teo ne mette forsque cest cas, & si teo fue obligé de faire vn lees
 de .xx. ans, & teo face lees de supra, & il continue & occupie par .xx. ans,
 oze teo ay par forme le condicion allers bien, & ilint icy par que le bres
 est bon. ¶ **Car.** Il meisme lentent, & si deb ne poit estre lees a volonte
 al primer, mes est vn lees par l'pui an, donqz quant il va auer & oir
 & si de an en an oze toutz ceuz ans p queup il occupie seip pui come l'
 primer an par cest patol sic, & il entre en aucun des ans et li ne laue
 dit riens, oze al fist del an si refuse de payer le rent l'leso auera accor
 de det, et l'leso seip lie par son occupacion, come si lo tenant en fait fait
 lees pur ans et deue et le seip accept l'et il est lie, et ilint d'un abbe et par
 cel occupacion leir ou labbe au a action de Det, ou wast, et si icy l'vo
 lunte ne seip pris destre determine par le ble del action l'noh que aucun
 des parties ceo monstre par boy del ploe, et si teo entend toutz occupa
 cion si vn enter en mon terre et clame .xx. ans en ceo, & teo luy pmitte
 et accept le rent et puis il fait wast teo au a action de Det, sur lespe
 matter donqz a pl soit icy quant l'primer an est bon lees il dit ouster, es
 sic de an en an ceo seip pris oze pour tantz des ans q il ad occupie come
 l'pui an p q ac. ¶ **Fitzherbert Justice.** Al contrarie, & nest a beier, mes
 si soit lees a volonte ou pur ans, & si teo entend que nest forsque lees
 a volonte, car vn lees pur ans couient & e cest al comient quant le terme
 commence, & quant il finit & si ne soit lees pur ans al commencement
 loccupa ne poit fait lees, & pur ceo q vn lees pur ans nest determinable
 forsque a vn cert temps & nemy a volonte le lessour ne lo lesse l'estatute
 de .xx. ii. remedy que vn auer action de wast vers luy si bien ebe vers le
 f pur terme de vie, mes si le lesse a volonte fait wast ceo nest ren par le
 statut, car ceo est al volonte l'leso, & determine & estatue quant luy ploe
 donqz ce le question si e soit lees a volonte ou pur ans aps le pui an ou
 nemy, & pur le pui an est bon lees nest determinable par l'volonte si
 ne tant mes a les autres ans aps quat il est de an en an a volonte des
 parties adit q l'volonte ne extend forsque deuant q il entre en loccupa
 de chescun an & ceo nest ilint, car il extend al entier an & chescun parte
 del an ilint que il poit determine son volonte a chescun temps del an
 & a ceo que ceo patol volonte terra hoib ceo nest ilint, car ceo seip coui
 en mafi vn condicion, car si teo lesse fte a vn pur vn an a mon volonte
 il nauera forsque a mon volonte & ilint si teo lesse pur ans a mon vo
 lunte, mes mitte le volonte hors & brie donques que terra quant il dyt
 que il lesse pour an, & ilint de an en an & nul ans l'pmitte, oze teo ne
 poit

De terminatio Michaelis.

poit estre lees pur an, car il n'ad aucun determination cert par que il
 sert a volonte, & si ieo lesse pour ans & ne limite euy cert oze a pluis il
 naucra for. p. ii. ans, car sil ad pour. ii. ans, il ad pour ans, & si bn lesse
 pour. xx. ans, a son volonte ceo est determinable a son volonte, & si si
 ieo lesse pour. xx. ans, a mon volonte si est raungeluy ouste il ne payera
 le rent, & ceo lees que chescun des parties poit determiner ou que est
 poit determiner ne poit estre lees pur ans, mes a volonte & le meanig
 del estatut de westminster. ii. est lou le lesse ad tiel estate quel le lessour
 ne poit determine, & si ieo lesse terres a commencer a tiel fest pour ans
 ceo nest lees pur ceo que faut sauter parte. s. quaut il finira ou serra
 determine, mes son admittre que ceo soit lees determinable al volonte,
 hincore il ad multonceu son acte, car ceo est determinable al volonte le
 lesse & il ad ali en son count par force de quel lees il ad occupie for. xx.
 ans, & appiert que le lees fuit. xxx. anz passes, issint que ceux parolz que
 il occupie. xx. ans enplie en euy que il ne occupie pluis, & doncs son vo-
 lunte fuit determine, & issint le lees determine longe temps deuant le
 brief porte & donques cest brief que est quem tenet nest bon, mes sert
 quem tenuit, & quaut al verdit ceo est assez bon, car si ceo soit bn lees
 donques sert entens accord come le plee ad count & pur l'auter conceit
 si ceo sert pris seueral lees entant que il est de an en an sil poit au bn
 accion & bn brief a semble que non, mes ieo voule bien que si bn lesse. x.
 ac. de terre par bn lees & auters. x. ac. de terre par auter lees, oze il
 auera bn brief de wall, & countera sur cest matter especial, quar ceo est
 de seueral terres, & bn forme de brief seueral, mes icy si ceo serra seue-
 ral lees, donques entant que ceo est dun meisme terre, oze quant lun
 lees prender effecte l'auter est determine & pour ceo bn forme de bfe ne
 seruera, & pur ceo si ceo sert pris seueral lees son count ad abate son bfe
 mes sil ne soit bncoze pur les auters matters il n'aura iugerment. ¶ Brooke
 Justice. Al meisme l'entent primerment a parler a cest darrein conceit si
 soit seueral lees ceo nest icy come ieo entens, quar bn lees pour terme
 dans couient ee par le primer parol bn perfit lees auterment nest lees
 pour terme dans & al commencement ceo fuit bn entier lees & nemy se-
 ueral entant que tout commencement a bn temps ni est obstant que il faye
 deuision apres de an en an, come si ieo lesse terre a commencer al fest d
 saint Michel prochain ensuuant reseruant rent a durer tanq al fest d
 saint Michel, & issint le prochain an, tanque a meisme le fest, & issint
 le tierce an cest bn bon lees & bn lees pur terme de ceux. iii. ans quar il
 ad determination assez cert quaut il commence, & quaut il sert fin
 & ceo par les premier parolz & nemy destre determine sur aucun chose en
 apres, & issint est de lees pour. x. ans, & si apres ceux. x. ans, auters. x.
 ans oze cest bon lees pur. xx. ans, & si ceux sont les estates que nous
 auons en nostre ley. s. fee simple fee tayle pour terme de vie pur fine
 dans & a volonte, & chescun couient auec seuerall parolz de faire chesc
 deux,

deus, & vers le tenant pur terme de vie & pur ans gistracion de maiz
par lestatur pur ceo q' lours estates sont cert, mes tequant a volonte est
al comen ley, & si si ieo lesse terres a un tanque il soit promote a un ben
neice, oze sil ad liure il ad estate pur terme de vie sur condicion, & ius
le lees al bat & leme durant le touertus, car ceus estates point depend
sur tiez condic q' ad un determinacion humain mes nemy auter edue
quar lees si longement que tel arb' creisse n'est que a volonte, quar n'est
natural a un estate a depend sur aucun tel chose, & f' chescun lees a vo
lunté est a volonte dambus parties, quar sil ne seroit forsq' al volonte
le lessour donques ad le less' estate pour terme de vie si liure soit faye
determinable al volonte le lessour q' ne poit estre, mes si tenant a volu
te enpleie le terre, oze le lessour pur cest part ne determine son volonte
tanq' il ad pris son enbleit mes sil fut dun mealon il poit determine
son volonte a chescun temps quant luy plect, donques come ieo disoye
lees pur terme dans couient estre certain par les premiers parolz, & si
soit un lees pur ans il ne poit estre determine a volonte, quar est contra
riant, & pour ceo ieo ne voull' agreer ceo q' ad este dit q' si un lele pour .x.
ans a volonte que ceo ser' determine a volonte ceo n'est ilint, quar oze
ceus parolz a volonte est contrariant & pur ceo sont void, quar chescun
parolz que est contrariant al estate est void, mes un lees pur ans poit
estre determinable a volonte par condicion & nemy auterment, come
sil soit que il auera le terre pour ans sur condicion quant un tel con
terdit oume soit content que il cessera, & set' determine cest bon con
dicion, & uncoze ne forsq' a volonte dun estrange, & donques sil soit al
commencement certain ou que certainie poit estre entend par les pri
mers parolz ceo set' pris come lees pur ans set' pris pur .n. ans quar
cest le plus certainie que poit estre pris par les premiers parolz, quar
le lees est pour ans & ceo est non certain & pour ceo sil ad pour .n. ans
il ad poit ans, & c'le plus certainie que poit estre pris par ceus parolz,
& si un lele pour cent mille iours c' bon, quar il e' asses certayne en
iours come en ans, & si un lele pour un an & me' quaut il commence,
& ilint le seconde an, & ilint le tierce an, & sic de quact an, oze c' b' lees
pour quater ans, quar e' asses certayne quaut il commence, & quaut
terra determine, mes quaut il e' de an en an la e' mal certainie. Et il
sint e' de lees pur ans si longement come .j. s. bue ceo ne q' a volonte
sans liure qar il n'est certain par les premier parolz quaut il terra
determine, & ilint icy il n'est certain al commencement quaut il dit
an en an, mes quaut il dit que il terra pour un an, & ilint apres le .i.
cheur an, sic de an en an par ceus parolz en anglois. I let the land for
a yeare, and so forth the next yeare, and so for pete to pete as long as
both be pleased, oze par ceus parolz est asses certain pour le premier an
& ilint pur le prochain an quant il dit, and so forth the next pete, & ap
piert asses certain pour ceus deux ans, mes pour le rest que ne s'ap
piert asses certain.

gronud de bond p'ob
q'nt sunt cotinut al est

De Terminacione Michaelis:

de an en an al volonte les parties n'est nul certainte, & ieo ne bey dy-
 fite rater tel leas pour ceup ans apres les .ii. ans, & ou ieo lesse a vous
 pour tantz des ans come nous purrons agreer la n'est aucun certainte
 & pur ceo n'est que a volonte & donques cest brief come est icy que & que
 tenet ne voit seoir, mes admette que soit bon leas; bncore par so count
 il ad determine le leas longe temps deuaut le brief port, quar il dit q
 force de quel il occupie .xx. ans, oze come ad este dit est emplie que il ne
 occupie plus, & bncore sil ne vst parle de ceo en son count l'count n'est
 esse le pier & bn count nabatera pur surplusage ne pur forme sil ad suf-
 ficient matter, mes icy oze le matter n'est sufficient, car le count ne gar-
 rant cest brief, quar son brief par cest count dunt este tenuit, & ceo e pur
 ceo que il ne soit recoueter le terre apres le terme fine, & pur ceo q cest
 brief que est quem tenet couient que le leas soit en esse, mes sil vst couite
 que il occupie par .b. ans, & que il fist le wast en bn an ceo vst este bon, &
 illint sil vst este generalment, & si le brief vst este bon, donques le ver-
 dit sera bon, car il sert accordant al count par q. &c. ¶ Pollarde iustice.
 Cest cas est bon a peier, car est bn comencas & le cas de cheleun home
 en maner, & si ceo ne sera bn bon leas plusours sera a bn enconueni-
 ent, & pur ceo si ceo soit este pris bn leas ceo sera plus raisonnable,
 & rep entende que soit este entend assetz bien bn leas pur terme duns,
 & ieo agree bien que vers lesse a volonte ne gist cest accion, quar il n'est
 remedy par lestatut &c. mes al cas quaut il lesse pur bn an, & sic de an
 en an &c. oze ceup parolle sic de. &c. implie que il auera ceup ans come il
 auora le primer an, mes si ieo lesse pour ans, & illint de an en an ceo est
 al volonte, quar il n'est determinable sur aucune certainte, mes si ieo lesse
 a bn pur bn an, & illint de an & an si logeth cōe il moy serue cē bā leas,
 & sil moy serue p. dix ans cē bā fin pur dix ans, & cē fin de an en an ad
 tel implication .s. q il aia les autres ans, come il aia le primer come
 Sir Roy par son patent graunte bn garb que il ad bn a autre et le
 mariage. &c. Et illint de garb en garde durante minore etate oze si
 le premier garde deupe deins age. Et le pacheyn heye deins age auxi
 le pacheite auera ceo & ceo come il auera le primer, quar cest paroll,
 si de herede in heredem, emplie en luy mesme que il auera ceo cou-
 le premier .s. le mariage, & toutes les terres come il auid del premier
 & par mesme le reason icy quaut il est pour bn an, & sic de anno in
 annu, quar cest paroll sic ad tpe implication en luy mesme, don-
 ques quaut il entre & occupie ceo fuit bon leas, & proue de son vo-
 lunte, & auxi le lessour ne determine son volonte al contraye, et
 si ieo lesse pour bn an & sic pour autre an cest asses bon agree par
 cheun par que illint icy quaut il est de an en an durante. &c. Et a ceo
 que est dit si bn lesse terres pour .x. ans a volonte, ceo paroll volun-
 te est boyde, quar bn ne soit doner greynder limitation par le ha-
 bendum que lesse: que est done quar le primes del fait, & syl faye cest
 limitation

limitacion est boide come selement a les heif habendum pour ans ou a terme de vie cē habendum est void causa qha supra, & sir a ceo groūd q' un lees pur ans couient estre determinable cert par les pūners parol al cōmencement, & ieo boill bien q' il sert determinable certain ou q' un certaine que poit estre pris nient certain al cōmencement, car un lees sur condicion n'est determinable certaine &c. mes en le cas icy quaut il est de an en an al volunte les parties, oze quaut le lesse est entte en aucun des ans le lessour ne poit determiner son volunte pur cē an ne le lesse, mes apres lan ou pur le prochein an chescun de eux poit & un lees pur ans couient estre certaine, & uncore poit estre determine par condicion en fait ou en ley. Et est en cē cas icy come en le cas d lees a un pur un an, & sic de an en an si longement come il moy serue, oze si moy serue par .x. ans cest un entier lees & nemp seueral, & issint nient ob-
 quant que si soit de an en an, uncore tout est un entier lees, quar est en-
 suat & cōtinue tout & les pūners parol, & issint moy seble q' est bō lees, &
 un entier lees, mes moy sebl cōe l'bre & p' il n'aura my augent, car & bō
 dunt est tenuit, car si mō lesse pur f'it pans ou pur f'it d' vie fait fesse-
 f'it & ieo ent pur le forsetut ieo n'aura brief quem tenet, mes tenuit, & si
 q'nt sil soit pur terme de auter vie, & cestuy que vie deure ou pour terme
 dans et les ans souint determini, mes sil fait waill et ieo accept surrend
 oze le waill & determine et discharge, quar cē mon act demesne d'accep-
 ter le surrendre, donques icy quaut il appiert par le beritie del mater
 discholt par son count que le lees fuit fait .xxx. ans passe, uncore sil nuss
 dit plais, mes monstre quaut le lees fuit fait ceo b'it eē asses bon, quat
 si va oultre et d'yt virtute cuius dimissionis ipse occupatus fuit .xx. an-
 nos, par que oze appiert asses bien que le lees fuit determine denaunt l'
 b'iefe purchale, mes si le lees b'it cē determine pend le b'iefe ceo naba-
 fera le b'iefe et ceo cas fuit tenus par toutes les Justices le iour que le
 berdite passe par que icy de son monstraunce demesne son count oze ad
 abate cē b'iefe que & quem tenet par que. &c. **Brudnel.** Chiefe Justice
 a mesme leint, et sir ieo boill bien que chescun lees auera certē com-
 mencement et certain determinacions. s. chose que eux determinera &
 tayne, et come ad eē d'yt lees pour iours & cy bon come pour ans, quat
 chescun & asses certayn, et ne diuersite entre lees a volunte et lees pour
 ans forsque quelun ad determination certaine. s. le lees pour ans et
 l'auter. s. a volunte nad determination certayn eyns al volunte d' ches-
 cun de lees parties, et sir icy n'est issint, quat sil entre en le occupacion
 d'aucun des ans, donques lun ne l'auter ne poit determine ceo durant
 cest an, et sir ceo & un bon lees come si ieo lesse a vous pour .xx. ans rēb-
 rent &c. Et sic puis ceux .xx. ans pour auters .xx. ans ceo est bon pour
 xl. ans, et sir icy cest lees de an en an a volunte ad determini certaine. s.
 al volunte les parties apres chescun an, mes issint n'est de lees a volūte
 quat cest determine a chescun temps quaut aucun des parties voit,

De Termino Michaelis.

& nient obstant que il soit de an en an si longement come ieo & luy agree
 oze si luy serue par .x. ans cest un entier certain, & sur ceo il auera un
 action de Dette pour son salaire. Et ilint est si un soit obligé de payer
 .xx. li. al fest de Pasche, auters .xx. li. al fest de saint Michael, et auter
 somme al fest de Nowel, oze nient obstant que ceur soient leuer al lomes
 uncoze il est un entier obligation, ilint est si ieo lesse pour .x. ans reser-
 uant le premier an .b. s. & le seconde an .s. s. & ilint de chescun an un le-
 uer all somme, uncoze tout est un lecs, ilint icy & ceur ans aueront de-
 terminacion al volonte &c. & si longement que il occupie nient obstant
 que les parols sont de an en an, uncoze cest un entier lecs, & sur un lecs
 pour ans soit estre determinee sur le volonte dun alles bien come si un
 enfant fait un lecs, oze quant il vient a son pleine age ceo est deter-
 minable a son volonte, & si teneant pour terme de vie fait un lecs pur
 terme dans cest determinable par son mort, & uncoze ceo n'est certain, &
 sic adire que cest volonte terra determine a volonte a chescun tps del
 an & ceo n'est ilint, quar le lecs est de an en an par que quant il entre
 en aucun des ans, donques pur cest an il ne sert determine enfant que
 il ne determine son volonte deuant que lan commence, & si un fait lecs
 pour terme dans prouiso quant il meisme voil occuper que donques
 le terme cessera cest bon, & determinable a son volonte & de fait lecs pur
 un ans, & ilint de trois ans en trois ans est come lecs des parsonages
 & honi. &c. Et ceur sont alles bon. Mes nota que toutz tiels lessez sont
 de triennio in triennium vsque ad finem. .xxx. annorum, ou come est a-
 gree entre les parties, & donques nient obstant que icy est de an en an
 al volonte &c. & ilint nient certaine, uncoze cest alles bon, quar il est
 determinable un soit nient obstant que il ne soit certaine al commen-
 cement, come si ieo lesse a vous certain terre tanqz vous auer leue. .xx.
 li. oze cest bon lecs, & uncoze n'est certaine quant il sert determine al
 commencement, mes pour ceo que il est determinable sur ceo .s. quant
 les. .xx. li. sont leues, & ilint lesse a un tanque il ad leue son mariage &
 bon, & uncoze soit este que tiel casuelte chiera que il leuera & en un an,
 mes cest alles bon lecs tant que il ad tiel determinacion que soit es-
 conus, & lecs pour ans n'est forsque chose que ad determinacion certain
 & icy nient obstant que il ne soit certain al commencement, uncoze il ad
 son determinacion par les premiers parols, & quant ceo est determine
 ceo est alles certaine come ceur cases quant le argent est leue cest lecs &
 determine, & uncoze ne soit certain al commencement, & ilint quant
 aucun deus determine son volonte apres aucun des ans, donques cest
 alles certain, & adire que cest volonte terra al volonte del lessour ceo
 ne soit estre, quar il terra al volonte dambideus & de chescun deus, car
 si terra al volonte le lessour, donques le lesse auera lecs pour terme de
 vie come ad este dit, mes sur ceo sert ambideus, mes oze si le lesse entre
 & agree oze pour ceur ans cest bon lecs si & soit enfant, & nul an meli,
 mes

mes si un an soit mesme, doncs son occupation ne fait leers, & si l'entre & occupie est plus raison adire que ceo est bon leers que nemy, quar le ley voullie que chescun que fait tort terra punisse si poit estre, & si ceo terra auge un bon leers, donques si fait wait il est deins le remedy de lesta p que semble q ceo est alles bon leers, doncs si son action fuit bien pozt il dunt recouier, mes oze par son count il ad abate son brief quant il dyt par force de quel il occupie &c. oze appiert que son volonte fuit determine & donques par vostre count oze vostre action est male en luy mesme quar si son original & son count ne agree donques l'un abate l'autre, car si un pozt ad terminum qui preterat, & par son count appiert q il dunt aier. Quare ejecit infra terminum, oze son bfe abatera, & ilunt si pozt super obit, & par le count il appiert que il dunt au assise de Mortdare tout abatera, & ilunt ity quant s bfe est tenet & p son count appiert que les ans sont determinees deuant son bfe pozt ilunt q son bfe dunt estre tenuit, oze s count ad abate son bfe par que &c. **C**lenout. L'un des pcuratours dit que nest tuel bfe quem tenet, ou quem tenuit, forsque en le cas le t en dower, ou t par t curtesy ou lou t bfe est, & assignatione p le grant du reul, & mise come ieo entent un regifter a les iustices, mes ilz sut recelant & ne preigh regard a luy, mes disoient surregendo q fuit tuel bfe, vide regifteru pur l, qz e tuel bfe &c. Et cu hoc tot ordat. xxxvii. h. vi.

CNota p Brudnel & Brooke si un fait leers pur terme dans a un & deins ce terme il lesta in le terre a in le lester, oze clerement cest acceptance del second leers & surrend del primer leers & nul des autres iustices negauerunt quod nota.

Auri fuit tenus par Brudnel que si ieo sue oblige a vous sur condicio denfetter vous deuant l'est de Rowel prochain ensuivant, & que doncs lobligat terra void, & oultre si ne fait q adonques si paie. x. li. al fest d Pasche, donques pchein ensuivant q adoncs lobligat terra void, oze si ieo nenfette vous al fest de Rowel, ieo ay forfait mon obligation, quar si un obligation soit un soit forfait il ne pozt auter soit estre laue quod Brooke en maner affirmant quere. Auter vlt estre si l condicion vlt es en le disjunctive come fuit dit &c.

DE TERMINO HILLARI.

Anno. xiiii. Henrici octavi.



Nota que Fitzherbert dit que si ieo vende a vous mo terre pur tant come J. at Stile dira, oze si ieo face seffement ou estate a un auter deuant q J. at Stile monstre quant il paie cest bon, & nient oblt que il dit q le primer vende paiera un somme certain, vne il nauera p le tere, mes e mis a s action sur son cas si n'ad especialtie, & si ad especialtie doncs il auera so ac.

De termino Hillarii.

So accion de covenant, & illint & si ieo vend a vous mon chival tant
que un tiel dit & deuant que il monstre le certainie ieo luy vend a un
auter, oze le premier vende nauera, vncore le chival mes est mis a son
accion vt supra, & le reason est pur ceo que ceur sont contractz q' p'p'ig-
nont leur perfeccion par chose desirre fait en apres & ne sont paracheue-
ez ceo soit fait par que &c. mes sil c'est en son possession demesme, donc
le vende ceo auera quant le condicion est par forme &c. quod nota. Et
principal cas fut que les cases fuerunt mis fut que un graunt son in-
terest de un terme a un sur condicion que il soit obtenir le sauours d'un
tiel, & auxi que il donera tant pur l'eteme que un tiel arbitera, & oze de-
uant q' il obtaine &c. ou que l'auter arbitera il grant le terme a un auter
& son oppinion fut q' le d'art ceo auera & nemy le p'p'ig. Et Brooke dyt
que cest bien moue & que ceo soit estre bon beste bien bien &c.

il.
Recordar. **R**iddale seriaunt vient al d'art & iure coment un auer remoue un
pleint de trespas hors d'un court bar lou les damages ne fuit a. xl
s. Et dit que luy semble que ceo n'est bien remoue, quar un nauera a re-
cordar forsque en rept ou auterment ou les damages passout. xl. s. &
teo ay bien le registret & il est accorde. **P**ollarde Justice. Tout est un
reason en le rept & cest accion, quar le reason en replegiat est pour ceo
que le frank soit benet en debate, & illint soit icy, quar il soit iustifier
que il est son frank par que &c. **F**itzherbert. Un nauet vnques acce-
das ad curiam en trespas ou det, sinon que les damages passout. xl. s.
quar le statut de Glocestre, est en le negatife. s. que nul auera accion de
trespas icy deuant sinon as damages de. xl. s. & ieo ay bien le registret
en cest cas & n'est nul brief mes ou les damages sont a. xl. s. mes lou
un ad iustice en le counte la gist un record, quar par ceo le viscount ad
auctorite de tener p'ee oultre. xl. s. & illint en replegiat pour ceo que
est entente que le franktenement viend en debate ou que un d'be son
seignorie &c. mes ieo say bien que n'est nul icy que soit monstre un p-
sident que un auera accedat ad curiam, sinon vt supra, quod Junor un
des chief preinotaries affirmait, & un des seriauntz al d'art dit que si
ceo ne soit bien remoue que couient d'auer un p'ocedend al bas court
ou auterment le partie nauera remede. Et nota que cest record fut
sue par le defend quere si le franktenement viend en debate en l'court
baron, ou countie quel remedy pour le partie, sinon que il auera ce b're
de remouer le matter, quar oze le court sil soit sur un pleint est hors de
iurisdiction & semble q' en cest cas il soit auer un brief de trespas que
vncore tiel & nient obstant q' le franktenement viend en debate, vn-
core oze le viscount soit auer auctorite a terminer ce illue mes ceo ne re-
medy pur auters courtz Ideo quere. Et quant Brudnel chief Justice vi-
ent il soit monstre a luy & il soit mesme le reason c'oe Pollarde fist. Mes
Fitzherbert tient son oppinion vt supra, encounter luy, & dit sil soit illit
donques nous aueromus toutes les p'ees q' sont en le counte ou
lestatute

le statut est un prohibition. et. et. plus postea sequentur. et.

En action de fault imprisonment le defendaut iustice pour ceo que
un tel iustice de pease, directe un garf a luy pour prendre a arrest
cestuy plaintive par felony par force de quel et. Et l'ingletielde seriant
moua que le ple ne fuit bon, quar il n'ad monstre rien ou l'garf fuit fait
tota euf. Ceo couient a ceo n'est forlop en maner chose de cours par q il
sera entre, donques e coment prendromus nous issue, car le verite del
matter est q le defendaut arrest le plaintive a que puis il avoir garf le
quel ne luy seruera, a come ieo sue enforme cest garf que il ad ne forlop
force p q nous potromus dif de son tort demesme sauns ceo que il auoyt
a luy garf, car le garf apres ne seruera, a illant fuit tenua que il poert
prendre cest issue a doner le matter en euidence. Et puis Fitzherbert le
plee n'est bon pour autre cause, car un Justice de pease ne poert fait was
de prendre un pour felony, si non que il soit endite deuant. Et don-
ques Brudenel vient en le place a demaunde q fuit l'our cas a il fuit ind-
fise a luy et luy semble que un Justice de pease ne duist faire tpele warf
pour felony, mes il poert faire warf pour saluation de pease, mes un-
coze le bayle que execute ceo garf ne poert este pumilhe, quar chescun iu-
stice de pease est un iuge de record, a il ad un leste de son office a quant
il fait un warf southe son seale al baille que le baille couient doffit credere
al seale, quar cest son auctorite a il n'est forlop office, a ne poert arguer
l'auctorite del iuge nient plus que le vicount poert arguer nostre au-
torite, a pour ceo loffice fuit bien a il poert faire son office chescun que
luy pleast, quod fuit concessum que il poert faire son office chescun. et. par q
icy loffice fuit bien et. **Et Brooke Justice.** Apres le Justice de pease
n'est ne poert arrester un pour suspicion de felony, sinon que il luy
me sme ad suspecte a par me sme le reason ne poert il faire warf a un
autre, mes si l'auter luy ad suspecte, donques son warf est boide, et il
puit luy arrester de son auctorite demesme. Et il fuit en atterouit co-
ment loffice sera demesme al execute tpele warf. **Et Pollarde de**
me sme l'opinion come Brudenel a al prochein iour le matter fuit moue
et fuit tenua par Brudenel, Pollarde & Brooke, que le warf fuit al
bayle fuit sufficient auctorite come warf fait par le vicount al bai-
lyse d'un franchise, mes auter est de son bayle demesme, mes icy fuit
tenua par euy nul diuersite ou il fuit son bayle demesme ou auter bai-
lyse pour ceo que il est iuge de record. **Et a ce point Fitzherbert ne**
countredit riens come il fuit l'auter iour, quar l'auter iour son opinion
fuit que par ceo que cest warf fuit hors del auctorite del iustice in rois
fuit agree par toutz que plus ceo le warf fuit boide, a donq le bayle
de son auctorite demesme ne poert arrester sauns auer luy suspect a illant
luy semble a ceo iour que si les iustices del comen bank baill' agard un
Capit' pour prendre un pour felony que ceo est boide, a que le vicount

ne poit ~~auterment~~ ~~par~~ ~~un~~ ~~quant~~ ~~obstant~~ loppinis ~~de~~ ~~supra~~, & iour done
al defendaut de amender son plee. s. de mitter eins lan & le iour quat
le ~~hanc~~ ~~fait~~ ~~du~~ ~~auterment~~ ~~entre~~ ~~un~~ ~~demurt~~, quod nota. &c.

En un accion de puenant par un vicat dun quel elglise & coit que
elle la le vicat al defendaut par endenture & montre plusions
coitantes & par eux en fient &c. a que le def. dit que le plaitise iour
de confecion del fait & tout temps puis, & vncore est un moigne pro-
fesse en quel order south obedience &c. iudgement & accion sur que le pl
demurt. Et oze Rowe vient al bar & dit luy semble que cest plee ne
fuit bon; quar sur cest profession est mere spiritual & chescun spiritual act
poit estre dissolue par auter spiritual acte, donques & icy il est fait vicat
le quel est acte spiritual & saint Eglise ad luy enable destre vicat par q
nous quamt a ceo ne poio? luy disable, quar chescun spiritual act fait
par eux comient estre admitte en nostre ley, & nient obstant que ceo ne
fuit bon, vncore nous nauons a fait oue ceo, & sur par ce profession il
disable de pleder ou destre impled icy, sinon en cas lou ensuit iudgement
de mort, come de murdre, felony ou viiulmodi, ou lou il fait chose de so
toit de meisme come batris trespas &c. quar en ceux cases, s. profession ne
luy disabler ou eux son faitz apres le profession, mes sur nient obstant
que cest profession luy discharge & disable, vncore quamt saint Eglise
luy admitte & fait able de pender cest benefice oze par ceo ce spiritual
acte, s. le profession est dissolue, quar il est fait vicat parpetual, & entat
que saint Eglise ad luy enable a ceo nous ne poio? luy disabl conie un
moigne poit estre fait executour & cest bon par le spiritual ley, & il aucta
accion en nostre ley, quar entant que lout ley luy enable nous ne luy
disable quamt lout est spiritual, & sur si le roy fait un moigne son far-
mour oze cest bon; & il aucta accion pur chescun chose touchant s. fermi.
Des nota que ceo est par informacion ou en Eschequer & nemy auter-
ment, & ilunt icy cest lesauntz de luy vicount luy enable pur auct acci-
onie hucunt, & en diuers cases un spiritual acte defetere auter, quar
si un home & femme enternat iont, & ante carnis copulam lun ou lau-
terentre en religion, oze par ceo le mariage est dissolue & en cest cas si
port accion de adultere abducte cum bonis viri, oze cest profession & bo
barte; quar cest matremonie est spiritual & ilunt est le profession & entat
que lout ley luy suffice ilunt nous voillo? ceo admitter en nostre ley, &
ilunt icy quamt le ley spiritual luy ad fait dissoluit & able oze nostre
ley ne luy disable & poit estre que il ad licence del Pape, mes ceo nest a
nous q. determiner si ad ou nemy; & auxi sur cest lees & couchauntz sot
pho fait endente le quel est conclusion a luy adire que il ne fuit vicount
par que moy semble que le plee nest pas bon; & que le plaitise recouera
&c. **B**rowne. Al contrarie, & quamt il est un soit moigne & disable le
court ne luy vngues prendra auterment nient obstant aucun spiri-
tual acte, sinon que ceo soit certifie a eux, & sur nient obstant q. il lesse
par

par endenture ceo ne fait luy que fuit religions seculer, quar nul poit
 ceo faire, sinon seint Pier le Pape, mes al cas quant le roy luy fait son
 fermour, oze par son prerogative pour ceo que il bey tiel discretion en
 luy est reaso que la il poit luy enable pour son pite, mes vncore il nest
 enable a aucun autre entent, mes nient obstaunt que il mesme lesse vn-
 core ceo ne luy enable, mes si son abilitie fuit certifie al courte, donques
 le courte ceo prendre accorbat, come si vn present luy mesme q ad autre
 benefice cest cellio sans pluralite, mes vnc en vn quare impedit, l'court
 ne prendre notice deuant que ceo soit certifie pour ceo que cest spiritu-
 all, & issint icy cest acte est mere spirituell & icy le courte est enforme p
 le plec le partie que il fuit moigne proffesse le quel il nad debit, mes de-
 murit sur ceo & ceo nest certifie al contrarie par que le courte ne luy
 vniques prendre able, sinon que cest acte que luy enable soit certifie a
 eux par que. &c. **Ruddale.** A mesme lentent cest profession est mere
 spirituel que ne poit estre discharge, sinon par vn acte fait par l'Pape.
 apres, come si vn soit fait parsonne de l'Eglise il ne poit estre discharge
 sinon par le Pape ou Ordinaire, & sit en le cas del baron que entre en
 religion, oze le mariage est dissolu & le feme est en maner widow
 & el auera action en son noime demesne, mes pour le terre vers luy en
 brieve de Dower nest plee. Et seyl le courte ne prendre que il est enable
 puis cest disablement, sinon que il soit monstre, & si nient obstaunt que
 leuelqz luy ad enable deestre vicar, vncore ceo ne luy enable e nostre
 ley, quar nul poit ceo faire forsque le Pape & pour ceo si leuelqz quant
 il ad cause de faire collacion, oze il ceo fait a moigh cest voide, & seyl
 refuse le clerke le patron nient obstaunt que il soit apres le vi. moys il
 auera quare impedit, & issint icy cest vicar ne luy enable en nostre ley,
 mes en le cas le roy il auera autre action, sinon touchant son ferme,
 & ceo est plus auantage le roy, car ceo ne luy enable a autre purpote p
 que ley il nest enable a aucun purpote, car ceo est a son auantage de-
 mesne par que. &c. **Porte.** Al contrarie & semble que il sera estoppe p
 l'endement adit q nous ne fuim? abbe al temps del lez fait, quar le
 nature de chesteun estoppel est destoper un autre le berte, & sit icy par
 cest endement il leste le terre al defendaut par noime de vicar, & me il
 ad port son action sur cest endement par que il sera estoppe de ceo que
 est compris. S. a dire que il nest vicar ou que il nest parson, & sit cest vn
 cas agree en. rxiij. **Edw. i.** iii. fol. vi. p. i. datif port vn Scire fa-
 cias sur rex en brieve. D'ailiours vers vn parsonne et l'auter pleder que
 il fuit p. i. datif. et renouable & et le plaintif luy estoppe par le re-
 cord & ceo il luy bon estopel, mes si vn dira bien encontre vn end-
 ture que il fuit deins age de que il fuit remune couer, quar oze il luy
 dautre rapentie que il fuit al temps del seigns del endement, mes
 il nest issint icy, quar il est oze de mesme le rapentie, et issint il ne poit
 ceo auider si luy vers luy si confesse le fait, & par mesme le. reason

De Termino Illariti.

si ne voit auoider le fait en action vers luy on ne auoidera ceo en action par luy, & illint semble a moy que terra en cest cas icy del endenture come fuit en l'cas del matter de recoz, quar cest cy foiz cistopel cōe lauter par que se. Et adionnatur.

v.
Resid. de
acced. ad
cur.

Ad hoc del cas del accedag ad curiam. **C** Brown ne vient al bar lez demain & monstre le cas al court & dit que le partie fuit entend d' fuer un procedendo d'auer le recoz de remaund & nous diomus que cest lieu ou le trespas se. est hors de le iurisdiction del court baron. Tota curia, coment appiert ceo a nous, quasi die nappiert pas. Et nota que le cause en le trespas fuit pur cest cause, mes pour ceo que le steward fuit cōm al plamitif ou aurer quel matter. **C** Brown & tancore l'court est seisi del ple par que il ne terra remand. **C** Pollarde & Fitzherbert, Il n'e nipe loialment seisi & come, semble illint fuit leur opinion a ceo iout & ils ne parde plus de ceo se.

vi.
Secōd des
liuerance.

En un brie de seconde del gueraunce le deses auoia le pais pour l'auant seiaunt & monstre que le lieu ou se. fuit un mees & un acre de terre dont un. tuel fuit seisi en son demesne come de se. & illint seisi anno p. m. d. l. b. i. a. d. a. le se. le dit acre a un toheler pur terme de. xx. ans. p. force de quel toheler fuit possesse, & illint possesse anno. xii. Regis nunc in vigilia sancte Trinitatis, granta son interest a luy par. force d' quel il fuit possesse & troue les bestes damage seiaunt en le dit acre par que il eust p. se. a que le plamitif dit que le dit estrange. s. le premier lessor fuit seisi p. se. a. le se. al dit toheler le dit acre pour terme de. xx. ans. p. force de quel il fuit possesse, & illint grant son estate a luy tuel iour & au le quel fuit deuant le temps que lauter lees fuit fait al defendaunt par que il n'auoit en son bestes & le defendaunt eust p. se. sans ceo que le dit toheler grant son interest al dit defendaunt deuant que il grant son interest al dit plamitif, & le defendaunt eust p. se. illint que il fuit a illue. s. que luy auoit le premier grant p. toheler se. Et al Nisi prius le pl done en response al iour que il auoit le premier grant par toheler, car il dit q' toheler. an. xii. Regis nunc granta son interest a luy sur condicion q' il p. se. opteiner le saubun & bon volonte del premier lessor, auri que il boist p. se. pour le terme saubun come un. J. at. Sa. arbi. & monstre ou. fuit coment il n'auoit que fuit apres le grant fait par toheler al defendaunt deuant que il al p. se. le lessor par force de quel il opteiner son saubun & bon volonte, & auri q' J. at. Sa. arbi. que il boiera a toheler pour son interest. ill. les que il auoit p. se. & illint ils doient trouer pour luy, sur quel que partie demunt euloy. Et nota que deuant sur leuidence appiert que le premier lessor d'ist un soit deuant que le plamitif opteiner son saubun, que il vouloit plus tost detecter les files del me alon que il vouloit que le plamitif auera ceo. & se il dit al defendaunt, & ceo n'auoit estant apres il meisme p. se. a luy & obtayne son saubun. Et fuit. Et Rude le p. se. al barre & reherse le cas a luy semble que leuidence

levidence ne fuit bon pour diuers causes, un pour ceo que il ad pledé un
lees simple sans condition, & ore il donne en evidence un lees sur condit
le quel ne peut estre entendé tout un, quar un lees sans condit & un lees
sur condit ne peut ee entendé un, & ainsi il ad departé en son evidence de
son pled, mes admette que peut estre, uncore appiert q le graunt par
wheler fuit sur condition q il peut obtenir le volente le premier lessour, &
ore appiert sur levidence q un foz il determine son volente & q il n'auet
ce fte p q il ne peut par nul meane determine son volente al contrair en
apres, car ore p l'prie determination le condit est déterminé ac. Sur l
graunt p wheler fuit sur condition vt supra, & deperit de fte bon sur un
chose de fte fait en apres p q tancz ceo chose soit par forme le lees nest
hors de luy, ment plus ou un graunt son reuercion d'un tenant pour
terme de vie a un, ore tencs passe par q il graunt a un auter a que le
tenant attuerne deuant attuernement fait al premier graunt, ore l'ecod
graunte ceo auera & ment obliant que le tenant attuerne apres al p'rie
graunte cest boide, ainsi icy quant ceo fuit sur condition de fte fait en a
pres ment cest al commencement, & deuant q ceo soit mis en un certé
accorde al condit ion il ceo graunt a un auter ment obliant que le con
dit ion soit par forme en apres, uncore ceo ne auerera le second graunt
ment plus que l'attuernement en lauter cas, & sur le cas est icy que nul
temps est limité quant cest condit ion ferra par forme, & pur ceo nest
parfit contract, mes si fuit iour certaine limite a luy, donques par ad
uerture le contract vlt este par fte, mes entant que nul iour est limité
ceo nest par fte come si leo vend a nous mon chival pur tant come ma
ster Brooke dira, & nul temps limité, ore ceo nest par fte contract, quar
d'iques ferra chargeable a moy de garder mon chival a vostre plea
sure, mes admette que ceo fuit contract, uncore entant que il appiert
q cest condit ion ne fuit par forme en conuenient temps ceo nest bon, car
il fuit non par forme demy an ou plus, & donques il ne par forme si ha
sty come il peut, come si un soit obligé a moy sur condit ion q payer men
der summe ou de faire tel acte & nul iour limité, ore il couient ceo p
fourner cy hasty come il peut en conuenient temps & nemy a son plea
sure, quar autrement il ad foz fait soit obligation, & ainsi icy ment ob
liant que ceo fuit un parfit contracte pour son interest sur cest condy
tion, uncore quant nul temps est limité & il ne ceo par forme en con
uenient temps son contracte fuit determine par que point de fte causes
il ad departé de son pledet en son evidence par q. ac. **Pote.** Al contrair
& semble que levidence est bon, & sur quant al premier cause, & quant il
pledé un lees simple par voy de plee & ore par voy de evidence il foz fte
ceo par un lees sur condit ion & pour ceo ne ferra bon, car ore ceo est assez
bon, quar est diuerfite quant le condit ion est par forme & exerce, &
quant nemy, quar par le condit ion par forme ceo est un par fte
graunt exerce, & ore simple sans condition, & pur ceo est agte en noll
E. ii. lures

De Terminis Illariti.

luntés lou bn est à dber ascun terre pat vole de reuercion ou rem, oze
 comment faire mencion en son cōunt del particulier estate, mes si lout bn
 soitz execute donqz en le forme don en le disend il poit declar sur bone
 immediate a luy mesme nient felaunt mencion del particulier estate,
 pur ceo que est execute, & issint icy quant cest condicion est parforme
 est asses bon, & oze sans condicion &c. & quant al seconde exception ceo
 est asses bon, quar nient obstaunt que il luy refuse de son bon volunte a
 un temps, vncoze en apres si optaisi cest asses bon, come si ieo sue ob-
 lige de marier tiel feme deuant tiel iour, vncoze nient obstaunt que el
 moy refuse a un temps ou plusieurs soitz, vncoze si ieo puis optainer lo
 fauour, issint que ieo luy marie deuant le iour cest asses bon par que
 issint icy &c. mes a l'auter matter que est le grande matter del cas .s.
 quant il graunt son interest sur condicion bt supra, & deuant que il
 soit parforme il graunt son interest a un autre, & donques le condicpon
 parforme si auera relac al temps del graunt ou si lound en couenant
 & issint de auer son remedy, & si semble a moy que cest asses bon, & que
 il auera relacion quant ceo est parforme al prier temps, & que lo se-
 conde graunt est voide, quar oze par le prier graunt ceo est hors de
 luy, & nest semble al cas de graunt de reuercion, quar ceo nest hors de
 luy deuant attourner, & issint & si ieo die q ieo voill vo⁹ enfeffer & puis
 ieo enfeffe un autre, car riens passe p mon dit, mes cōe est a l iour si ieo
 vend mon terre a vous, & oze puis ieo enfeffe un autre, oze cest a vostre
 ble, car par le vend le prier ble est chaunge hors de moy & icy quant
 le condicion est parforme ceo auera relacion, come si un vous disseisi a
 mon ble & puis deuant q ieo agree le disie rel al disseisor & puis
 ieo agree al disseisin, oze ieo auera le terre, car cest agrement auera re-
 lacion &c. Et issint est si vous que disseisi un a mon ble lesse le terre
 pour terme d'anz, & puis ieo agree cest lees est a void, mes si ieo dysa-
 gree cest asses bon, & issint si ieo lesse a vous pour anz, sur condicion &c.
 & que adonques vous auerés fee, oze nient obstaunt que le lessour en-
 tre & oultre le lesse & fait seffement & puis le condicion est parforme, oze
 ceo auera relacion, & il oustera le seffee, & vncoze il nauera que lees al
 commencement, & issint icy, & cest condicion est parfourme cy hasty cōe
 il puilloit par que &c.

Alium dien. ¶ Carel reherce l cas bt supra, & dit que luy sem-
 ble q cest grant fait par wheler al plaintiff ne soitz un cōmune &
 promise, & nemy un graunt, & si a ceo si optaine le bon volunte
 le lessour ceo nest material si le condicion soit dobtaine son volunte ou
 male volunte, quar il ne ad riens a medler, mes en le cas de graunt de
 reuercion ceo ne poet este graunt sinon que le particulier tenaunt soit
 agreant, mes sur le grant icy nest que un promise ou communication, &
 nemy un grant entant que nul iour est limite, mes si suit un iour ly-
 mitte cōe l cas & icy quant il grant sur condicion q il poit optain l fauor
 le

le le iour, oze li fuit iour limite quant ceo fect fait, donques parauz
 ceo fuit bon, & duit commencet quant il bñ oprain, & a ceo temps cñ
 graunt pzenber effecte, & nemy deuaunt, & bncoze la ceo fuit par parol
 de graunt, mes nostre cas est meliour, car sur le matter appiert que il
 boill vendze son interest que il auera pur tant come J. at S. agardet,
 et nient obstant que n'ad limite le lome q il pzent destre mis en cert
 p J. at S. bncoze J. at S. ne poit limite iour quant ceo fect pape, car
 il n'ad riens a faire l'ozz monstre le pzeo, et ceo mitter en certaintie, &
 pur e q cco soumb en couenant, & est chose destre fait apres ceo n'est que
 promise & nemy bn grant ne bargaine parfit, come si ieo vend mō chi-
 ual a vous pour. xx. li. oze vous naueres mon chival, sinon que vous
 pales les deus malintenaunt, & en ceo cas sil ad tiel comunicaciō en
 vous et moy q vous aueres mon chival pur. xx. li. bncoze ceo nient ob-
 stant si soit icy bn auter que dit q il boill donet. xx. li. et e done main-
 tenant, et ieo accept, donqz le seconde vend ceo auera, quar le pñ vend
 ne fuit parfit et issint icy ceo graunt ne fuit parfit ne riens passe hors
 de luy par cest graunt que ne fuit forsq promise p que le graunt al de-
 fendaut est assez bon par q. ¶ Norwiche. Al contraire, & pñmerment
 moy semble come lissue est ioint par ceo euidence il duit estre troue pur
 le plauntife, quar lissue est q il maintenant son bart, & trauers absq hoc
 que Wheler graunt tiel iour, & sit sur cest euidence que est done ceo co-
 uient estre troue encountre luy que trauers que il ne graunta &c. quar
 cest grant nient obstant que il fuit sur condicion, et q riens ne passa bn-
 coze est bn graunt tiel quel come si bn fait auotw par reason dun grāt
 de bn rent q fuit en esse deuaunt & le pl trauers ne graunta pas & sur e
 sont a lissue, bncoze nient obstant q il done en euidence que ne fuit ascñ
 attunement ceo ferra troue encoutre luy, car il granta nient obstant q
 riens passa, & issint est de graunt de reuer & icy coment que rpen passa
 p ceo, bncoze sur lissue fect troue encoutre luy, car est bn graunt tyel
 q il, mes sit a ceo si ceo soit bn parfit graunt al commencemēt ou forsq
 bn couenant, et sit semble que ceo est bn graunt sur condicion, quar ceo
 ne poit estre couenant, car n'est parolx de couenant, quar il graunt son
 interest a luy sur condicion que il poit obtenir, &c. Et sit est grand di-
 uersitie entre couenaunt & condicion, quar par bn condicion chose poit
 estre execute, mes nemy sur bn couenaunt, come si ieo enfesse vous sur
 condic de paiement ou non paiement, oze par ceo condicion hosti estate
 est execute determinable sur cest condicion, mes si ieo lesse terres a bo?
 pur terme dans, et puis par bn auter fait couenāt si vous papes a moy
 certain lome d'argent deus tiel iour que vous aueres fee n'et obstant
 que vous parfourmes ceo bncoze vous naueres pas fee, me3 sil fuit dñ
 lees sur tiel condicion, donques sur le parfourmer il auoyt fee, & sic e dy-
 uersitie enter condicion et couenaunt, & issint icy appiert pleynement
 q il granta sur condic bt supza, par que ne poit esse pris bn couenant. &c.

Et

Et si le fuit forque un bargaine, bincore entant que il ad mis tout le
 testamte & le truit de son bargaine a un estrange il ne pout ceo reuo-
 her tanque l'estrange ad refuse a medier, mes si luit que il paier tant
 come il mesme pout agree la ceo n'est parite tanque agreement. &c. &
 si icy il auera reasonable temps de conuier le volente del estrange
 & en le mesme temps le bargaine est asses certaine & parite, & si p' non
 se sans determiner par que ore le grauntour par cest graunt est hors de
 possession tanque les condicion soient nient faitz, & a ceo le graunte
 auera reasonable temps, & cest cas & le cas de graunt de reuercion
 que ad este mis ne sont semblable, quar le graunt ne pout estre fait bon
 par le sole act del grauntour, quar il n'est parite sans attournement
 del teneant pour teneur de vie, mes icy cest lesse pout graunter son
 estate, & cest bon par son graunt solement par que par son graunt son
 condicion le graunte auera le terme tanque de faulte pout estre assigne en
 luy, & ainsi come ieo die deuant il auera conuenient temps, come si ieo
 en fesse vous sur condicion que vous en fesse J. at Stile, ore vous a-
 ueres conuenient temps a ceo faire, mes si soit sur condicion de payer
 certaine somme, & nul temps luntte vous sert ceo maintenant, & ilunt
 si ieo lesse a vous sur condicion bt luyza, si vous parfourmes, donques
 ceo auet relacion al temps del graunte, & ilunt semblable si ries nunt passe
 tanque le condicion bst estre parfourme, bincore quant ceo est parfourmi
 il auera relacion al temps del graunt, et donques si icy appiert bien q
 parfourme ceo condicion en conuenient temps, quar il fuit tout pforme
 come appiert deus demy an, le quel est asses conuenient temps entant
 que il admitt ceo de fite fait par estrange, & determine son libertie &
 mesme par que semble que le graunt est asses bon sur cest condicion, &
 ainsi que cest condicion est asses bien parfourme, mes admitt que ne
 fuit bincore entant que il ne ad trauep que il ne graunta pas, & ceo e
 fait un graunt tiel quel semble que leuidence est asses bon par que. &c.
 Fitzherbert Justice. Tout le matter rest sur le matter en ley, quar si
 ceo fuit bon & parite grant, donqz fuit leude & asses bon, & p'imerment
 moy seble, q le pformant de ce condic' ne fait bargaine ne graunt, quat
 al comencement ceo ne fuit un grant ne parite bargain, mes un com-
 municacion, quar cest lees n'est forque chatel en luy mesme & le lesse. s.
 le grauntour est de auer un chatel pur autre. s. argent pur son terme &
 ceo par voy de sale, & donqz si le contract terra bon couient que chescun
 terra cy certaine de ceo que il auera l'un come l'autre, car si l'un soit suer
 & l'autre nemy ceo n'est parite, & nient obstant q les parolx icy sont que
 il graunt, ceo n'est material, car appiert sur le matter que il fuit de b'ed
 so interest, quar il auera argent pour ceo. s. tant come John at Stile
 &c. & nemy a doner ceo autrement, car si ieo graunt mon chival a vous
 pout. xx. li. vous naueres ceo, sinon que vous payes l'argent mayn-
 tenant quar cest un condicio quant ieo die pour. xx. li. s. de paier ceo
 maintenant,

maintenaunt, & issint est si ceo vend mon cheval pour xx. li. & n'est deu-
 sitie lou ieo graunt a lou ieo vende si ceo soit pur un pille & appiet que
 il voille ceo vende, mes si ceo appoint un iour quaut l'argent serf paie
 & vous promyse et agreez a ceo cest un parfyte contracte, & il a-
 uera possession maintenaunt & vous auerrez action al iour, & issint la
 entaunt que vous auerrez done par vostre agrement a moy plus que le
 ley lymitte. s. iour de payment la le sale est bon, & issint vñ este toy syl
 vñ graunt le terme pour chose destre fait a un iour. donques vñ le
 graunt este bon maintenaunt, quar la il mytte en certayntie que le
 graunt ceo auera, mes lou nul iour est lymitte tpe est certayne, et
 auril nauera remede vers luy si ceo condicion ne soit parforme, quar
 si le graunt vñ entre & occire un moy ou plus, donques l'arbitrou
 vñ deuyt, & nul egarde fait, donques fait le graunt ou sans remede
 mes si vñ este un iour, donques vñ rñe sollout, quar ceo sera son fol-
 lye, come ieo disoye nyent obstaunt que sont parole de graunt, vñco-
 ceo n'est que un bargaine entaunt que ceo est un chatel, & ceo pour mo-
 ny par voie de sale le quel n'est parfyte, sinon que soit. Quid pro quo
 maintenaunt, & est semble a un eschaunge, quar nyent obstaunt que
 soit communication d'un eschaunge entre vous & moy, vñcoze sinon
 que ceo soit execut de chescun partie ceo n'est parfyte, nyent obstaunt
 que soit oustrement detenu entre nous, & issint est deschaunge de rñe
 pour terre nyent obstaunt que tñte en la terre ceo n'est parfyte sans
 l'auter ad attournement de rent, quar sans attournement est boyde, et
 ceo que fait fait ne soit folque communication, & issint tpe entaunt que
 ceo ne soit execut ceo ne soit folque communication, & donques nient
 obstaunt que il vñ porte l'argent accordant al condicion, vñcoze l'gra-
 unt n'est lye de ceo & ceo n'est lye a son plaisir, quar entaunt que le
 bargaine ne soit parfyte il fait a son liberte, & donques quaut al ceo
 graunt a un auter cest graunt luy assez bon, par que semble que luy-
 denge n'est pas bon. et. & Brooke, al contrarie. Et pour les grauntz d'un
 chatel pour un auter chatel come d'un chival pour argent syl soit pa-
 role de graunt ou bargaine tñt est un, mes si ceo graunt un chose par
 nul auter chose, come si ceo graunt un chose sur condicion, oze par cest
 graunt est ceo chose hors de moy, & sans le condicion nient parforme le
 graunt detenuable & a parformer cest condicion, si ne soit iour lymitte
 il auera reasonable tpe, accordant al acte que sera fait par le condic-
 ion d'un chatel pur autre soit, ceo par parole de sale bargaine ou graunt
 rñe passe de luy ne il l'aut ceo un pñt communie soit ceo graunt q' chose
 ad l'chose pur q' il soit agrez, & l'chose soit agrez ad tñt en l'chose, mes
 si nul des deux luy, & ceo si sale soit & l'chose soit agrez ad tñt en l'chose
 hez, & vñ auer un pñt d'or, & ceo si sale soit & l'chose soit agrez ad tñt en l'chose
 pur & tñt ad tñt agrez, & ceo si sale soit & l'chose soit agrez ad tñt en l'chose
 est tñt un don plus & tñt son argent il vous, & ceo si sale soit & l'chose soit
 vende

bende ceo auera, quar nul est defaute en moy, & ieo ay fait mon dutie &
 par ceo fuit parfitz contract, mes si fait aucun defaute en moy, come si
 ieo depaite & le auter en nul certain de son dueite oze ceo n'est parfitz
 contract, mes un communica ce chescun des parties alarge & la cause
 est pur ceo que chescun n'ad semble auantage lun vers l'auter, quar li
 auera chose en possession & l'auter forsque un action quel ne serra cea
 son ne semble auantage, mes si ieo par forme mon dueite a deliuer al
 vendor mon chatel pour son chatel a oze ceo est parfit contract, & il doit
 ta ceo resonnable temps, si n'oy un suppa, mes si un ne fait son dueite
 ieo veill bien que ceo ne serra contract ne bargain, mes si de contract
 sur condition ceo est parfit maintenant, mes vicoze en aucun cas il na
 uera action deuant le condition pasfourme, & se si ieo graunt a a vous
 xx. li. si vous mariez ma fille, oze deuant que vous luy mariez vos na
 uetes action nient obstant que ceo soit par escript, & ainsi est en l'co
 mon cas d'un reconusant de pece, pour ceo que est dueite conditionel
 Roy nauera unques action sans surmettre que le pece est enfreint,
 quar en ceur cases le dueite aduient par le condition & en autres cases
 chose graunt sur condition passe hors del graunt out tanque le condi
 tion soit enfreint, & donques reuient come si ieo enfeise vous de mon
 maner si de ale sur condition si vous mariez ma fille deins dix ans que
 vous auerez fee, ou autrement que vous nauetes que termine pour xx.
 ans oze cest bon selement tanque les dix ans sont passes, & donques si
 le condition ne soit par forme vous nauetes que chatel nient obstant
 en ceo cas que des tenantes del maner, aduient come sur un grand
 de son, vicoze ceo n'est d'auter effect, mes come le condition fuit & en ce
 cas le condition pasfourme durient par forme il ad parfit est ate tana
 qe le condition soit enfreint, donques ieo est un graunt d'un les que ne
 quo chatel, & il ne ceo graunt pour argent ne pour auter chatel, mes sur
 un condicte arden, & il semble que cest bon grant & que il ad bonvint
 rest & est ate en le lees, tanq' ceo soit de fait par le condition nient par
 forme, mes si un condition est que il opteindra le fauour le leuour, l'autre
 si il paiera tant pur le interest come John at & tite acbuot, oze come
 il luy demerera pour auer les conditions par forme, & si un condicte que
 il doit faire son diligence & soit deuot de auer le premier condition en
 committent temps par forme, quar cest acte de opteindre le fauour le
 p'nter, lesq' est un acte soule de luy fait par le graunt, quar n'est al
 cun auantage al grant out, & pur ceo est tout sur le de pactie l'geat
 d'auter condition par forme, mes al autre condition que est que il
 paiera tant come John at & tite acbuot, oze est en auantage & ainsi de
 parties, & pur ceo n'oy semble par cest condition par forme d'ambidue
 conant fait telour diligence pur ceo que cest le rs passe hors del gra
 tant n'oy semble que il n'aura son liberte de paier ceo a un auter
 mes si il sur le temps de quel il opteindra conditions serra par forme de
 bon

bon a voier, mes si suit temps limite, donques ceuz conient estre par-
 forme al temps ou autrement le graunte ne poit auer le interest oustre
 mes soit temps ou nul temps limite ceo paille hors del grauntour, & l'
 graunte auera conuenient temps a parfourmer ceuz condicions, cossi
 si loe le se terres sur condicion que le leise payera tant pour le lecs come
 J. at. S. dira oze maute naut cest hors de moy & en le leise oze si J.
 at. S. tile boill monstre quant le leise payera, & il ne boill paier ceo, oñ
 son interest est determine, mes si soit defait ou boill tanque il entre ou
 autrement reduer en un terminum quod preterit cest un dout, quat l'
 est lecs de terre par quel un manuel possession passe, mes si suit dun ret
 suit clere serf en le lescour maute naut par le condicion nient pñme
 cat de ceo ne manuel possession & par ceo sera en le lescour sans entre
 mes semble que est diuersite entre les cases, quat il ne sera dit en pos-
 session tanq al ad entre lou est de terre, quat si le tenant surrender le
 lescour nest en possession tanque si il entra nient obstant son agrement
 & donques si le graunt del interest remane tout temps bon tanq que
 ceo soit defait par, entre nient obstant que le condicion ne soit parfoisi
 donques nient obstant que cest condicion ne soit parfoime en conueni-
 ent temps, vncoze le graunt fait al desend ne suit pas bon, qñ le gran-
 tour n'avoit riens al temps par que ac. mes quant a ceo que suit dit qñ
 nient obstant que riens ne passa par le graunt, vncoze tant que ceo
 est trauef & si n'etiel graunt siel quel ceo sera troue enqñtre luy que
 trauef le graunt ceo nest ilint, quat si riens ne passa, mes qñ ce grant
 suit poist, donques ceo ne suit graunt, & ilint en le cas que suit mis del
 graunt de rent sanz attournement ceo nest graunt, & si soit trauef se
 ne sera troue enqñtre luy que trauef, mes si semble que cest altes
 bon quant sur condicion come leo disoy & nemp un bargaine & a par-
 ler a ceo quel temps il auera cest le matter, & si semble que il auera re-
 nable temps: eyant regard al acte que serrait & en alouant il ne
 soit deuant request, come si res en seise bon sur condicion de en seise
 moy a nul iour d'inte, & mitter le ble hors del lyer, oze nous ne soy-
 ent moy en seise deuant request nient obstant que vous pñst les p-
 fites, mes de siement sur condicion de seise un estrange hors con-
 rent ceo saue en conuenient temps & accorde a ceo que pñst luy donce
 notier eyant regard al distaint que il de iurcedt bon, mes du su-
 gle obligacion de xx. si vous a ellis le de paier sanz request, & mes si
 la ley est dun oblig actor sur condicion, & nul iour limite il comēt faire
 request. Quar de se matien & quat il est pñst outes fentes agree al con-
 trarie, nient obstant que ceo content esto fait sanz request, vn-
 coze oze quant il accept le monoy, & est agree a ceo, cest altes bon, en-
 tant que ne soit nul entre, & si qñq semble que si soit auantage
 de cest condicion, & si le graunte payera tant pñst interest come J. at. S.
 dira oze il content faire request, come si ceo soit oblig de paier tant

De terminis hilaris.

come un tel deusera quel sera appoint par vous, oze vous coulent
dauver le deuse fait; & auxi de faire request, & mesme la ley est si ieo sue
oblige de fait tel est at en terre come vostre conseil deusera, oze vous
coulent dauver le deuse fait, & auxi a faire notice et request a moy. Et
issint icy, mes hincement obstant que il coulent parfozmer ces sans
request entat que nul teps est limite hincore il auera resonable teps,
& nest seble al cas lou ieo bargain & vend mo chival pour. xx. li. a bo
oze si vous ne payes maintenant ceo nest material, & nest foizsqz com-
municacion & il suit dauver un chose pour auter le quel est foizsqz come
un contract que ne sera parfite sans quid pro quo maintenant, mes
icy suit un grant sur condicion le quel est bon al commencement sur le
grant, & ceo passe hors del grantour, par q moy semble que leuence
est bien bon ac. ¶ Pollarde. ¶ mesme lentent, & semble que leuence est
bon, & a parler des bargaines & sales sur toutes ceuz & depend sur co-
municacion & parols parentre le parties, car aucun bargayns poient
prendre effecte maintenant & aucun sur chose de stre fait apres & poient
estre sur condicion, & auxi poient estre parfite, & hincore ne sert quid pro
quo maintenant, & tout ceo est depend sur le comunicacion parentre
les parties, come si soit communel enter vous & moy que ieo aura.
xx. li. pour mon chival & ieo agree, oze si vous ne payes le mouye
mainf ceo nest bargain, car mon agrement est pour les. xx. li. est
vous ne les pates mainf, oze vous ne faitz accordat a mon agrement,
& si hincore en cest cas ieo coulent carier coument lepar. s. tanqz vos
aies nuntre vostre argent, mes si vous ales a vostre maison pour
l'argent sue ieo oblige de tater. nemp verament, car ieo ne sui en nul
certainte de mon argent ne de vostre reuef & pour ceo nest contracte,
sinon que ceo soit agte sur le comunicato, mes si ieo vend mo chival a
vous pour tat come Johant. Style dit a, oze ceo est bo fil dit, & si nel
imp'vous, issint contracte poit estre bon ou void sur chose & venir, et
auxi si ieo vend mo chival pour. x. li. de stre pape a un iour, oze cest bo,
& hincore nest quid pro quo maintenant, & si ieo vende a vous mo chival
pour. p. q. sur condicion quant ieo veine a poles que ieo auera mon
chival arce, oze quant ieo aye parfozme le condicion ieo puis prendre
mon chival arce, & en un action ieo monstre le contract & ceo auoier
par le condicion, si bien sans escript come par escript, car condicion
sur contracte ou parlonal chose est si bien sans escript come par es-
cript, & moy en nostre cas est un grant dun chatel. & un lees sur con-
dicion le quel poit estre alles bien sans fait, car est grāb diuersite entre
parols de grant & pols de couenant. Et icy p les pols est pite grant,
car les pols sans q il grant sō interest issint q il poit optainf l'auoir. &
mes si les pols ont estre poyes optayne de l'auoir. & donques vous
aues monstre meost si issint. s. quant vous optayf le l'auoir vous
aues mon interest la co nist estre parfite ne si es passe hors del grant
deuant

[illegible]

De Termino Hillarii.

l'agrement & sur contractz poient estre sur condicion, & est d'interessement
 le condicion est president & subsequent, car lou la condicion ba president
 coment que cest condicion soit par forme deuant que cest contract pre-
 dre effecte, come si ieo graunt a vous que si vous meisme boilles mari-
 er ma fille, que vous auerez tiel lees que ieo aye ou autrement mon fra-
 pour terme de .xx. ans, oze il couient que vous maries ma fille deuant q
 vous auerez ce lees, car deuant q le condicion soit par forme tiens passe
 entant que le condicion est president, mes si soit subsequent, donques ceo
 prent effecte maintenant desefible par le condicion nient par forme t'oe
 ieo lesse terre sur condicion si vous paies a moy .C. s. a tel iour q vous
 auerez le lees pour .xx. ans, & sinon que vostre lees cessera & sera des-
 mine, oze il ad bon lees pur .xx. ans, tanz al iour, & si ne soit par forme
 a ceo iour, donques est son interest desefible, mes ceuz cases ne sont se-
 ble a les cases que ont estre mis de seffement a letter d'attorney ou grāt
 de reuerccion les queuz couient auer un acte de rexecuter leur communica-
 cacion par le grauntour meisme ou par auter ou autrement ne sont bon
 car en ceuz cases riens passa hors del grauntour tanque ceo acte soit ex-
 ecute, & illint est en ceuz cases ou le soule perfeccion del grant ne soit de-
 ment en le grauntour, quar si un fait un fait de seffement & ceo del pte
 & un letter d'attorney a del pte & luyere a lein, oze nient obstant q
 le fait de seffement est del pte, uncoz ceo n'est par pte ne franketene-
 ment n'est hors de luy sans que luyere soit deliuer, quar si ieo deuant li
 uere fait seffement a un auter le secon de seffement est bon, meisme l'ley
 si ieo deliuer un fait pour estre del pte a un auter, come mon fait, oze
 syl ceo prill sans del pte content que il ad le fait il nauera accyon,
 quar en ceuz cases le acte que fait euz par pte ne fut accompli ne
 par forme, & en le cas de graunt de reuerccion la riens passe deuant
 attournement, quar tout le perfeccion del graunt ne fut en le graun-
 tour quar le tenant d'ist esse fait partie, & pur ceuz cases hanc del cas-
 les de contractes, & sur tielz choses que passent par parol est au bon
 parol come escript sur condicion: car chescun graunt d'un chatel est bon
 sur condicion sans escripture, quar un fait n'est forsque proue & t'el p-
 moual del agrement del parol come un fait de seffement n'est forsque
 proue del liure, car le temps passe par le liure, mes quant le fait & li-
 uere est toyne ensemble ceo est un proue del liure & proue euz choses
 que poient passer sans fait poient passer sur condicion sans fait come p
 fait, & pour ceo chescun bargaine & sale au graunt d'un chatel que poit
 passer sans fait poit passer condicionnelment sans fait, mes n'est ceo
 iex al bar n'est un bargaine ne semble as bargaines, car il n'est bon graunt
 condicional & ceo appert plainement par les parols, quar luyere
 est quod il leles concessit son terme a hauesse, & dit sub hac condicio-
 ne vide licet & les queuz sont plaines parols de graunt sur condicion
 par le quel ceo passe maintenant, quar il est sub condicione & que

il poit opaine le fauour le pumer le souer. & auri que il boill paier tant
pour le terre que John at. Et ille dira les queur sont condicions sub-
sequent, & pour ceo le graunt parfit & executz en le graunte, mes si leo
done a vous mon terre paissant tant come John at. Et ille dira, oze si
John at. Et ille soit present si meisme le temps & ne boill riens dire, oze
cest bargaine nest parfit ne nul bargaine, mes si cest J. at. Et ille ne
luy presente, donques fut le bargaine parfit tanq John at. Et ille re-
fusa a dire quant il auera, & la le partie auera couenable temps de mo-
uer John at. Et ille a faire son dit eiant regard al disaunt del lieu ou il
demure, & issint si leo graunt a vous mon tres pour tant que le chiefe
iustice auget, oze le bargaine est parfit & le graunte auera le terre
maintenaunt, nient obstaunt que les parols sont en le present teps en-
taunt que il mette ceo a un autre destre luntte que il auera que nest si-
sent, & issint icy quant al condicion que il doner a tant come J. at. &
agardera, oze le graunt est parfit coment q lagard ne soit mayntenat
fait & il poit ceo faire a aucun temps quant luy pleast, & en ceur cases
ou le chose passe sur condicion bt supra, cest en que auantage la con-
dicion est couient faire soit deuot. For he hat hath nede multo blow
at the cole, & la est condicion d'auce lagard fait est en auantage del
grauntour, quar il est d'auce tant come J. at. & arbitra pur son tisi
& auri fut son soly de mitter cest cert destre fait par aucun des parties
meisme il couient ceo soit en couenable temps. & eiant regard al chose
que sera fait & al disaunt de lieu ou cest fait, come si leo vend mō chi-
ual a vous pour tant come nous puerons agreee quant nous venom
a nostre mealon & il bon bargaine maintenaunt, car ceo est en l'istut
temps et quant nous venom a nostre mealon nous aueromus co-
uenient temps de faire nostre agrement, & si nous posomus agreee cest
bon, & si non est boide, mes si les parols sont en le present temps, don-
ques ne bargaine sans q il puer qz maintenaunt, & si un soit obligé
en x. li. de paier. x. li. a nul tps luntte, donq lolep luy limite temps
& si tost que il portaler a son mealon & aporter les. x. li. issint que nul la-
chez soit d'ene en luy come sera al comen les si un port precipe & reddat
si est abate issint que il est d'auce nouel hye par iourneyz accomptz la
il couient ceo lier maintenaunt issint q il n'ait lachen port estre auge &
luy, & issint en chesun cas leu le condicion est destre par forme par aucun
des pties meimez, mes lou lez pties ceo limite a un estrange destre
fait la celui que est d'auce le benoite del acte doit breter que ceo soit fait
& couiet lier & faire labours al estrange & il poit & faire quant luy pleast
quar le graunt & alles parfit deuaunt ce acte defesible sur le non pfoz
maunce de ceo que lez parties dira & fut le folly del partie de mitter
ceo a son dire mes si ceo que ad & nous que auant que le pumer
le souer fut quant ne boill riens agreee que le plaintif auer ce tisi & e
fut al des. un estrange de sembl a mon come ad & hū dū que ce dit
agremt

agrement fait a un homme n'est material; car chescun disagement
 comient estre entre les parties, si bien come un agrement ou autermet
 est boide a de nul effecte, come si ieo sui obligé de seffer un de mon fre
 a un de mes amies ces seyant vient a moy a moy cousel que ieo ne
 luy enseffetay, e ie die a luy que ieo ne boill luy biques enseffer, vncos
 mon obligation n'est forsaite, mes si un iour fuit expelle, donques son
 disagement n'est esse material nient obstaunt que ceo fuit al partie m
 car il poit optainer son fauour deins le iour ceo fust, mes si nul iour
 soit expelle, donques il disagree a un soit al partie mesme, donques e
 le condicion determine le quel par son agrement apres n'est esse reuue
 mes si a ceo que fuit moie admittre que le condicion ne fuit pas pfoisi
 vncos si semble a moy que il ne poit ceo graunter a nul auter deuant
 que il reentre, car deuant son reentre le pui graunt continue tout
 temps nient obstaunt que le condicion serroit enseint, car est agree a
 nostre liures que si un fait lees sur condicion nient obstaunt que le co
 dicion soit enseint, vncos le lesoi nauera biques accion de Trespas
 vers le lesee ne nul auter remede sans reentre a mesme le ley est a
 gree, auri si lees soit determi, vncos le lesoi nauera accion de tres
 pas deuant reentre, car est directie entre chose local a chose transi
 toire, car de ceup que sont transitoire home terra en poss sans seiser, coe
 si mon tenant deins son heit deins age ces auera raiusant de garde
 sans aucun seiser, mes nemp un gettement de garde de del terre, pur ceo
 que est local, a illint est si les done a vous mon blacke chival que est en
 Londres, ore vers chescun est raunge le poss est en vous, a si aucun luy
 puit vous auer accion de trespas puerce que est transitoire, mes ne
 mie illint de chose local par que ioy tant que seiers est de terre que est
 chose local nient obstaunt que le grauntoir auoit title a droit deit, vne
 ceo ne terra auge en luy deuant reentre, a ioy est nul reentre a l'edoge
 a quacuncqz via data le seconde graunt est boide par si seible que leu
 deit est alles bon par que est. Et puis Fitzherbert. Qui aca opinio
 ne dit a Carrel, si ieo boill chayang et mon oppinio oue mes colmpaign
 mons, a si si ieo graunt a vous mon lees sur condicion que vous pai
 et a moy. a si quant le Chatel de Londres vient cy a tout nient et syl
 ne vncos vient vous tienge le terme enuers moy a tout et tous car il
 fuit mon folly de grant ceo sur cel condicion quod abea ne nient a, qui
 est de ce que si ieo nient a vous mon lees sur condicion que vous pai
 et a moy, a si quant le Chatel de Londres vient cy a tout nient et syl
 ne vncos vient vous tienge le terme enuers moy a tout et tous car il
 fuit mon folly de grant ceo sur cel condicion quod abea ne nient a, qui

CDE TERMINO PASCHE



Si ioyllam... port... de Trespas vers un an
 et de son clou de bail a qu'il seffendunt que le luy
 soit deit un an de terre pour un an. Si ioyllam en son
 domaine, de vers... d'un an de terre pour un an. Si ioyllam
 a luy

a luy & a les heres de l'ours engend p force de quell l'oit J. M. fuit
 leuit? in collatio, & illine leui moit leue, aps q moit l'oit carue disced
 a un Johan seme cest defendat come colin & heit le dit J. M. s. file
 Margaret file T. fitz T. filz l'one & done colour al plaintif par le do-
 nout & q lo plaintif dit q le dit T. fitz Thomas apres le moit l'oit J.
 M. le donec fuit leui p force del taile auant dit, & illine leue en fessit ent
 J. M. que en fessit nous & illine fuimus leui tancq ec. absq hoc que le
 dit carue disced al dit leue en maner & forme & sur ceo l'autre ptie de-
 murit en iugement, & son demurt fuit al plee pleb par le maner ec. pur
 volant sufficiet pleb. C. Porro. S. p. oze appiert que il ad demurt pour
 non suffie del pleb, & si moit semble que ceo nest bien demurt, car niēt
 obstant que il ad allegge un discontinuante par T. ec. le quel confesse
 & auoit le discent, & auri trauers sans ceo que le terre discent le quel a
 son pretence est double, uncoze ceo ne request q un order par le court et
 nest my sufficiet p q son demurt pur insufficiency nest bon. C. Broke.
 Parauenture hoit estre due que un trauers ferra un plee double, mes
 beies bien que vostre trauers soit bon. C. Braduel. Il nest pas bon, car
 il trauers sans ceo que le terre discent, le quel nest trauers, car si ceo
 die que mon pier fuit leui & moit leue, & ceo trauers ferra il bō pleb
 a vous adire que le terre ne discent sans responder al murrant leui
 nō verement, car si moit leue ceo discent sans especial mater, par q
 vostre trauers nest pas bō. C. Ruddale. Sur le trauers cō ceo couient
 estre pps, car poit estre que Thomas q fuit le fessement fuit deins age,
 ou que apres le discontinuance il moit leui, en quel cas le terre discent
 al defendant come cosyn & heye ec. C. Pollarde. Ceo ne ferra unques
 entend come le cas est icy, car il est allegge en le bar q le terre discent
 al femme come cosyn & heit le done & fuit le cōeyance par Thomas
 sans allegge aucun possellit en luy, en quel cas ne ferra unques entend
 aucun p que le meime cōeyance est fait fuit en possession p que son
 pleb vū est bō sans trauers ec. C. Braduel. A ceo que ad este dit que il
 nauera auantage del doublenele, oze sur cest demurt ceo nest illine,
 car il demurt pour toutes maners causes, & si si un pleb fessement
 en se oue gart en bar en assise, ceo est double sans relit, & uncoze nul
 deux est pleb par luy meime, & en cest cas si le partie demurt il auera
 auantage del doublenele. C. Spilman. Si le partie icy vū demurt espe-
 cial sur le sufficiency del pleb il nauera unques auantage del dou-
 blenele. C. Braduel. S. p. nest nul tiel especial demurt come vous
 parles, ne nul icy poit monstre ppsident de aucun tiel demurt icy, &
 puis toutes les Justices disoient q ilz ne boilloient arguer cest mat-
 ter, & donques fuit moit que ferra fait, car cest pleb nest forsq a par-
 cel. C. Totia curia. Il couient estre non sur en tout ou autrement barre
 pour cest parcel, quod nō a que un ferra non sur si bien sur un demurt
 en ley deuant iugement come sur un illue deuant verdit ec. C.
 puis

De termino Pasche

puis les seraintes al bar^e boillont auer moue que le travers ser^e boi^s
entaunt que il confesse le bar^e & ceo boide, & les iustices ne boillent ceo
oper &c. Quere inde.

il.
Formedon

Enformedon bers deux queux suet fessez de trust en le terre & lun
fesse ne boillott estre ordze ne pled rich ples que so fessoz luy boil-
loit enformer, & le court luy rebuke & dit que il fist male & encontre co-
science, quar puit este que le fessour ad bon matter de pleder, & pour ceo
que il boillott al commencement auer confession lacion le court de dyf-
fession desert son confession, ilint que il ne suit autre tance a ledemain
a quel tour il fist attorney, & ilint le matter depond plus q^e bon samayn
& oze lun fesse boillott boucher un estrange come le fessour luy enfor-
me & lauter ne boill^e foz luy pled en bar^e, & oze fuit moue si en ceo cas lun f^e
poet pledze en bar^e & lauter bouche. *Fitzherbert.* Il ne poient sinon
que ambideux bouchant ils ne ser^e rescue, mes lauter est mys a son
remedy par warrantia carte. *Brooke.* Ceo nest ilint, quar si lun con-
fesse ou rend lacion, bncoze lauter auera son boucher, quar terra enche-
tre reason si lun ne boill^e bouche, que lauter sera p^reiudice par ceo. *Fitzherbert.*
Lancient ley est come ieo ay dit, & ilint vous trouerez.
Donques fuit moue al court quel remedy fuit pur le fessour que ad le
ble intant q^e le fesse ne boillote boucher lounous boill^e monstre a vous
sufficient cause de boucher. *Notaria.* Nous ne poion^s ceo remedy,
car le ble nappiert a nous & ne poion^s ceo entendre par vostre enfor-
mation, mes si b^e porte le Formedon bers le parnour del p^ro^ptes,
donques vous puet auer auantage de toutes maners choses, mes i^e do
est son liberte b^ers que il poet son accion & entaunt que il ad porte
ses bers le fesse nappiert a nous que ad le ble & ilint vous estes sans
remedy, sinon bers vostre fesse par Subp^ena ou par accion sur b^e cas.
Waldock. Si le fesse deupe sauns heire ou deute son heire deuz age,
ou par felony pour quel il est attain^t ilint que le terre vient al f^roz il a-
liet ceo a son ble demesne, & quel remedy pur cest^y que ble q^d nul ar.
quod nota.

iii.
Trespas.

En trespas de son chose debout le defendaut dit q^e le lieu, ou ie fuit
blache acce & iustice & le plaintife assigne le trespas en auter lieu,
a que le defendaut iustice en auter ville sauns ceo que il fuit coulp ou
le plaintife ad lapp^e &c. & non potuit auer cest p^rer, car ceo namount
foz luy al general issue, quar cest maner de pleder nest foz luy de fait
le lieu parcel del issue le quel est ilint deuant par le nouel assignem^e
et quo sequit^r & le plaintife count le lieu certain al commencement l^e
defendaut nauer a cest pleder de supra, & ilint nota deux dotes d^e faire
Trespas de f^r en quere solement ou est lapp^e, & ilint de fait si lieu ma-
teriel par p^rer. & luy de iustice al commencement en auter bill et
travers de c^r coulpable. & ou auterment a done^r no^mer et al lieu
et compeller le plaintife de monstre le certainie del lieu de supra, quod
nota

vi.
Trespas.

Down

3103

et il n'est allegé par sonner de les conditions le quel matter a été in-
gement. Il accion a sur ceo fuit demur en jugement par les seriantes.
Et si l'herber qui a fait Justice a medme le teneur se refusa le cas
vi l'apert et de que s'oble que le plee fuit bon; car il dit que le ley n'est aut
suffice par raison a monstret a declarer le verite de chescun matter.
s. en un bon sentence; a si les parties en montrans de ceo ne pour a-
greer si ly varient sur arguer en fait; Donques de faire issue de ceo et
ceo matter sur le pape; et doques les iuges sur le verite del matter en
treforment monstret a treforment selonc ceo que l'alegata a pro-
bat doques; nient si ly agreont sur le matter; donques il monstrent
ceo el bon sentence et il nient que le verite del matter appert a mutter ceo
en le bideris et doques il ley a les iuges selonc ceo que l'alegata sur le verite
del matter ceo a iuges a come iceo entente iceo il ad monstret le matter so-
lonc ceo que l'alegata a iuges bien en bon sentence; car il ad monstret
que il fuit un lay home nient lettre et que le endenture fuit lye a luy
sur les conditions a nient plus le queux il ad par forme iagement
il accion; car si luy a iuges a nient son fait; doncs fere il un
lye; et il nient obli; ceo est ecript a seale a nient a seale a nient obliant
que le endenture fuit lye a luy sur les conditions a nient plus uncore
par l'obligacion il est oblige de parformer ceo selonc ceo que le ley
voit a nient autrement; et sur iceo entente que il est oblige a parformer
ceo que fuit lye a luy et que l'obligacion et le endenture est bon pour cel
pcel; a nient pour le rem; et sur en plusieurs cases luy un fait fere bo en
parcel a un parcel bo; come iceo couent de nient boys del maner de
D. et a nient de biff. A. de son maner de D. ore le fait est bon en par-
tie; pour ceo est bon sur le ley et pour le rem boide; et a nient iceo lye ob-
lige a boide en un obli; fere a nient en un obli; ecript et en seale ore
un seale; et iceo lye lay home et nient lettre et ore oblige et lye a mon p
un obligato; de est bon pour cest oblige a boide pour les autres a nient
il. it. sont oblige en obligation; et tout ceo en seale ore un seale et un
pment; cest alles bo; a ceo a nient un. et iceo a nient un; et tout est un rea-
son; car si bien come un seale en boide a nient lettre pour. il. per-
sons il nient un ecript fere pour. it. fere a nient obligations et condit ou
couvantes; a nient est un cas a nient a nient. Et iceo a nient oblige a un
lay home nient lettre en. C. si de luy paye a divers seynals iours a al
primer tout obligo paye la somme se. et oblige fere a nient a nient a nient
de est sonnet en le fin del fait fuit un general et et ceo fuit lye a oblige
come un acquit del primer somme et a nient plus et cest matter plet en
un acion de boide et il boide le fait p cest matter pour le rem et pour le a-
quis tein et a nient bon; et il nient le fait fuit boide en partie et bon en pt
et il nient fere en contre raison et micheise a nient fuit il nient; car en iceo cel
cas si son fait fere boide en tout; donques obligo fuit sans re-
medye en cest acion pour son mony que il ad paye et fere a nient bon en tout;

matter pout este voyer a bon sentence en ceo, mes il faut formalite, et
 pout ceo ne vaut, car un fourme coiffet de lre tenu a hie ou autrement
 toutes choses sont en confusie et sans order, car en trespas coulent bon
 coloir, et uncoze le sentence n'est le meilour ne le verite del matter, pour
 ceo que est formalite a un plee en le affirmatif, toutent prendre a
 diener, et si soit en le negat couler esclud al negat a ceo n'est pas for-
 malite, a formalite est le plus chese chose en nostre ley, donc a mal-
 nient obstant que ceo soit monstre en bon sentencier come deuant et que
 le verite del matter appiert, uncoze icy faut formalite, car il doit auer
 son due matter conclude, et il n'est l'obligation nient son fait, car cœ le
 entente tant que l'enditure soit. Icy a luy pour. ii. couenautes
 l'ou fuit autres couenautes, oze tout l'enditure est boide, et uncoze l'ou
 doit agreeer que un fait puit estre boide en parte, a bone en parte come
 en le cas ou sont diuers condicions ou couenautes, a aucun sont encon-
 tre le ley, a aucun nemy, oze ceux que sont encontre le ley sont boide, cœ
 ad este dit, a le rest bon, et si l'ou face un escripte et en le dit escripte l'ou
 oblige moy en. x. li. de lre paye a tel iour et puis est escrie que l'ou lue
 oblige a vous, anxi en autre. x. li. de lre paye a autre iour q sont en un
 escript diuers obligations, oze si l'ou lue l'ou home, nient letret a ceux
 escriptes sont l'ou a moy come oblig. en. x. li. payable al iour en l'ou
 obligation, et il n'est ceo l'ou deliuer come mon fait, oze ceo est mon fait
 pour cest obligatiō, et nemy pur les autres, pour ceo que fuit leueral
 fait, mes si les obligations sont escrie. xx. li. et l'ou a moy pur. x. li. do-
 ques tout est boide, et il n'est si un obligation soit single et est l'ou a moy
 due condicion, tout est boide, a contra, et l'ou boill bien agreeer le cas
 que ad este mis del acquit et l'ou escrie en ceo, car la fuit leueral fait
 a nient obstant que l'ou soit boide, uncoze l'autre soit bon, come en le cas
 del obligation que l'ou aye mise a deuant, mes come le cas est icy l'ou ne
 prengue nul diuersite l'ou un enditure est fait de couenautes a un ob-
 ligation puis est fait pour parformer les condicions en l'enditure et
 l'ou le condicion fuit de parformer toutes les condicions d'un enditure
 coult et fuit al dit obligation ou q les couenautes ou condicions fuit
 endore sur meisme obligatiō ou escrie en un parohement, et fuit ou seale
 al obligation et tout est un et nul diuersite, car come ad este dit l'obli-
 gation refer al enditure, et ceo proue le cas que ad este mis l'ou l'ou
 l'ou fuit de payer. xx. li. deuant tel iour si l'ou lue requise et puis un obli-
 gation est fait due condicions de parformer les couenautes en l'ou en-
 diture cœ ad este dit l'ou fuit oze l'ou l'ou de parformer les couenautes de-
 uant l'ou l'ou pur ceo q l'ou l'ou est il n'est et l'obligatiō refer a ceo et
 l'enditure est come condicion endore et nient autrement, doques cœ
 l'ou l'ou si un obligatiō fuit este endore sur plusieurs condicions, et ceo
 est l'ou a un l'ou l'ou nient letret p un condicion. ii. condicions boide
 en tout

De termino pache. omnis

est tout; car le lay homme fuit discorde, car le ley entend, que si les auts
 esmeint fait lye a luy q'il ne voit delivier cest fait, car il fuit encontre so
 on fait et n'est raison q'il sera discorde tant q'il fuit ignorant, mes
 come adeste dit ignorantia iuris non excusat: mes ignorantia facti excu
 se, mes adit que il sera raison que de ceo que il haubrit que le fait sera
 bon et del rem boide, ieo die que n'est raison, car si un obligacion soit
 fait en parte il sera boide en tout, car ceo fait lacte cest que n'est
 d'autre advantage par le fait, et il fuit si escrie un condicion soit le fait
 fait si ille que un condicio plus que ne fuit adavant deins le obliga
 tion ou autre et change aucun parol en l'indenture ou le obligacion
 est de parloir mer les condicions en l'indenture, ou en toutes ceus cases
 le fait est boide en tout, et uncoze parcel rem come fuit al comencement,
 et n'est fuisse sans un parcel, mes pour ceo que cest lacte cest que n'est
 prend advantage, ou si fuisse lacte d'un est: ceo ne cure entant que
 le fait n'est come fuit delivier, donques si en ceus cases le fait sera boide
 en tout a multo foriori, l'ou le fait est lye a un lay homme en part bon et
 en part nemy, car le ley entend que si ceo fuit lye en tout que il ne voit
 ceo delivier, et ainsi il entend coust et fraude en l'autre partie, a ceo est
 son fait et de fait de mesme et nient obstant que ceo ne fuit foris en p
 cell, uncoze tant que il fuit partie al comencement raison que tout sera
 boide come en les autres cases devant del rasure en parcell ou escrier
 plus le quel part est lacte de luy ou de luy mesme, et ainsi en cest cas
 si l'obligacion est obligacione ambo lay hommes si cest q'il escrie le fait de so
 n autre, ieo de mesme voill lye le fait autre que il est en fait, cest fait est
 boide, encontre cest que ceo delivier en tout et nemy en pcel et si fuit en
 action de couenaunt fuit mesme l'indenture ieo entend que il auoide tout
 le fait, nient obstant que il soit feodal ou couenaunt, uncoze tout
 en un fait, a l'eo ne fuit que un fait que est un entier fait sera boide en
 part et bon en partie foris en cas ou les couenaunts sont parcell enco
 re de lye et parcell nemy, a l'ent n'est ieo, car toutes ceus condicions es
 crient d'un le ley, mes si fuit ille que il ne voit boide cest indenture
 soit en action de couenaunt, uncoze en action de det fuit l'obligacion
 il auoide ceo en tout, car ceo est en l'action de dette come un endocement
 de condicions et pour ceo si le endocement sera boide en parte par lacte
 l'obligacion, donques tout est boide come en les cases devant donques si
 fait fait que cest indenture soit coebn endocement, donques ceo boide
 l'obligacion commencement nient obstant que il conust son nois, si seale,
 et l'obligacion, car ceo ne fuit accord a son entent, car si l'obligacion devant
 que plusieurs condicions fuit en le fait que ne fuit lies il ne voill de
 l'obligacion pour ceo que il fuit un lay homme et nient l'obligacion
 et l'obligacion de ceo et l'obligacion ne fuit unques son fait come ieo entende
 fuit le fait que ceo ne fuit nient obstant que il ad monstre le
 berite

berite del matter & en bon sentese & s'ist matter de boide le fait & de
baef se plaintte: vncoze ceo ne vaut car ceo fait sans formalite, car en-
tant que fait le matter le obligaciō ne fait vnques son fait il doit auer
conclusiō & issint nient son fait, mes lou le fait fuit bon vn foiz & puis
boiz par matter & post faito la fuffist de rubricer le special matter et
conclusiō al accion. s. come si ieo deliuer vn obligacion a vn estrange
come escroive desre deliuer oultre come uon fait sur certain condiciō
al oco deliuer sans les condicions p'p'ies en accion sur cest obligaciō
ieo monstre cest matter en euidence, mes ou le fait est raze ou entreline
la ieo monstre le matter & conclude al accion, car la ceo fuit mon fait a
vn foiz, & oco ieo conust le fait & ceo monstre & la ieo ne puis conclusiō al
fait, car ceo fuit sans & contrariant a mon monstre de monstre, mes
icy il auoide le fait ab initio par que le plus par le matter n'est bon.
¶ Pollard Justice sensible que le matter n'est bon ni sufficient matter
pout barre le pl & dice lou fuit vn especial matter il conclude nient son
fait & lou al accion est vn comen erudiciō de ceo. s. lou sur le matter est
proue q'le fait ne fuit vnq's s' fait la corit eclud, issint nient son fait cōe
en le cas del delict del obligacion come escroive desre liuree sur cert
condic come s' fait la courit cōclure, & issint nient son fait, & issint cest
cas icy est p'p'ie cas lou vn lay home nient lettre fait vn escript et la
fait lye en autre forme la il concludere, et issint nient son fait, car ceo ne
fuit vnq's s' fait, mes lou le fait fuit vn foiz s' fait & par vn forme il
monstre le special matter & conclude al accion come si vn fait s' fait &
dures depuis ou lou enfant boiz fait par enfance ou lou le fait fuit
rase ou enterlyne en toutes ceus cases il couient concluder al acc, car
il serra sans conclusion de cōclure, & issint nient son fait, car il fuit vn
foiz s' fait et la il concluder et nient s' fait s' conclusion serra contra-
riant a son matter le quel ne serra bon & ceo ad este diuersite vn foiz
lou vn concluder, et issint nient s' fait et ou nemy, mes le doubt de le
cas icy cest si cest endenture soit boiz en tout ou en partie, et donques
couient il concluder, et quant a ceo si le fait soit boiz en tout ou en
parcell semble que est boide en tout, et vncoze ieo boill bien agreer
come ad este dit que en aucun cas vn fait poit este boide en parte & bon
en parte come en les cases que onteste mys ou parcell est encontre le
ley et parcell nemy et auxi si ieo couenant de faire a vous vn meason
deuant tiel iour, et auxi que ieo alera a Rome en vn iour, ou que ieo
subuertera le sale de W. ou mon digit, ou de fait tēies curre oultre
le S. de W. ou autres tiels impossibilities la le fait est boiz pour ceus
coueuantes et bon pour les autres queus sont possibles, et issint est
come deuant deux queus sont encontre le ley ilz sont boyde, et vn-
coze pour les autres sont bon et est semble condiciō endore sur l'obli-
gation ou parcell sont, enoētre le ley ou impossible et autres estoient
oue le ley et possible, mes si toutes fuere encontre le ley l'obligacion
fuit

De l'obligation par charte.

fait void de mes si toutes fust impoible ilz sont voids et l'obligation ho-
 mes cō le cas est d'opde le p'ntend q' si toutes couvenances fust q' l'p'as a
 luy que il voill' de luy le contentement pour ceo que il fait d'ice luy tout
 le fait d'ice void q' bien en cest cas come en le cas de rasure du xristian
 q' ad este nuyte, car d'ice luy le fait d'ice ont fait en parcel & nul fraud
 ne d'ice est en parte, mes come ied entent que le p'etens cestuy que
 plede le plede fait d'ice. le contentement void en ceo que ne fait lye a luy, en
 le rest bon et a son entent fait q' si come l'obligation est estre. endoe q'
 forsq' fut les .ii. condicions, et ilint il ad monstre le parfozmaunce de
 deux, et ilint concludre al accion et ilint bien, car il ad monstre le be-
 rite de son matter al court et sont d'ice: si son matter soit luyte pour
 luy d'ice luyte, et il ne puit antement faire, car si d'ice concludre, et
 ilint ilint son fait le contentement fait void et l'obligation, car ied ne nuyte
 nul d'ice luyte luyte luyte des condicions fust faitz deuant l'obliga-
 tion, et luy par voy de desefans, puis l'obligation, car si fut nul en-
 denture l'obligation fut bon, et si l'ententure soit void, doncs est l'ob-
 ligation singule, et ilint est luy il est par voy de desefans puis le obliga-
 tion si ceo soit rase ou enterlyne ou lye a bienient l'entent en autre forme
 cest ententure est void en tout, et ilint est si soit deuant le luyte d'obli-
 gation en mesme le maner et le ententure n'est son fait, mes ceo serra
 parfoce a luy de ceo monstre, car ceo fait le obligation singule et sans co-
 dicion, si come nul ententure est estre, et donques il fut lye de parfoz-
 mēt toutes les condicions en un ententure luy fut nul tel ententure,
 en quel cas le obligation serra singule, mes il ad monstre son matter p'
 son p'etens que l'ententure est son fait en parte et en parte nemy, & oze
 si nous aiugeromus ceo come il ad ceo monstre, ou come le ley voit q'
 le ententure serra p'asse & nient obstat que il entent et voilloit ceo auer
 p'ur son fait en partie nemy bncōz nous ceo aiugeromus come le ley
 voit et ceo est cō le entent que le ententure est void en tout, et ilint
 serra aiuge en accion de couvenances sur n'icune l'ententure sur le matt'
 come ad este dit aduant cy bien come en les autres cases del rasure &
 enterlyne &c. Et ilint come ied entent l'ententure est void en tout et
 l'obligation singule, et ilint son plede n'est suffisient de bar le plaintiff
 que &c. ¶ Brudnel Justice. Le dōut de cest matter rest en .ii. pointes,
 luy est si cest ententure soit void en tout ou en parte, et donques coist
 il conclud .s. iugemēt de accion ou adif, et ilint nient son fait, et si ied
 entente que le plede est bon et le fait .s. l'ententure void en parte et bon
 en pte, et ceo n'est impartinēt luy les couvenances sōt seueralx, et ied en-
 tend d'ice luyte luyte le fait est seueral et luy iointe, car luy le fait est seue-
 ral, parte puit estre bon et parte nemy, & ceo p'oue les cases queux ont
 este mis deuant luy les condicions ou couvenances sont seueral et al-
 cuns sont encontre le ley et al cuns nemy ceux queux sont encontre
 ley sont voyde, mes nemy les autres, bncōz si fut un iointe cou-
 naunt

naunt ou condition tout soit void, & illint est lon vn script est contenu
naunt. iii. obligacions seueralment & ceo est deliuer par vn lay h&eup
ent lettr&e w est lie a luy par luy obligacion soulement ceo est bon pour
li & pour le resti void, & bucoze icy ne fuit forsq vn script & vn seal, &
illint est si ico graunt a vous sent charge hors del maner de Dale d&it
ico nay r&es & aut rent hors d&it terre que ico ay & amb&e ou clause
de dist cest fait est void pur le dist en le terre en quel ico nay r&es
& il auera ceo contre rent seche & lauter come rent Charge & icy il couert
d&it seueral assise nient ob&it que soit vn meisme graunt & par vn
fait ent&it que les rentes sont de seueral natuf, & illint est si ico gr&e
a vous vn rent hors del maner de Dale, en quel ico nay r&es o&e cest
fait est void pur le distres, & auxi pur auts ceo come vn rent, mes il
auera come annuitie, & si ico sue oblige a vn moigne & a vn auter ceo
est void vers le moigne & bon vers lauter, & si vn moigne soit oblige
a moy ou vn auter cest bon pur lauter & void pur le moigne, & illint
de ferme ouert de baron, & auxi ou sont plusieurs couenantes en vn en
d&it si luy ou plusieurs sont par&ormes & aucun neing ico auera ac
tion de Couen&it de astun deux que ico boill q n&e par&orme pur ceo
que le fait est seueral & les couenantes sont seueral, mes ou le fait est
ioint, donques est come ad este dit come en les cales queux fuer&e mis
lon vn obligacion est de .x. li. & puis vn auter .x. est enterline illint que
il est fait .xx. li. o&e tout est void pur ceo que le fait fuit entier, & illint
lon obligacion de .x. li. est lie .xx. li. cest void en tout pur ceo q le lome
est entier, & si est ou oblig&e est .x. li. & lie a luy par .xx. li. bucoze le oba
ligacion est void causa qua supra, & bucoze ceo est ad eius commodum,
& illint grand diuersite ou le chose en le fait est seueral & ou ioint, & si
ico entend q en action de couen&it que ne fuit ples pour auoier tout
le fait sans mon&re le par&ormance de ceux queux fuer&e lie a luy car
posito que action de Couen&it soit pozt sur le end&it, & il count sur
ceux. ii. couen&its et si nient plusieurs couenantes ou&re ceux coue
n&its & mon&re queux et comment il fuit l&e home nient lettr&e & co
ment le dit end&it fuit lye a luy sur les deux couen&its t&it, et illint
nient son fait, non ferra, quar il f&e faux & ceo fuit son fait et deli&e par
luy accord&it a les .ii. couenantes et illint lauter ad pozte son acco
rd accord&e come le fait fuit deli&e par que il ne puit ceo auoier ent&e
que ch&itun couen&it est seueral, & illint il couent count&e de d&it se
ueralment pur ch&itun deux en vn action de Couen&it, & illint come
ico entend que cest end&it est son fait pur aucun part, bucoze, m&it
que il luy oblige de par&orm&e les couenantes en l&end&it, o&e il ad
mitte et ass&ine que est vn t&el end&it, et il ferra con&ude de auo
der le end&it, come si vn enfant fait end&it de &e a &e & auant
il vient a son plaine age il oblige luy de par&orm&e toutes les coue
nantes en le end&it il ne auoie cest end&it en action de D&e
sur

reddat

reddat de rent soit pors bers tnaunt en taille et recovert cesty en le celi-
cion sauvera ceo, ainsi si les hoill presenter moy de mere soit le patron
auera quare impedie bers moy sans no finer leuelque, car il fait son of-
fice sil ne sauot le tort en ceste cas plepartie par. vi. mois, nest plee pour
ceo que il ne. biques fut loialment eins, donques semble que cest pre-
sentment doit estre par escript, car corps politike ne puit parler sans es-
cript, car si toutz en London boillent presenter moy a un esglise, ceo
nest bon sans escript, car ils parlent par leur escript, mes leur election
& atturney que sont matters de recorde pōient estre faitz sans escript, &
si selement soit fait al deane & chapiter leur letter datturney couient es-
par escript ainsi si. ieo disse si. un al bse del deane & chapiter ils couient
agrec par escript ou autrement ne biques serroit disse si, ainsi ceo doit
estre fait par escript, car autrement nest le acte de corps politike, mes
semble que cest. bair est double, car chescun plee serit plus fois en-
uers luy que ceo plee, & donques ley entaunt que ne appiert al contrai-
eins que la primer maister fut eins par. vi. mois, & auzi que cest may-
ster fut auzi eins par. xii. mois queux sont deux sufficient matters & il-
sunt double, mes en ce cas ils dient que J. S. fut maister et fut seisi del
auoison come de auoison en grolle, ceo ne sufficient title, car le seisi ne
fait title et pur ceo il doit monstre coment il vient a es auoison, car ce
presentacion ne toll mon action, quar si un present luy mesme par torte
& il est induct a deue ieo auera quare impedie, car il ne toll mon ac. dō-
q. J. S. maister fut eins par tort & cesty desidant clairs par luy, dō-
q. il ne sera en meliour cas que son predecesseur fut & son predece fut
eins par presentment de luy mesme que nest aucun presentment, quar
home ne poit doner a luy mesme, donques par cest p̄sent-
ment de luy il nad gaue aucun patronage, quar il ne biques present
come patron, car il ne poit present luy mesmes, & donq. ceo ne fut que
collac deueson. Et est diuinitie entre corporacion spiritual come abbe,
& corporac tempozal, car le corporac spiritual est corps de mozt parsons
en ley & ont un teste. s. abbe, mes corporac tempozal est aggregac de
diuers parsones queux conuictum sont le corps politike & chescun chose
que le corps politike fait est le acte del maister a de toutes, mes si un
parson done parte de son glebe terre reseruaunt cert rent son success. a-
uoida cest done pour ceo que ceo que il fait il fait come parson, mes si
fait selement de terres a luy descend reseruaunt rent son heire ne auoyd
ceo issint de deane & chapiter, quar ceo est pour anauntage dun auter,
mes il ne poit doner ne enfeffer luy mesme, quar coment que il ad deux
respectes, bicoze il est meisme le parson, quar si deux chaunterie p̄iests
dun chaunterie soyent bicoze lun ne poit done riens de ceo glebe par-
teigh a lautre pour ceo que en cest acte ilz sont un en ley, mes un de
corps poit auer chose del done del maister & les confreres, quar le cor-
poracion reth suffi ceo n̄p̄ent obstaunt. mes le maister est meisme le

patron que est chancelier de l'église; et si ne soit de corporation est boyde,
 donques il ne soit doli a luy par que est Pollard. Al contraire e de
 par les dunes ples l'encumbent ples ne est a parpose, car il appert par
 lestatute que il ples betz trop et par requite de lestatute vers chescun,
 n'est semble que il ne montre que cest presentacion fuit par fait, car en
 ples il ne monstra tout en certente come il fuit fait, car presentacion
 requie bñ seale et il ne monstre que fuit en seale ne. auxi cest presenta-
 tio est chose spiritual et est chose spiritual il le montre tout en certente,
 car en denors ples il ne montre comment il purcha vn libel. ne. car cest
 chose fait en le spiritual court de quel cest court n'ad coms comment est
 fait. Et a ceo que est dit que le ples fuit double semble que nemy, car il
 luy conuepa par J. S. al patronage et ne monstre que il fuit ens par
 vi mois, et donques ne soit redit double, car plusieurs choses pour
 conuepaunt ne font le ples double, donques semble que cest presenta-
 tion est bon et si soit bon, donques il gaigne le possel car chescun par-
 son abbe ou dean ad. it. cap. s'il on de prend a luy et a s. succel. l'autre de
 prendre a luy et a s. heit, car si J. S. luy deant en tel lieu et ieo done
 terre a J. S. dean. ac. et s. succel. et a J. S. clerke et s. heit ceo est bo
 don et il sera tenant en comen oue luy in p. diuers respectz, illint si rent
 soit grant a J. S. maister et J. S. prieur il oia oue luy in en auout
 illint si soit dean seignir et purcha. le tenor a luy et s. heit il est a luy
 in et il et s. chapit. auout sur luy in illint si soit seignir en de son feme et
 il purcha le tenancy il est tenant a luy mesme, quere donques il come
 maister pour doli a luy come J. S. car il est leperate par cest noline J.
 S. clerke del corps pollityke, et donques il ad gaigne le poss. et ac est
 fait patron, doques il n'est noline en le bryse, car le bryse doit estre port
 vers J. maister come patron et auxi J. hecker come encumbent et
 illint il ad fait del patron, auxi fuit porte vers l'ordis come disturbout
 si ne soit aucun patron coe vous supp, car il est disturbout, car si feme
 conert boill present al ordinarie et il admette le clerke del femme loz
 est disturbout, car il est le principal cause que present n'est receue, et
 donques admette que il ne ad gaigne le patronage par l'prim present,
 donques l'accion doit estre port vs le ordinae, et illint le quare impedit,
 ne soit gis. Celior. A mesme l'entent et al primer point ieo ne boill
 parler, car appert lou le encumbent ples par lestatut et ou nemy, et
 l'auter matter semble que est bon sans escript, car le pl en son declara-
 tion montre bn present et ne monstre que ceo fuit par fait, coment
 boill il donques compell le defendant de monstre que son present fuit
 par fait, auxi vn present n'est que commendacion que soit esse sans
 fait, car si ieo veign al eueque et luy prie de admettre mon clerke et il
 fait, ceo est suffice pur moy et bon present. al doubtenesse del ples il
 ne parle, donques semble a luy que il soit present luy mesme, car si
 home seisi dui auouton ad illue et deue et leglise deiment boill il pnt
 present

present luy, mes nemy par presentaciō, mes de preyēt lordinaſ de luy
 admitter ceo est bō presentaciō et a l'autre matter il ple, come Pollarde
 dit. Et Bruduel. al cont et primerment semble que lencumbent poit pleb
 enuers comen parlon, car ceo que li le roy li a chescun comen parlon,
 car si aucun serf sauoir il terra sauoir, mes le statut doit que il pleb vs
 le roy, donques il pleb vers chescun comen person, mes est a voyer si
 plees il pleb, et semble que il pleb chescun ple que nest de title del pa-
 tronage, car ceo apperteyn al patron come si disseiſour et tenant sont
 lun pleb al disseiſin et l'autre al title del tenācy, issint en ass. vers le te-
 nant del terre et l'parmour del rent lun pleb al discharger de terre et
 l'autre al toyt, car en cest cas coment que le patron voull'confesse lacciō,
 vtroze lencumbent poit pleb ē barē, et sur al plee semble q' nest double,
 car le presentacion de W. que fuit maister en le title et l'autre nest que
 conueians et ceo ne font plee double, et mitte cert cas. ac. donques un
 si tocius vsurpac vs' proptie en l'hospital et primerment est a voyer
 que un maister poit fait par luy, et il semble que poit faire chescū chose
 que est pour lausage del meason come de fait baillie et assigner a luy
 auditours et de faire luy accompt deuant luy sole, et il terra un acqui-
 tance a luy ou il prendra offringes, ou il terra steward receiuers et
 tiels offices et toutes ceur actes sōt bō dū ē vig. dōques il que ad pa-
 tronage nad que presentmēt, car il nad rent nec aucun autre chole et cest
 presentaciō nest en effecte eins come un letter sealed, come si ieo mitter
 a vous un seruant a pria vous de fait tiel chose par luy, mes le patron
 et parlon ne puit charger sans escript, car cest escript testifie lour assēt,
 donques ceo doit estre fait par escript si le maister voit que son confre-
 res aier aucun patronage, car ilz ne puit fait dān ou toyt a nul sil ne
 soit par escript coment que toutes ceur sont damage, et donques ceo
 est le presentacion del maister tantsolement, auxi patronage commisee
 ratione sedationis pour ceo que son aune fuit foundoys, ou ratione dota-
 tionis, pour ceo que il foudoit leglise ou ratione fundi pour ceo que fuit
 sur son soile, donques icy il nad gayne aucun patronage ou posses. car
 un presentacion ne oustra home hors del poss. sil ne soit eins par vi.
 moys, car sil present. x. clarkes et ilz deuie deins le. vi. moys il nad toll
 mon poss. et il nad monstre icy le continuaunce par. vi. moys par que
 il semble que il nad gayne le patronage, car si mon auouſon soit ap-
 propriate en mortmayne a un abbe ac. ieo toutes soit auera quare im-
 pedit, et issint si mon terre ou auouſon est alien en mortmayn deins
 lan et iour apres que leglise deuient void ieo nauera mon quare im-
 pedit, et si. ii. coparceners soient et un present. x. soit et ilz sont eins
 par. vi. moys, vtroze l'autre presentera a son turne, car ilz clayn par
 un meisme title, donques quant il present luy meisme semble que ceo
 ne poit estre bon, car il ne poit estoier, in duobus locis, car en ches-
 cun done couient estre donour et donee et un home ne poit estre en un
 act

De Termino Pasche.

act agens & patiens, tunc chief iustice poit doner plusieurs offices, bñ
il ne poit doner bñ a luy meisme, & auzi si le roy grant a moy de faire
bñ a luy meisme, ieo ne puis fait moy meisme seneschal. Et a l'cas que mon
frere Pollard ad bñ de .ii. capacities ieo agree bñ a luy, mes l'est de pñ-
tre de done daut et nemp de luy meisme, car la est auzi parlon q' done
q' pñt, bñcoze en aucun cas bñ fert acte a luy meisme lou le ley ne poit
faire auterment come tenant en socage endowa luy meisme bñ execut
paia luy meisme, leueqz ad bñ benefice et doñ ceo il pñsent a luy meisme
mes si lobligour fait oblige son execut et bñ autre il naueta accis vers
son cōpaign & luy meisme nec econtra et. donques si ceo ne soit pñsen-
tacion, donqz son title nē par pñsentacion & ceo nēst que collacion, car
quant il vient al eueqz et. S. pñt de lre admette ceo nēst pñsentat, &
donqz il nad gaine aucun possession et leueqz fait que son office, quar
l'pape est general vicar et leueqz est south luy et il nī agit nī luy ad-
mitte, come si bñ forge pñsentment par reason le quel leueqz luy ad-
mitte, bñcoze leueqz nēst disturbour, quar il fait son duetie, & donqz luy
nēst aucun patron, car ceo ne fuit par pñsentacion, mes par collacion, &
donqz nē aucun patronage nec possession et sic le quare impedit gīt, & pñ
fuit admette q' le pñ recona, pur ceo q' le def. fuit examīn par touts les iu-
stices del cōen bank et il ne poit mīse al done del auowō, nec ap pñt
mes tant soleint cest blurpacion par que bñ fuit agard al eueqz et.

V John poit action sur le cas vers. S. pur ceo que lou le riuier
de S. eit courge par tiel bul il ad leue bñ molin illint que le riuier
ne courge, auzi bien cōe solet & monstre que le defendant ad fait flud-
gates, illint que le riuier courge en les pñes et surround l' terre. ¶ Row
Semble que icy il aueta assise de flulance & nemp action sur l' cas, cōe
si vous boilles stoppe le cōduite ieo aueta assise de flulance. ¶ Pollard
Est distitue lou il stoppe tout bñ chemin, illint q' vous ne poiez passer,
q' la bo' aūes assise de flulance, & lou il estoppe parte illint q' bo'
poiez passer, mes narowlype & la vous uaueres action
sur vostre cas, et illint diuerſurie lou il restreiner
parte et ou tout, quod omnes iusticiarii
concesserunt. ¶ Broke. Action sur le
cas gīt lou est nul aut acē pur-
uey pur tyel remedy. et.

FINIS.

Printed at London in Fleetstreet
within Temple barre at the signe of the
hande and Starr, by Ry-
charde Cottyll.

An. Do. 1560.

Cum priuilegio,

42448
10/28/12.

